

建设工程评标报告

标段名称：松岗中学（新疆班）学生宿舍修缮工程
工程类别：施工
评标日期：2024年07月11日
评标地点：宝安场地第六评标室（315）

一、评标基 本信息

标段名称：松岗中学（新疆班）学生宿舍修缮工程
标段编号：2406-440300-04-01-900002001001
建设单位：深圳市松岗中学
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：197.662472万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:李文革

李文革
郭晓红 郭晓红 郭晓红 郭晓红

成员：刘言之，罗宁，张强，郭晓红

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会对投标单位的技术标文件进行初步评审，18家投标单位均合格。

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

经评标委员会对投标单位的技术标文件进行详细评审，18家投标单位均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

组长签名：

评委签名：

刘言之 罗宁 张强 郭晓红

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

评标委员会根据招标文件相关要求，结合评审要素，推荐优选单位名单如下：

天佳建设集团有限公司

宏伟建设工程股份有限公司

深圳市众鑫城建设工程有限公司

深圳市合冠建设工程有限公司

深圳市宝安建筑工程有限公司

深圳市永诚信建设集团有限公司

深圳市润源建筑工程有限公司

深圳市骏轩建设工程有限公司

深圳市高程建筑工程有限公司

组长签名：

评委签名：

李永平
郭晓红 刘伟 邓晓红

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李和平
郭晓红 刘建 王力 郭晓红

技术标评审汇总表

项目名称：松岗中学（新疆班）学生宿舍修缮工程

项目编码：2406-440300-04-01-900002001

标段(包)名称：松岗中学（新疆班）学生宿舍修缮工程

标段(包)编码：2406-440300-04-01-900002001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	天佳建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 3、机械设备：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求；	2、重点与难点：内容不全； 4、工期：针对性不强；
2	宏伟建设工程股份有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 3、机械设备：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	2、重点与难点：针对性不强； 4、工期：针对性不强； 7、特殊季节施工：内容不全；
3	深圳市中安建工集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求；	2、重点与难点：内容不全； 3、机械设备：针对性不强； 4、工期：针对性不强； 5、质保措施：针对性不强； 6、安全文明施工：针对性不强； 7、特殊季节施工：针对性不强；
4	深圳市众鑫城建设工程有限公司	合格	2、重点与难点：符合要求； 3、机械设备：符合要求； 4、工期：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	1、工程概况：针对性不强； 7、特殊季节施工：内容不全；
5	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	2、重点与难点：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	1、工程概况：针对性不强； 3、机械设备：针对性不强； 4、工期：针对性不强； 7、特殊季节施工：针对性不强；
6	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	合格	2、重点与难点：符合要求； 4、工期：符合要求；	1、工程概况：针对性不强； 3、机械设备：针对性不强； 5、质保措施：针对性不强； 6、安全文明施工：针对性不强； 7、特殊季节施工：针对性不强；

松岗中学
郭晓红 郭晓红 郭晓红 郭晓红

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市合冠建设工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 3、机械设备：符合要求； 4、工期：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求；	无
8	深圳市名胜建设有限公司	合格	6、安全文明施工：符合要求；	1、工程概况：针对性不强； 2、重点与难点：针对性不强； 3、机械设备：针对性不强； 4、工期：针对性不强； 5、质保措施：针对性不强； 7、特殊季节施工：针对性不强；
9	深圳市宝安建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 3、机械设备：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求；	4、工期：针对性不强；
10	深圳市恒壹建工装饰有限公司	合格	3、机械设备：符合要求； 4、工期：符合要求；	1、工程概况：针对性不强； 2、重点与难点：内容不全； 5、质保措施：针对性不强； 6、安全文明施工：针对性不强； 7、特殊季节施工：针对性不强；
11	深圳市永诚信建设集团有限公司	合格	3、机械设备：符合要求； 4、工期：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	1、工程概况：针对性不强； 2、重点与难点：内容不全； 7、特殊季节施工：针对性不强；
12	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	2、重点与难点：符合要求； 4、工期：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	1、工程概况：针对性不强； 3、机械设备：针对性不强； 7、特殊季节施工：针对性不强；
13	深圳市瑞源达建设有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 3、机械设备：符合要求； 4、工期：符合要求；	2、重点与难点：针对性不强； 5、质保措施：针对性不强求； 6、安全文明施工：针对性不强； 7、特殊季节施工：内容不全；
14	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 5、质保措施：符合要求；	3、机械设备：针对性不强； 4、工期：针对性不强； 6、安全文明施工：针对性不强； 7、特殊季节施工：针对性不强；

李永平

郭晓红 郭晓红 郭晓红

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 3、机械设备：符合要求； 4、工期：符合要求； 5、质保措施：符合要求；	6、安全文明施工：针对性不强； 7、特殊季节施工：针对性不强；
16	深圳市骏鹏润实业有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	2、重点与难点：针对性不强； 3、机械设备：针对性不强； 4、工期：针对性不强； 7、特殊季节施工：针对性不强；
17	深圳市骐坤建设工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 4、工期：符合要求；	2、重点与难点：针对性不强； 3、机械设备：针对性不强； 5、质保措施：针对性不强； 6、安全文明施工：内容不全； 7、特殊季节施工：针对性不强；
18	深圳市高程建筑工程有限公司	合格	2、重点与难点：符合要求； 4、工期：符合要求； 5、质保措施：符合要求； 6、安全文明施工：符合要求；	1、工程概况：针对性不强； 3、机械设备：针对性不强； 7、特殊季节施工：针对性不强；

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘言之	无	
李文革	无	
罗宁	无	
张强	无	
郭晓红	无	

刘言之 李文革 罗宁 郭晓红