

建设工程评标报告

标段名称：铸牢中华民族共同体意识教育基地（石榴籽公园）
土建部分（施工）
工程类别：施工
评标日期：2024年07月03日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7
楼712评标室

一、评标基 本信息

标段名称：铸牢中华民族共同体意识教育基地（石榴籽公园）土
建部分（施工）
标段编号：2209-440311-04-01-927676002001
建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：4199.629305万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

赵宏宇

合兴源 宏宇 宏宇 宏宇 宏宇

二、评标委员会组成

组长:赵宏宇

成员:戴发根,全庆锋,游加成,刘翻

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

根据招标文件要求,评标委员会经过初步评审,18家投标单位全部合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

根据招标文件要求,评标委员会经过详细评审,18家投标单位全部合格,详见技术标详细评审表。

4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

赵宏宇
戴发根 全庆锋 游加成 刘翻

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件要求，并结合评审要素，推荐技术标优点多的投标单位，名单如下：

中机华南建设（深圳）有限公司//中国机械工业建设集团有限公司

中深建业建设集团有限公司

中铁十二局集团建筑安装工程有限公司//深圳市嘉润州生态建工有限公司

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市特区建工园林生态建设有限公司

深圳市润源建筑工程有限公司

组长签名：

评委签名：

赵宏宇
余永强 余永强 余永强 余永强

深圳市焕升建筑集团有限公司//中交一航局生态工程有限公司

深圳市红头船建设集团有限公司//上海园林（集团）有限公司

深圳市鹏润达控股集团有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

赵宏宇

李永强 李永强 李永强 李永强

技术标评审汇总表

项目名称：铸牢中华民族共同体意识教育基地（石榴籽公园）
土建部分（施工）

项目编码：2209-440311-04-01-927676002

标段(包)名称：铸牢中华民族共同体意识教育基地（石榴籽公园）土建部分（施工）

标段(包)编码：2209-440311-04-01-927676002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司//深圳市福田区建安建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 5.【劳动力组织】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 10.【安全文明施工】：符合要求； 11.【特殊季节施工】：符合要求； 12.【现场平面布置】：符合要求； 13.【总包管理】：符合要求。	7.【施工进度控制】：内容不全； 14.【主要材料设备】：针对性不强； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强。
2	中机华南建设（深圳）有限公司//中国机械工业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 5.【劳动力组织】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 11.【特殊季节施工】：符合要求； 12.【现场平面布置】：符合要求； 13.【总包管理】：符合要求； 14.【主要材料设备】：符合要求； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求。	7.【施工进度控制】：内容不全； 10.【安全文明施工】：针对性不强。

赵宏宇
合张坤 李强 潘加斌 戴世和

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 5.【劳动力组织】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 10.【安全文明施工】：符合要求； 11.【特殊季节施工】：符合要求； 12.【现场平面布置】：符合要求； 13.【总包管理】：符合要求； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求。	7.【施工进度控制】：内容不全； 14.【主要材料设备】：针对性不强。
4	中铁十二局集团建筑安装工程有限公司//深圳市嘉润州生态建工有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 5.【劳动力组织】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 7.【施工进度控制】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 10.【安全文明施工】：符合要求； 11.【特殊季节施工】：符合要求； 12.【现场平面布置】：符合要求； 13.【总包管理】：符合要求； 14.【主要材料设备】：符合要求。	15.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强。
5	广东联富建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 5.【劳动力组织】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 10.【安全文明施工】：符合要求； 11.【特殊季节施工】：符合要求； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求。	4.【工程重难点及相关应对措施】：内容不全； 7.【施工进度控制】：内容不全； 8.【工期】：内容不全； 12.【现场平面布置】：内容不全； 13.【总包管理】：针对性不强； 14.【主要材料设备】：针对性不强。

赵宏宇

合办

李强 潘一海 陈成 戴正

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 5.【劳动力组织】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 7.【施工进度控制】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 11.【特殊季节施工】：符合要求； 12.【现场平面布置】：符合要求； 13.【总包管理】：符合要求； 14.【主要材料设备】：符合要求； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求。	10.【安全文明施工】：针对性不强。
7	深圳市平之梦建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 5.【劳动力组织】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 7.【施工进度控制】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 12.【现场平面布置】：符合要求； 13.【总包管理】：符合要求； 14.【主要材料设备】：符合要求。	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强； 10.【安全文明施工】：针对性不强； 11.【特殊季节施工】：针对性不强； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强。

赵宏宇

合办部

深圳市平之梦建设集团有限公司

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市特区建工园林生态建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 5.【劳动力组织】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 7.【施工进度控制】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 10.【安全文明施工】：符合要求； 11.【特殊季节施工】：符合要求； 12.【现场平面布置】：符合要求； 14.【主要材料设备】：符合要求； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求。	13.【总包管理】：针对性不强。
9	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 5.【劳动力组织】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 11.【特殊季节施工】：符合要求； 12.【现场平面布置】：符合要求； 13.【总包管理】：符合要求； 14.【主要材料设备】：符合要求； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求。	7.【施工进度控制】：内容不全； 10.【安全文明施工】：针对性不强。

赵宏宇

合办

深圳市润源建筑工程有限公司

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市焕升建筑集团有限公司//中交一航局生态工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 5.【劳动力组织】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 7.【施工进度控制】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 11.【特殊季节施工】：符合要求； 12.【现场平面布置】：符合要求； 13.【总包管理】：符合要求； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求。	10.【安全文明施工】：针对性不强； 14.【主要材料设备】：针对性不强。
11	深圳市精微建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 14.【主要材料设备】：符合要求； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求。	5.【劳动力组织】：内容不全； 7.【施工进度控制】：内容不全； 10.【安全文明施工】：针对性不强； 11.【特殊季节施工】：针对性不强； 12.【现场平面布置】：针对性不强； 13.【总包管理】：针对性不强。

赵宏宇

合办

深圳市精微建设工程有限公司

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市红头船建设集团有限公司//上海园林(集团)有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 5.【劳动力组织】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 7.【施工进度控制】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 10.【安全文明施工】：符合要求； 11.【特殊季节施工】：符合要求； 12.【现场平面布置】：符合要求； 13.【总包管理】：符合要求； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求。	14.【主要材料设备】：针对性不强。
13	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 5.【劳动力组织】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 14.【主要材料设备】：符合要求； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求。	4.【工程重难点及相关应对措施】：内容不全； 7.【施工进度控制】：内容不全； 8.【工期】：针对性不强； 10.【安全文明施工】：针对性不强； 11.【特殊季节施工】：针对性不强； 12.【现场平面布置】：针对性不强； 13.【总包管理】：针对性不强。
14	深圳市金润建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 12.【现场平面布置】：符合要求； 13.【总包管理】：符合要求。	5.【劳动力组织】：内容不全； 7.【施工进度控制】：内容不全； 10.【安全文明施工】：针对性不强； 11.【特殊季节施工】：针对性不强； 14.【主要材料设备】：针对性不强。 15.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强。

赵宏宇

合办部

深圳市诚宇建设集团有限公司

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 5.【劳动力组织】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 7.【施工进度控制】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 11.【特殊季节施工】：符合要求； 12.【现场平面布置】：符合要求； 13.【总包管理】：符合要求； 14.【主要材料设备】：符合要求； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求。	10.【安全文明施工】：针对性不强。
16	深圳建安置业工程有限公司//中交一公局深圳建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 5.【劳动力组织】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 7.【施工进度控制】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 12.【现场平面布置】：符合要求； 13.【总包管理】：符合要求； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求。	10.【安全文明施工】：针对性不强； 11.【特殊季节施工】：针对性不强； 14.【主要材料设备】：针对性不强。
17	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 13.【总包管理】：符合要求； 14.【主要材料设备】：符合要求。	5.【劳动力组织】：内容不全； 7.【施工进度控制】：内容不全； 10.【安全文明施工】：内容不全； 11.【特殊季节施工】：针对性不强； 12.【现场平面布置】：针对性不强； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强。

赵宏宇

合办部

深圳一建集团 赵宏宇

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
18	深圳潮汕建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求； 2.【组织机构配置情况】：符合要求； 3.【施工方法与三新应用】：符合要求； 4.【工程重难点及相关应对措施】：符合要求； 6.【机械设备】：符合要求； 8.【工期】：符合要求； 9.【质量保证体系及措施】：符合要求； 12.【现场平面布置】：符合要求； 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求。	5.【劳动力组织】：内容不全； 7.【施工进度控制】：内容不全； 10.【安全文明施工】：内容不全； 11.【特殊季节施工】：针对性不强； 13.【总包管理】：针对性不强； 14.【主要材料设备】：针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
赵宏宇	无	
戴发根	无	
全庆锋	无	
游加成	无	
刘翻	无	

赵宏宇
戴发根 全庆锋 游加成 刘翻