

建设工程评标报告

标段名称： 哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目主楼九层空间改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月12日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称： 哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目主楼九层空间改造工程
标段编号： 2012-440300-82-01-100256001001
建设单位： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 766.566323万元
评标方法： 综合定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：张科举

成员：张军，罗粮刚，谢慧，杨瑞达

张科举
杨瑞达 张军 罗粮刚 谢慧

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

18家投标人的技术标均合格。

2、清标情况：

18家投标人的技术标均合格。

3、详细评审情况：

经评委会评审，18家投标人的技术标均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件的有关要求并结合评审要素推荐以下单位为优选单位：

中国华西企业有限公司

中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局集团华南建设有限公司

中国建筑第五工程局有限公司//中建五局安装工程有限公司

中建三局集团有限公司//中建三局集团（深圳）有限公司

中建二局第三建筑工程有限公司//中建二局深圳发展建设有限公司

中建科技集团有限公司

中海建筑有限公司

中铁十二局集团有限公司

组长签名：

评委签名：




中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：


邱端达 张勇 罗振刚 谢慧

技术标评审汇总表

项目名称：哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目主楼九层空间改造工程

项目编号：2012-440300-82-01-100256001

标段(包)名称：哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目主楼九层空间改造工程

标段(包)编码：2012-440300-82-01-100256001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海建工四建集团有限公司//上海建工(深圳)建设有限公司	合格	2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求。 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求。	1.【项目总体施工组织方案】：针对性不强。 4.【质量管理与保障措施】：针对性不强。 5.【安全文明施工及环境护措施】：针对性不强。
2	中国华西企业有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求。 5.【安全文明施工及环境护措施】：符合要求。	3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强。 4.【质量管理与保障措施】：针对性不强。
3	中国建筑一局(集团)有限公司//中建一局集团华南建设有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求。 4.【质量管理与保障措施】：符合要求。 5.【安全文明施工及环境护措施】：符合要求。	3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强。
4	中国建筑第五工程局有限公司//中建五局安装工程有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求。 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求。 4.【质量管理与保障措施】：符合要求。 5.【安全文明施工及环境护措施】：符合要求。	无。
5	中国建筑第八工程局有限公司//中建八局南方建设有限公司	合格	2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求。 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求。	1.【项目总体施工组织方案】：针对性不强。 4.【质量管理与保障措施】：针对性不强。 5.【安全文明施工及环境护措施】：针对性不强。


 邱端达 张勇 罗振刚 谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	中国建筑第四工程局有限公司//中建四局土木工程限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。 4.【质量管理与保障措施】：符合要求。	2.【施工重难点分析及保证措施】：针对性不强。 3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强。 5.【安全文明施工及环境护措施】：针对性不强。
7	中建三局集团有限公司//中建三局集团（深圳）有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求。 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求。 4.【质量管理与保障措施】：符合要求。	5.【安全文明施工及环境护措施】：针对性不强。
8	中建二局第三建筑工程有限公司//中建二局深圳发展建设有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求。 4.【质量管理与保障措施】：符合要求。	2.【施工重难点分析及保证措施】：针对性不强。 5.【安全文明施工及环境护措施】：针对性不强。
9	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求。 4.【质量管理与保障措施】：符合要求。	1.【项目总体施工组织方案】：针对性不强。 2.【施工重难点分析及保证措施】：针对性不强。 5.【安全文明施工及环境护措施】：针对性不强。
10	中建科技集团有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求。 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求。 4.【质量管理与保障措施】：符合要求。	5.【安全文明施工及环境护措施】：针对性不强。
11	中海建筑有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求。 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求。 4.【质量管理与保障措施】：符合要求。 5.【安全文明施工及环境护措施】：符合要求。	无


 邱端达 张勇 罗振刚 谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	中铁十二局集团有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求。 4.【质量管理与保障措施】：符合要求。 5.【安全文明施工及环境护措施】：符合要求。	3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强。
13	中铁十六局集团有限公司//广冶（深圳）建设工程有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求。	2.【施工重难点分析及保证措施】：针对性不强。 4.【质量管理与保障措施】：针对性不强。 5.【安全文明施工及环境护措施】：针对性不强。
14	中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求。 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求。 5.【安全文明施工及环境护措施】：符合要求。	4.【质量管理与保障措施】：针对性不强。
15	中铁建设集团有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。	2.【施工重难点分析及保证措施】：针对性不强。 3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强。 4.【质量管理与保障措施】：针对性不强。 5.【安全文明施工及环境护措施】：针对性不强。
16	北京建工集团有限责任公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。	2.【施工重难点分析及保证措施】：针对性不强。 3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强。 4.【质量管理与保障措施】：针对性不强。 5.【安全文明施工及环境护措施】：针对性不强。
17	江苏省华建建设股份有限公司//深圳市建工集团西部建设有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求。	3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强。 4.【质量管理与保障措施】：针对性不强。 5.【安全文明施工及环境护措施】：针对性不强。


 邱端达 张勇 罗振刚 谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
18	深圳市建设(集团)有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案】：符合要求。 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求。	3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强。 4.【质量管理与保障措施】：针对性不强。 5.【安全文明施工及环境保护措施】：针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张军	无	
罗粮刚	无	
谢慧	无	
张科举	无	
杨瑞达	无	


 杨瑞达 张军 罗粮刚 谢慧