

建设工程评标报告

标段名称：白石洲学校改扩建工程（一期）施工
工程类别：施工
评标日期：2024年07月16日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司
7楼710评标室

卡了萍

胡国

李

胡利兵 蔡唯军

一、评标基本信息

标段名称：白石洲学校改扩建工程（一期）施工

标段编号：44030520230048005001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：9352.723106万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：左广萍

成员：黎维军，胡利兵，朱陶园，麦波

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经专家组初步评审，18家投标单位的投标文件经初步评审均合格。

2、清标情况：

无。

3、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

左广萍

朱陶园

麦波

胡利兵 黎维军

经专家组详细评审，18家投标单位的投标文件经详细评审均合格。详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

结合评审要素和招标文件有关要求，择优推荐以下单位为优选单位：

中建二局第二建筑工程有限公司

中铁建工集团华南有限公司

深圳市君鹏建筑工程有限公司

深圳市嘉泽建设集团有限公司

深圳市工勘建设集团有限公司

深圳市建工集团股份有限公司

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

组长签名：

评委签名：

卡行萍

胡国

李

胡利兵 蔡唯军

深圳市易诺建设工程有限公司

深圳联富建设集团有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

卡了萍

胡国

袁

胡利兵 蔡唯军

技术标评审汇总表

项目名称：白石洲学校改扩建工程（一期）施工
标段(包)名称：白石洲学校改扩建工程（一期）施工

项目编码：44030520230048005
标段(包)编码：44030520230048005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.工程概况：符合要求。 2.组织机构：符合要求。 3.施工方法与三新应用：符合要求。 5.劳动力组织：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 7.进度计划：符合要求。 8.工期：符合要求。 9.质保措施：符合要求。 10.安全文明施工：符合要求。 11.特殊季节施工：符合要求。 12.现场平面布置：符合要求。 13.危大工程措施：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	4.重点与难点：内容不全。
2	中铁建工集团华南有限公司	合格	1.工程概况：符合要求。 2.组织机构：符合要求。 3.施工方法与三新应用：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 7.进度计划：符合要求。 8.工期：符合要求。 9.质保措施：符合要求。 10.安全文明施工：符合要求。 11.特殊季节施工：符合要求。 12.现场平面布置：符合要求。 13.危大工程措施：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	4.重点与难点：内容不全。 5.劳动力组织：针对性不强。
3	广东中沃建工集团有限公司	合格	1.工程概况：符合要求。 2.组织机构：符合要求。 4.重点与难点：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 7.进度计划：符合要求。 8.工期：符合要求。 9.质保措施：符合要求。 10.安全文明施工：符合要求。 12.现场平面布置：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	3.施工方法与三新应用：内容不全。 5.劳动力组织：内容不全。 11.特殊季节施工：针对性不强。 13.危大工程措施：内容不全。
4	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	2.组织机构：符合要求。 5.劳动力组织：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 8.工期：符合要求。 9.质保措施：符合要求。 11.特殊季节施工：符合要求。 13.危大工程措施：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	1.工程概况：内容不全。 3.施工方法与三新应用：内容不全。 4.重点与难点：内容不全。 7.进度计划：内容不全。 10.安全文明施工：内容不全。 12.现场平面布置：针对性不强。

卡行萍

胡利兵

李

胡利兵 蔡唯军

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	1.工程概况：符合要求。 2.组织机构：符合要求。 3.施工方法与三新应用：符合要求。 5.劳动力组织：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 7.进度计划：符合要求。 8.工期：符合要求。 10.安全文明施工：符合要求。 11.特殊季节施工：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	4.重点与难点：内容不全。 9.质保措施：针对性不强。 12.现场平面布置：针对性不强。 13.危大工程措施：内容不全。
6	深圳市华杰建设集团有限公司	合格	1.工程概况：符合要求。 2.组织机构：符合要求。 4.重点与难点：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 7.进度计划：符合要求。 8.工期：符合要求。 9.质保措施：符合要求。 10.安全文明施工：符合要求。 11.特殊季节施工：符合要求。 12.现场平面布置：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	3.施工方法与三新应用：内容不全。 5.劳动力组织：内容不全。 13.危大工程措施：内容不全。
7	深圳市君鹏建筑工程有限公司	合格	1.工程概况：符合要求。 2.组织机构：符合要求。 4.重点与难点：符合要求。 5.劳动力组织：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 7.进度计划：符合要求。 8.工期：符合要求。 10.安全文明施工：符合要求。 11.特殊季节施工：符合要求。 12.现场平面布置：符合要求。 13.危大工程措施：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	3.施工方法与三新应用：内容不全。 9.质保措施：针对性不强。
8	深圳市嘉泽建设集团有限公司	合格	1.工程概况：符合要求。 2.组织机构：符合要求。 3.施工方法与三新应用：符合要求。 5.劳动力组织：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 7.进度计划：符合要求。 8.工期：符合要求。 9.质保措施：符合要求。 10.安全文明施工：符合要求。 11.特殊季节施工：符合要求。 12.现场平面布置：符合要求。 13.危大工程措施：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	4.重点与难点：内容不全。

卡行萍

胡利兵

李

胡利兵 蔡唯军

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市工勘建设集团有限公司	合格	1.工程概况：符合要求。 2.组织机构：符合要求。 3.施工方法与三新应用：符合要求。 4.重点与难点：符合要求。 5.劳动力组织：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 7.进度计划：符合要求。 8.工期：符合要求。 9.质保措施：符合要求。 10.安全文明施工：符合要求。 11.特殊季节施工：符合要求。 12.现场平面布置：符合要求。 13.危大工程措施：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	无
10	深圳市建工集团股份有限公司	合格	1.工程概况：符合要求。 2.组织机构：符合要求。 3.施工方法与三新应用：符合要求。 5.劳动力组织：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 7.进度计划：符合要求。 8.工期：符合要求。 9.质保措施：符合要求。 10.安全文明施工：符合要求。 11.特殊季节施工：符合要求。 12.现场平面布置：符合要求。 13.危大工程措施：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	4.重点与难点：内容不全。
11	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	1.工程概况：符合要求。 2.组织机构：符合要求。 3.施工方法与三新应用：符合要求。 5.劳动力组织：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 7.进度计划：符合要求。 8.工期：符合要求。 9.质保措施：符合要求。 10.安全文明施工：符合要求。 11.特殊季节施工：符合要求。 12.现场平面布置：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	4.重点与难点：内容不全。 13.危大工程措施：内容不全。

卡行萍

胡利兵

李

胡利兵 蔡唯军

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市易诺建设工程有限公司	合格	1.工程概况：符合要求。 2.组织机构：符合要求。 3.施工方法与三新应用：符合要求。 4.重点与难点：符合要求。 5.劳动力组织：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 7.进度计划：符合要求。 8.工期：符合要求。 9.质保措施：符合要求。 10.安全文明施工：符合要求。 11.特殊季节施工：符合要求。 12.现场平面布置：符合要求。 13.危大工程措施：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	无
13	深圳市松立建设集团有限公司	合格	2.组织机构：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 8.工期：符合要求。 11.特殊季节施工：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	1.工程概况：内容不全。 3.施工方法与三新应用：内容不全。 4.重点与难点：内容不全。 5.劳动力组织：内容不全。 7.进度计划：内容不全。 9.质保措施：针对性不强。 10.安全文明施工：内容不全。 12.现场平面布置：针对性不强。 13.危大工程措施：内容不全。
14	深圳市苏一建实业有限公司	合格	1.工程概况：符合要求。 2.组织机构：符合要求。 5.劳动力组织：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 8.工期：符合要求。 11.特殊季节施工：符合要求。 12.现场平面布置：符合要求。 13.危大工程措施：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	3.施工方法与三新应用：内容不全。 4.重点与难点：内容不全。 7.进度计划：内容不全。 9.质保措施：针对性不强。 10.安全文明施工：内容不全。
15	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	合格	1.工程概况：符合要求。 2.组织机构：符合要求。 5.劳动力组织：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 7.进度计划：符合要求。 8.工期：符合要求。 9.质保措施：符合要求。 10.安全文明施工：符合要求。 12.现场平面布置：符合要求。 13.危大工程措施：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	3.施工方法与三新应用：内容不全。 4.重点与难点：内容不全。 11.特殊季节施工：针对性不强。

卡行萍

胡利兵

李

胡利兵 蔡唯军

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	2.组织机构：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 8.工期：符合要求。 10.安全文明施工：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	1.工程概况：内容不全。 3.施工方法与三新应用：内容不全。 4.重点与难点：内容不全。 5.劳动力组织：内容不全。 7.进度计划：内容不全。 9.质保措施：针对性不强。 11.特殊季节施工：内容不全。 12.现场平面布置：针对性不强。 13.危大工程措施：内容不全。
17	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	2.组织机构：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 7.进度计划：符合要求。 8.工期：符合要求。 9.质保措施：符合要求。 11.特殊季节施工：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	1.工程概况：内容不全。 3.施工方法与三新应用：内容不全。 4.重点与难点：内容不全。 5.劳动力组织：内容不全。 10.安全文明施工：内容不全。 12.现场平面布置：内容不全。 13.危大工程措施：内容不全。
18	深圳联富建设集团有限公司	合格	1.工程概况：符合要求。 2.组织机构：符合要求。 3.施工方法与三新应用：符合要求。 4.重点与难点：符合要求。 5.劳动力组织：符合要求。 6.机械设备：符合要求。 8.工期：符合要求。 9.质保措施：符合要求。 10.安全文明施工：符合要求。 12.现场平面布置：符合要求。 13.危大工程措施：符合要求。 14.合理化建议：符合要求。	7.进度计划：内容不全。 11.特殊季节施工：内容不全。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
左广萍	无	
黎维军	无	
胡利兵	无	
朱陶园	无	
麦波	无	

左广萍
朱陶园

麦波

胡利兵 黎维军