

建设工程评标报告

标段名称： 2023年华富街道老旧小区改造工程（一标段）
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月01日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼712评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 2023年华富街道老旧小区改造工程（一标段）
标段编号： 2307-440304-04-05-854959005001
建设单位： 深圳市建筑设计研究总院有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 581.684627万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

李勇涛
丁国通 郭晓 李国林 夏军 等

组长:李秀清

成员:李德林,丁国延,夏翠蓉,尧义珉

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

无

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

依据招标文件要求,采用定性评审法,对7家投标人的技术标进行详细评审,评审结果均合格。具体评审情况详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

技术标评审汇总表

组长签名:

评委签名:

李秀清
丁国延 尧义珉 李德林 夏翠蓉

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：依据招标文件要求和技术标评审情况优选推荐如下：

中建河图建设有限公司

广东国美建设有限公司

汕头市建筑工程有限公司

深圳市第一建筑工程有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李永清

丁国通 郭晓 李国林 夏军 董

技术标评审汇总表

项目名称：2023年华富街道老旧小区改造工程（一标段）

项目编码：2307-440304-04-05-854959005

标段(包)名称：2023年华富街道老旧小区改造工程（一标段）

标段(包)编码：2307-440304-04-05-854959005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建河图建设有限公司	合格	2.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：全面详细 3.【安全文明施工】：详细可行 4.【进度计划】：详细可行 5.【团队人员配置】：满足要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强
2	广东国美建设有限公司	合格	3.【安全文明施工】：详细可行 4.【进度计划】：详细可行 5.【团队人员配置】：满足要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 2.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：内容不全
3	汕头市建筑工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：全面详细 3.【安全文明施工】：详细可行 4.【进度计划】：详细可行	2.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：内容不全 5.【团队人员配置】：内容不全
4	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	2.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：全面详细	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【安全文明施工】：内容不全 4.【进度计划】：内容不全 5.【团队人员配置】：内容不全
5	深圳市双润建安工程有限公司	合格	无	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 2.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：内容不全 3.【安全文明施工】：内容不全 4.【进度计划】：内容不全 5.【团队人员配置】：内容不全
6	深圳市第一建筑工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：全面详细 2.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：全面详细 4.【进度计划】：详细可行 5.【团队人员配置：满足要求	3.【安全文明施工】：内容不全
7	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：全面详细 2.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：全面详细	3.【安全文明施工】：内容不全 4.【进度计划】：内容不全 5.【团队人员配置】：内容不全

李永清
丁国通 魏晓 李洪林 夏军 等

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
李秀清		无		
李德林		无		
丁国延		无		
夏翠蓉		无		
尧义珉		无		

李秀清
丁国延 尧义珉 李德林 夏翠蓉