

建设工程评标报告

标段名称： C塔及相邻地块项目机电总承包工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月03日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称： C塔及相邻地块项目机电总承包工程
标段编号： 2020-440305-47-03-013948026001
建设单位： 深圳湾区城市建设发展有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 106583.851235万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

吴金荣
刘大明 钟劲 彭军 谭永荣

组长:吴金泉

成员:程平,钟劼,谭录荣,刘大明

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经评标委员会初步评审,15家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况:

无。

3、详细评审情况:

经评标委员会详细评审,15家投标单位的投标文件均合格,详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

无。

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

吴金泉

刘大明 钟劼 程平 谭录荣

无。

6、建议及意见：

无。

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

按照招标文件的要求，结合评标要素推优如下：

中国建筑第七工程局有限公司

中国建筑第二工程局有限公司

中建三局集团有限公司

中建五局安装工程有限公司

中建四局安装工程有限公司

中建安装集团有限公司

广东省工业设备安装有限公司

深圳市建安（集团）股份有限公司

组长签名：

评委签名：

吴金泉
刘大明 钟劲 彭军 谭永荣

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

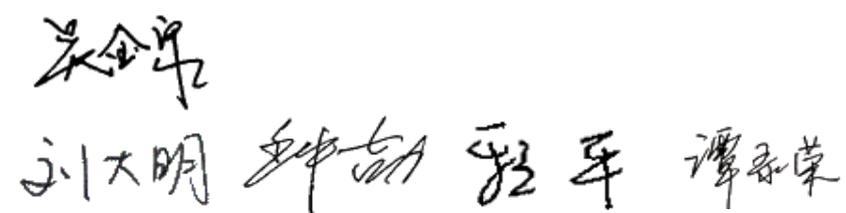
吴金泉
刘大明 钟翊 程军 谭永荣

技术标评审汇总表

项目名称：C塔及相邻地块项目机电总承包工程
 标段(包)名称：C塔及相邻地块项目机电总承包工程

项目编码：2020-440305-47-03-013948026
 标段(包)编码：2020-440305-47-03-013948026001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑一局(集团)有限公司	合格	1.【工程重难点分析及应对措施】：符合要求。 3.【数字建造专篇】：符合要求。 4.【安全管理方案】：符合要求。 5.【进度管理方案】：符合要求。 6.【装配式实施方案】：符合要求。 9.【工程创优管理、课题(包括获奖)方案】：符合要求。	2.【高质量高品质管理专篇】：针对性不强。 7.【机电调试方案】：内容不全。 8.【工程移交方案】：针对性不强。 10.【增值服务】：内容不全。
2	中国建筑第七工程局有限公司	合格	2.【高质量高品质管理专篇】：符合要求。 3.【数字建造专篇】：符合要求。 4.【安全管理方案】：符合要求。 5.【进度管理方案】：符合要求。 6.【装配式实施方案】：符合要求。 7.【机电调试方案】：符合要求。 8.【工程移交方案】：符合要求。 9.【工程创优管理、课题(包括获奖)方案】：符合要求。 10.【增值服务】：符合要求。	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强。
3	中国建筑第二工程局有限公司	合格	2.【高质量高品质管理专篇】：符合要求。 3.【数字建造专篇】：符合要求。 4.【安全管理方案】：符合要求。 5.【进度管理方案】：符合要求。 6.【装配式实施方案】：符合要求。 7.【机电调试方案】：符合要求。 8.【工程移交方案】：符合要求。 9.【工程创优管理、课题(包括获奖)方案】：符合要求。	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强。 10.【增值服务】：内容不全。
4	中建三局集团有限公司	合格	1.【工程重难点分析及应对措施】：符合要求。 3.【数字建造专篇】：符合要求。 4.【安全管理方案】：符合要求。 5.【进度管理方案】：符合要求。 6.【装配式实施方案】：符合要求。 7.【机电调试方案】：符合要求。 8.【工程移交方案】：符合要求。 9.【工程创优管理、课题(包括获奖)方案】：符合要求。 10.【增值服务】：符合要求。	2.【高质量高品质管理专篇】：针对性不强。



序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	中建五局安装工程有限公司	合格	1.【工程重难点分析及应对措施】：符合要求。 3.【数字建造专篇】：符合要求。 4.【安全管理方案】：符合要求。 5.【进度管理方案】：符合要求。 6.【装配式实施方案】：符合要求。 7.【机电调试方案】：符合要求。 8.【工程移交方案】：符合要求。 9.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：符合要求。	2.【高质量高品质管理专篇】：针对性不强。 10.【增值服务】：内容不全。
6	中建四局安装工程有限公司	合格	1.【工程重难点分析及应对措施】：符合要求。 2.【高质量高品质管理专篇】：符合要求。 3.【数字建造专篇】：符合要求。 4.【安全管理方案】：符合要求。 5.【进度管理方案】：符合要求。 6.【装配式实施方案】：符合要求。 8.【工程移交方案】：符合要求。 9.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：符合要求。 10.【增值服务】：符合要求。	7.【机电调试方案】：针对性不强。
7	中建安装集团有限公司	合格	2.【高质量高品质管理专篇】：符合要求。 3.【数字建造专篇】：符合要求。 4.【安全管理方案】：符合要求。 5.【进度管理方案】：符合要求。 6.【装配式实施方案】：符合要求。 7.【机电调试方案】：符合要求。 8.【工程移交方案】：符合要求。 9.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：符合要求。 10.【增值服务】：符合要求。	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强。
8	云南建投第四建设有限公司	合格	5.【进度管理方案】：符合要求。	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强。 2.【高质量高品质管理专篇】：针对性不强。 3.【数字建造专篇】：针对性不强。 4.【安全管理方案】：针对性不强。 6.【装配式实施方案】：内容不全。 7.【机电调试方案】：内容不全。 8.【工程移交方案】：内容不全。 9.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：内容不全。 10.【增值服务】：内容不全。

吴金泉
刘大明 钟高 彭平 谭永荣

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	广东省工业设备安装有限公司	合格	2.【高质量高品质管理专篇】：符合要求。 3.【数字建造专篇】：符合要求。 4.【安全管理方案】：符合要求。 5.【进度管理方案】：符合要求。 6.【装配式实施方案】：符合要求。 7.【机电调试方案】：符合要求。 8.【工程移交方案】：符合要求。 9.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：符合要求。	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强。 10.【增值服务】：内容不全。
10	广州市安装集团有限公司	合格	4.【安全管理方案】：符合要求。 5.【进度管理方案】：符合要求。 7.【机电调试方案】：符合要求。 8.【工程移交方案】：符合要求。 9.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：符合要求。	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强。 2.【高质量高品质管理专篇】：针对性不强。 3.【数字建造专篇】：针对性不强。 6.【装配式实施方案】：针对性不强。 10.【增值服务】：内容不全。
11	广西建工集团冶金建设有限公司	合格	5.【进度管理方案】：符合要求。	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强。 2.【高质量高品质管理专篇】：针对性不强。 3.【数字建造专篇】：针对性不强。 4.【安全管理方案】：针对性不强。 6.【装配式实施方案】：针对性不强。 7.【机电调试方案】：内容不全。 8.【工程移交方案】：内容不全。 9.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：内容不全。 10.【增值服务】：内容不全。
12	江苏省华建建设股份有限公司	合格	4.【安全管理方案】：符合要求。 5.【进度管理方案】：符合要求。 8.【工程移交方案】：符合要求。 9.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：符合要求。	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强。 2.【高质量高品质管理专篇】：针对性不强。 3.【数字建造专篇】：针对性不强。 6.【装配式实施方案】：针对性不强。 7.【机电调试方案】：内容不全。 10.【增值服务】：针对性不强。

吴金泉
刘大明 钟高 彭军 谭永荣

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市工勘建设集团有限公司	合格	5.【进度管理方案】：符合要求。	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强。 2.【高质量高品质管理专篇】：针对性不强。 3.【数字建造专篇】：针对性不强。 4.【安全管理方案】：针对性不强。 6.【装配式实施方案】：针对性不强。 7.【机电调试方案】：内容不全。 8.【工程移交方案】：内容不全。 9.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：针对性不强。 10.【增值服务】：内容不全。
14	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	2.【高质量高品质管理专篇】：符合要求。 3.【数字建造专篇】：符合要求。 4.【安全管理方案】：符合要求。 5.【进度管理方案】：符合要求。 6.【装配式实施方案】：符合要求。 7.【机电调试方案】：符合要求。 8.【工程移交方案】：符合要求。 9.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：符合要求。 10.【增值服务】：符合要求。	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强。
15	甘肃省水利水电工程局有限责任公司	合格	5.【进度管理方案】：符合要求。	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强。 2.【高质量高品质管理专篇】：针对性不强。 3.【数字建造专篇】：针对性不强。 4.【安全管理方案】：针对性不强。 6.【装配式实施方案】：针对性不强。 7.【机电调试方案】：内容不全。 8.【工程移交方案】：内容不全。 9.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：内容不全。 10.【增值服务】：内容不全。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
程平	无	
钟劼	无	
吴金泉	无。	

吴金泉
刘大明 钟劼 程平 谭永荣

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
谭录荣	无	
刘大明	无	

刘大明 钟嘉 程军 谭录荣