

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗区第三人民医院基础设施配套及改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月12日
评标地点： 龙岗场地建设工程评标室5（211）

黄赞、
田 力 李品英 曾志敏

一、评标基本信息

标段名称：龙岗区第三人民医院基础设施配套及改造工程

标段编号：2310-440307-04-01-418732001001

建设单位：深圳市龙岗区第三人民医院

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：864.050650万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：蒋赞

成员：吴自全，曾蔚敏，朱昌英，田力

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经专家评审，16家投标人的技术标初步评审均合格。

2、清标情况：

无。

组长签名：

评委签名：

蒋赞、
田力 朱昌英 吴自全 曾蔚敏

3、详细评审情况：

经专家评审，16家投标人的技术标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件有关要求并结合评审要素，按技术标存在相对缺陷少的优于缺陷相对多的原则推荐优选单位如下：

深圳凯荣建筑工程有限公司

深圳大运建工有限公司

组长签名：

评委签名：

蔣 賢、
田 力 李 品 英 王 金 常 蔣 敬

深圳市品尚工程有限公司

深圳市宏运达建筑工程有限公司

深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市晋安建设工程有限公司

深圳望鹏建设发展有限公司

深圳渝正建设工程有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

黄赞、
田力果品英 余金 曾莎敏

技术标评审汇总表

项目名称：龙岗区第三人民医院基础设施配套及改造工程
标段(包)名称：龙岗区第三人民医院基础设施配套及改造工程

项目编号：2310-440307-04-01-418732001
标段(包)编码：2310-440307-04-01-418732001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳中茂工程有限公司	合格	3.施工总平面布置规划：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全 2.施工资源需求计划：内容不全 4.施工工期管理策划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
2	深圳凯林建设工程有限公司	合格	2.施工资源需求计划：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全 3.施工总平面布置规划：针对性不强 4.施工工期管理策划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
3	深圳凯荣建筑工程有限公司	合格	2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
4	深圳大运建工有限公司	合格	2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全
5	深圳市信雅建设工程有限公司	合格	2.施工资源需求计划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全 3.施工总平面布置规划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
6	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	4.施工工期管理策划：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全 2.施工资源需求计划：内容不全 3.施工总平面布置规划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
7	深圳市品尚工程有限公司	合格	2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
8	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	2.施工资源需求计划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全 3.施工总平面布置规划：针对性不强

蒋赞、
田 力 李品英 李 常 敬

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市宝华建设工程有限公司	合格	3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全 2.施工资源需求计划：内容不全 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
10	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
11	深圳市晋安建设工程有限公司	合格	2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全
12	深圳市超卓建设管理集团有限公司	合格	2.施工资源需求计划：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全 3.施工总平面布置规划：针对性不强 4.施工工期管理策划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
13	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	2.施工资源需求计划：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全 3.施工总平面布置规划：针对性不强 4.施工工期管理策划：内容不全 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
14	深圳望鹏建设发展有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求	5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
15	深圳润华建安工程有限公司	合格	3.施工总平面布置规划：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全 2.施工资源需求计划：内容不全 4.施工工期管理策划：内容不全 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
16	深圳渝正建设工程有限公司	合格	2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：内容不全 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
评标委员会签名：				






评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
吴自全	无	
蒋赞	无	
曾蔚敏	无	
朱昌英	无	
田力	无	

蒋赞、
田力朱昌英 曾蔚敏