

建设工程评标报告

标段名称： 宿舍、楼梯及走廊修缮工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月11日
评标地点： 宝安场地第十评标室（319）

一、评标基 本信息

标段名称： 宿舍、楼梯及走廊修缮工程
标段编号： 2406-440300-04-01-900003001001
建设单位： 深圳市松岗中学
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 171.522670万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:彭华

彭华
王涛 李响 杨明

成员：王涛，李杰，李明贵，张聪敏

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，20家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况：

计算机系统自动清标，20家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经详细评审，20家投标单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

组长签名：

评委签名：

王涛 李杰 李明贵 张聪敏

6、建议及意见：

无。

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

结合评标要素和招标文件的要求，择优推荐如下：

天佳建设集团有限公司

宏伟建设工程股份有限公司

深圳市华鹏工程建设有限公司

深圳市宝安建筑工程有限公司

深圳市尚润科工集团有限公司

深圳市永诚信建设集团有限公司

深圳市金港澳建设有限公司

深圳市金源达建设集团有限公司

深圳市骏轩建设工程有限公司

深圳市骏鹏润实业有限公司

组长签名：

评委签名：

The image shows five handwritten signatures in black ink. The first signature is at the top, followed by four signatures arranged in a horizontal line below it. The signatures are stylized and appear to be of Chinese origin.

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

王 涛 李 明 贵 胡 昭 刚

技术标评审汇总表

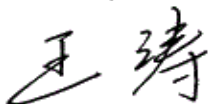
项目名称：宿舍、楼梯及走廊修缮工程

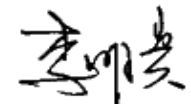
项目编码：2406-440300-04-01-900003001

标段(包)名称：宿舍、楼梯及走廊修缮工程

标段(包)编码：2406-440300-04-01-900003001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	天佳建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【机械设备】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	无
2	宏伟建设工程股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【机械设备】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	7.【特殊季节施工】：内容不全
3	海腾创建（深圳）集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 4.【工期】：符合要求	3.【机械设备】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全 7.【特殊季节施工】：内容不全
4	深圳市中安建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 3.【机械设备】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强
5	深圳市众鑫城建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【工期】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 3.【机械设备】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强
6	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 3.【机械设备】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强
7	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 4.【工期】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	3.【机械设备】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全
8	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【机械设备】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强

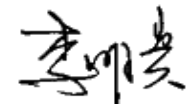






序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市名胜建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【工期】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 3.【机械设备】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强
10	深圳市宝安建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【机械设备】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强
11	深圳市尚润科工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	3.【机械设备】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全
12	深圳市恒壹建工装饰有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求	3.【机械设备】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全 7.【特殊季节施工】：针对性不强
13	深圳市永诚信建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【机械设备】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	无
14	深圳市瑞源达建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【机械设备】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全 7.【特殊季节施工】：内容不全
15	深圳市金港澳建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	3.【机械设备】：针对性不强
16	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	3.【机械设备】：针对性不强


 王涛


 张明


 梁明


 陈明

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
17	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	3.【机械设备】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强
18	深圳市骏鹏润实业有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 3.【机械设备】：针对性不强
19	深圳市骐坤建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 3.【机械设备】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强
20	深圳市高程建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【机械设备】：符合要求 4.【工期】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王涛	无	
李杰	无	
彭华	无	
李明贵	无	
张聪敏	无	