

建设工程评标报告

标段名称： 龙城街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目——施工类市政公用工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月04日
评标地点： 龙岗场地建设工程评标室2（214）

一、评标基 本信息

标段名称： 龙城街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目——施工类市政公用工程
标段编号： 2405-440300-04-01-900003001001
建设单位： 深圳市龙岗区龙城街道办事处
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 741.968459万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审



江继林 李卯炎 张瑞敏 赵松代

二、评标委员会组成

组长：朱陶园

成员：赵庆武 江继林 李明贵 张瑞敏

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件要求，经专家评审，20家投标人的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

根据招标文件要求，经专家评审，20家投标人的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

组长签名：

评委签名：


江继林 李明贵 张瑞敏 赵庆武

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件要求及技术标评审要素，优选单位推荐名单如下：

深圳中茂工程有限公司

深圳大业建设实业有限公司

深圳市宏运达建筑工程有限公司

深圳市弘浩建设工程有限公司

深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市永恒建设工程有限公司

深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市诚宇建设集团有限公司

深圳市鹏泰建设有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



江继林 李卯贵 张瑞敏 赵松代

技术标评审汇总表

项目名称：龙城街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目——施工类市政公用工程

项目编号：2405-440300-04-01-900003001

标段(包)名称：龙城街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目——施工类市政公用工程

标段(包)编码：2405-440300-04-01-900003001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东鑫基建设集团有限公司	合格	无	1、施工资源需求计划：针对性不强， 2、施工工期管理策划：针对性不强， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强， 4、安全文明施工：针对性不强。
2	深圳中茂工程有限公司	合格	1、施工资源需求计划：满足要求， 2、施工工期管理策划：满足要求， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求， 4、安全文明施工：满足要求。	无
3	深圳大业建设实业有限公司	合格	1、施工资源需求计划：满足要求， 2、施工工期管理策划：满足要求， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求， 4、安全文明施工：满足要求。	无
4	深圳大运建工有限公司	合格	2、施工工期管理策划：满足要求。	1、施工资源需求计划：内容不全， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：内容不全， 4、安全文明施工：针对性不强。
5	深圳市中城市政工程有限公司	合格	4、安全文明施工：满足要求。	1、施工资源需求计划：针对性不强， 2、施工工期管理策划：针对性不强， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强。
6	深圳市中骏城建设有限公司	合格	4、安全文明施工：满足要求。	1、施工资源需求计划：针对性不强， 2、施工工期管理策划：针对性不强， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：内容不全。


江继林 李卯炎 张瑞敏 赵松代

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市享泰建筑工程有限公司	合格	无	1、施工资源需求计划：针对性不强， 2、施工工期管理策划：针对性不强， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：内容不全， 4、安全文明施工：针对性不强。
8	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	无	1、施工资源需求计划：针对性不强， 2、施工工期管理策划：针对性不强， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强， 4、安全文明施工：针对性不强。
9	深圳市品尚工程有限公司	合格	无	1、施工资源需求计划：针对性不强， 2、施工工期管理策划：针对性不强， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强， 4、安全文明施工：针对性不强。
10	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	2、施工工期管理策划：满足要求， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求。	1、施工资源需求计划：内容不全， 4、安全文明施工：针对性不强。
11	深圳市宝华建设工程有限公司	合格	无	1、施工资源需求计划：内容不全， 2、施工工期管理策划：针对性不强， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：内容不全， 4、安全文明施工：针对性不强。
12	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	2、施工工期管理策划：满足要求， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求。	1、施工资源需求计划：内容不全， 4、安全文明施工：针对性不强。
13	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	1、施工资源需求计划：满足要求， 2、施工工期管理策划：满足要求。	3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强， 4、安全文明施工：针对性不强。
14	深圳市永恒建设工程有限公司	合格	2、施工工期管理策划：满足要求， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求， 4、安全文明施工：满足要求。	1、施工资源需求计划：内容不全。
15	深圳市永朝建设工程有限公司	合格	1、施工资源需求计划：满足要求， 2、施工工期管理策划：满足要求， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求。	4、安全文明施工：针对性不强。



江继林 李卯贵 张瑞敏 赵松代

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1、施工资源需求计划：满足要求， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求， 4、安全文明施工：满足要求。	2、施工工期管理策划：内容不全。
17	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	2、施工工期管理策划：满足要求， 4、安全文明施工：满足要求。	1、施工资源需求计划：内容不全， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：内容不全。
18	深圳市超卓建设管理集团有限公司	合格	4、安全文明施工：满足要求。	1、施工资源需求计划：内容不全， 2、施工工期管理策划：内容不全， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：内容不全。
19	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	1、施工资源需求计划：满足要求， 2、施工工期管理策划：满足要求， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求， 4、安全文明施工：满足要求。	无
20	深圳潮汕建设集团有限公司	合格	4、安全文明施工：满足要求。	1、施工资源需求计划：内容不全， 2、施工工期管理策划：内容不全， 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：内容不全。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
赵庆武	无	
江继林	无	
李明贵	无	
朱陶园	无	
张瑞敏	无	



江继林 李明贵 张瑞敏 赵庆武