

建设工程评标报告

标段名称：坪山区G11330-8045项目营销中心景观绿化工程
工程类别：施工
评标日期：2024年07月01日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼714评标室（卡座）

一、评标基 本信息

标段名称：坪山区G11330-8045项目营销中心景观绿化工程
标段编号：2307-440310-04-01-130914009001
建设单位：深圳市高新健置业开发有限公司
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：884.886242万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

评标委员会成员签名：
王晶 艾侠 余容梅 张进兴

组长:曹亮帮

成员: 余宏梅 王晶 张进良 艾侠

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

16家投标单位的投标文件初审均合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

根据招标文件评标方法的要求,对投标人的技术标进行了详细评审,16家投标单位的投标文件详细评审均合格,详细情况参见技术标评审情况汇总表。

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

无

6、建议及意见:

无

组长签名:

评委签名:

曹亮帮

王晶 艾侠 余宏梅 张进良

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件的要求和评审要素，按照技术标优点较多的原则推优如下：

深圳市林外林园林工程有限公司

深圳市特区建工能源建设集团有限公司

深圳中绿环境集团有限公司

深圳市彬绿园林有限公司

中深建业建设集团有限公司

广东文科绿色科技股份有限公司

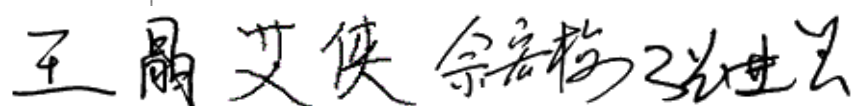
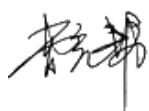
深圳华安达建设集团有限公司

深圳市天健园林绿化工程有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：坪山区G11330-8045项目营销中心景观绿化工程

项目编码：2307-440310-04-01-130914009

标段(包)名称：坪山区G11330-8045项目营销中心景观绿化工程

标段(包)编码：2307-440310-04-01-130914009001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：针对性强 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：针对性强	3.【施工管理重点和难点分析】：缺乏针对性 5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：缺乏针对性
2	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：针对性强 3.【施工管理重点和难点分析】：针对性强 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：针对性强	1.【施工工期管理策划】：内容不全 5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：缺乏针对性
3	标杆（深圳）建设工程有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【施工管理重点和难点分析】：针对性强	2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：缺乏针对性 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：缺乏针对性 5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：缺乏针对性
4	深圳中绿环境集团有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：针对性强 3.【施工管理重点和难点分析】：针对性强 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：针对性强	5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：缺乏针对性
5	深圳华安达建设集团有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：针对性强 5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：针对性强	3.【施工管理重点和难点分析】：缺乏针对性 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：缺乏针对性
6	深圳市中装市政园林工程有限公司	合格	无	1.【施工工期管理策划】：内容不全 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：缺乏针对性 3.【施工管理重点和难点分析】：缺乏针对性 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：缺乏针对性 5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：缺乏针对性

杨邦

王晶 艾侠 余容梅 张进兴

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市天健养护科技有限公司	合格	5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：针对性强	1.【施工工期管理策划】：内容不全 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：缺乏针对性 3.【施工管理重点和难点分析】：缺乏针对性 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：缺乏针对性
8	深圳市天健园林绿化工程有限公司	合格	2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：针对性强 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：针对性强 5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：针对性强	1.【施工工期管理策划】：内容不全 3.【施工管理重点和难点分析】：缺乏针对性
9	深圳市建设（集团）有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：针对性强	2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：缺乏针对性 3.【施工管理重点和难点分析】：缺乏针对性 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：缺乏针对性
10	深圳市彬绿园林有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：针对性强 3.【施工管理重点和难点分析】：针对性强 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：针对性强	5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：缺乏针对性
11	深圳市林外林园林工程有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：针对性强 3.【施工管理重点和难点分析】：针对性强 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：针对性强 5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：针对性强	无
12	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：针对性强 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：针对性强 5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：针对性强	3.【施工管理重点和难点分析】：缺乏针对性
13	深圳市皓迪建设集团有限公司	合格	3.【施工管理重点和难点分析】：针对性强 5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：针对性强	1.【施工工期管理策划】：内容不全 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：缺乏针对性 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：缺乏针对性

杨邦

王晶 艾侠 余容梅 张进良

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳康雅生态环境有限公司	合格	无	1.【施工工期管理策划】：内容不全 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：缺乏针对性 3.【施工管理重点和难点分析】：缺乏针对性 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：缺乏针对性 5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：缺乏针对性
15	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	1.【施工工期管理策划】：内容不全 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：缺乏针对性 3.【施工管理重点和难点分析】：缺乏针对性 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：缺乏针对性 5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：缺乏针对性
16	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	1.【施工工期管理策划】：内容不全 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划】：缺乏针对性 3.【施工管理重点和难点分析】：缺乏针对性 4.【与总包、其他专业工程的接口、界面协调和配合方案】：缺乏针对性 5.【现场安全文明施工、特殊季节施工方案】：缺乏针对性

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
余宏梅	无	
王晶	无	
张进良	无	
艾侠	无	
曹亮帮	无	


 王晶 艾侠 余宏梅 张进良