

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市体育馆周边市政功能完善工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月11日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼714评标室

张
李奔 余容梅 张雪 高丽平

一、评标基本信息

标段名称： 深圳市体育馆周边市政功能完善工程
标段编号： 2404-440304-04-01-413534001001
建设单位： 深圳市福田区城市管理综合事务中心
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 1291.199159万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长： 马河

成员： 张季，聂丽平，李锋，余宏梅

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件内容要求，对15家投标单位的投标文件进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

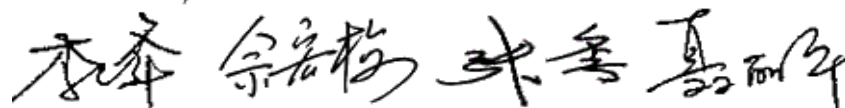
无

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件内容要求，对15家投标单位的投标文件进行详细评审，均合格，详见技术标评审汇总表。

组长签名：

评委签名：



4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

评标委员会根据招标文件规定要求的技术标推选原则，推荐以下投标单位为优选单位：

广东文科绿色科技股份有限公司

深圳园林股份有限公司

深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市夺天工环境建设有限公司

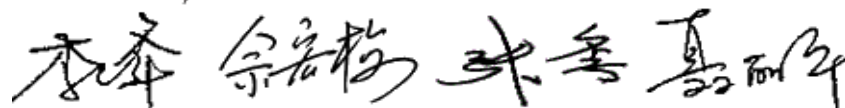
深圳市森斯环境艺术工程有限公司

深圳市鹏润达控股集团有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日） 按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：深圳市体育馆周边市政功能完善工程
标段(包)名称：深圳市体育馆周边市政功能完善工程

项目编号：2404-440304-04-01-413534001
标段(包)编码：2404-440304-04-01-413534001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建河图建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
2	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性强	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强
3	深圳创茂建设工程有限公司	合格	3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
4	深圳园林股份有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性强	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强
5	深圳市万卉园景观工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强


 李奔 余容松 张季嘉 陈平

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性强	无
7	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强
8	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性强	无
9	深圳市夺天工环境建设有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强
10	深圳市彬绿园林有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
11	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强

王可

李奔 余容松 张雪 高丽平

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市福田建安建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
13	深圳市绿源坊园林花卉有限公司	合格	无	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
14	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强
15	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张季	无	
聂丽平	无	
马河	无	
李锋	无	
余宏梅	无	


 马河 余宏梅 张季 聂丽平