

建设工程评标报告

标段名称： 布吉街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程（三标段）

工程类别： 施工

评标日期： 2024年07月15日

评标地点： 龙岗场地建设工程评标室5（211）

马嘉光

朱楚平 孙学柱 侯刚 侯刚 侯刚

一、评标基 本信息

标段名称：布吉街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程（三标段）

标段编号：2405-440300-04-01-900019003001

建设单位：深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：628.255285万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：马春光

成员：侯雅雯，游道炎，孙学柱，朱楚平

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对17家投标单位的投标文件进行了初步评审，均合格。

2、清标情况：

计算机评标系统对投标文件进行自动清标，17家投标单位均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会对17家投标单位的投标文件分别进行了详细评审，均合格，详细情况见技术标评审汇审表。

组长签名：

评委签名：

马春光

朱楚平 孙学柱 侯雅雯 游道炎

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇审表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准、结合评审要素，择优推荐9家单位如下：

深圳中茂工程有限公司

深圳大业建设实业有限公司

深圳市中骏城建设有限公司

深圳市享泰建筑工程有限公司

深圳市凯业建设工程有限责任公司

深圳市宏运达建筑工程有限公司

深圳市宝华建设工程有限公司

深圳市永恒建设工程有限公司

深圳市焕升建筑集团有限公司

组长签名：

评委签名：

马嘉光

朱楚平 孙学柱 侯刚 侯刚 侯刚

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

马嘉光

朱楚平 孙学柱 侯刚 侯刚 侯刚

技术标评审汇总表

项目名称：布吉街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程（三标段）

项目编号：2405-440300-04-01-900019003

标段(包)名称：布吉街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程（三标段）

标段(包)编码：2405-440300-04-01-900019003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东鑫基建设集团有限公司	合格	4、施工工期管理策划：符合要求； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求；	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全； 2、施工资源需求计划：针对性不强； 3、施工总平面布置规划：内容不全；
2	深圳中茂工程有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求； 2、施工资源需求计划：符合要求； 3、施工总平面布置规划：符合要求； 4、施工工期管理策划：符合要求； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求；	无
3	深圳大业建设实业有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求； 2、施工资源需求计划：符合要求； 4、施工工期管理策划：符合要求；	3、施工总平面布置规划：内容不全； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强；
4	深圳大运建工有限公司	合格	4、施工工期管理策划：符合要求； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求；	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全； 2、施工资源需求计划：针对性不强； 3、施工总平面布置规划：针对性不强；
5	深圳市中恒达建筑工程有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求；	2、施工资源需求计划：针对性不强； 3、施工总平面布置规划：内容不全； 4、施工工期管理策划：针对性不强； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强；

马嘉光

朱楚平 孙学程 侯刚 游宇东

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市中骏城建设有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求； 2、施工资源需求计划：符合要求； 3、施工总平面布置规划：符合要求； 4、施工工期管理策划：符合要求； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求；	无
7	深圳市享泰建筑工程有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求； 2、施工资源需求计划：符合要求； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求；	3、施工总平面布置规划：内容不全； 4、施工工期管理策划：针对性不强；
8	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求； 2、施工资源需求计划：符合要求； 4、施工工期管理策划：符合要求； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求；	3、施工总平面布置规划：内容不全；
9	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求； 3、施工总平面布置规划：符合要求； 4、施工工期管理策划：符合要求； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求；	2、施工资源需求计划：针对性不强；
10	深圳市宝华建设工程有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求； 2、施工资源需求计划：符合要求； 4、施工工期管理策划：符合要求；	3、施工总平面布置规划：内容不全； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强；
11	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求； 2、施工资源需求计划：符合要求；	3、施工总平面布置规划：内容不全； 4、施工工期管理策划：针对性不强； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强；
12	深圳市永恒建设工程有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求； 4、施工工期管理策划：符合要求； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求；	2、施工资源需求计划：针对性不强； 3、施工总平面布置规划：内容不全；
13	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求； 4、施工工期管理策划：符合要求； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求；	2、施工资源需求计划：针对性不强； 3、施工总平面布置规划：内容不全；

马嘉光

朱楚平 孙学程 孙学程 孙学程

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全； 2、施工资源需求计划：针对性不强； 3、施工总平面布置规划：针对性不强； 4、施工工期管理策划：针对性不强； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强；
15	深圳市超卓建设管理集团有限公司	合格	无	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全； 2、施工资源需求计划：针对性不强； 3、施工总平面布置规划：针对性不强； 4、施工工期管理策划：针对性不强； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强；
16	深圳潮汕建设集团有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求；	2、施工资源需求计划：针对性不强； 3、施工总平面布置规划：针对性不强； 4、施工工期管理策划：针对性不强； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强；
17	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	2、施工资源需求计划：符合要求；	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全； 3、施工总平面布置规划：内容不全； 4、施工工期管理策划：针对性不强； 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强；

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
侯雅雯	无	
游道炎	无	
孙学柱	无	

马嘉光

米楚平 孙学柱 侯雅雯 游道炎

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
朱楚平	无	
马春光	无	

马春光

朱楚平 孙学柱 侯刚 侯刚 侯刚