

建设工程评标报告

标段名称： 布吉街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程

工程类别： 施工

评标日期： 2024年07月18日

评标地点： 龙岗场地建设工程评标室5（211）

李汶
广东省住房和城乡建设厅

一、评标基 本信息

标段名称：布吉街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”
项目-施工类绿化工程

标段编号：2405-440300-04-01-900019005001

建设单位：深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：421.784781万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:李广文

成员：李清华，侯雅雯，赖建平，吴少南

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，18家投标人的技术标投标文件初步评审均合格。

组长签名：

评委签名：

李广文
李清华 吴少南 侯雅雯 赖建平

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

经评标委员会评审，18家投标人的技术标详细评审均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

李波
李波 吴中南 侯刚 张松年

根据招标文件有关要求并结合评审要素，存在缺陷少的投标文件优于缺陷相对多的投标文件。推荐下列9家单位为优选单位：

天佳建设集团有限公司

深圳中茂工程有限公司

深圳大业建设实业有限公司

深圳大运建工有限公司

深圳市凯业建设工程有限责任公司

深圳市永恒建设工程有限公司

深圳市润源建筑工程有限公司

深圳市鹏恩物业建设有限公司

深圳市鹏泰建设有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李波
李波 吴中南 侯刚 张松年

技术标评审汇总表

项目名称：布吉街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程

项目编号：2405-440300-04-01-900019005

标段(包)名称：布吉街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程

标段(包)编码：2405-440300-04-01-900019005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	天佳建设集团有限公司	合格	2、施工总平面布置规划：符合要求 3、施工工期管理策划：符合要求 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	1、施工资源需求计划：针对性不强
2	广东誉杰建筑工程有限公司	合格	无	1、施工资源需求计划：针对性不强 2、施工总平面布置规划：针对性不强 3、施工工期管理策划：针对性不强 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
3	广东鑫基建设集团有限公司	合格	3、施工工期管理策划：符合要求	1、施工资源需求计划：针对性不强 2、施工总平面布置规划：针对性不强 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
4	深圳中茂工程有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求 2、施工总平面布置规划：符合要求 3、施工工期管理策划：符合要求	4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
5	深圳大业建设实业有限公司	合格	2、施工总平面布置规划：符合要求 3、施工工期管理策划：符合要求 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	1、施工资源需求计划：针对性不强
6	深圳大运建工有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求 2、施工总平面布置规划：符合要求 3、施工工期管理策划：符合要求	4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
7	深圳市三江盈建筑工程有限公司	合格	3、施工工期管理策划：符合要求	1、施工资源需求计划：针对性不强 2、施工总平面布置规划：针对性不强 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
8	深圳市中恒达建筑工程有限公司	合格	3、施工工期管理策划：符合要求	1、施工资源需求计划：针对性不强 2、施工总平面布置规划：针对性不强 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：内容不全

李波
广东省住房和城乡建设厅

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市中骏城建设有限公司	合格	2、施工总平面布置规划：符合要求	1、施工资源需求计划：针对性不强 3、施工工期管理策划：针对性不强 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
10	深圳市享泰建筑工程有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求	2、施工总平面布置规划：针对性不强 3、施工工期管理策划：针对性不强 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
11	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求 2、施工总平面布置规划：符合要求 3、施工工期管理策划：符合要求	4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
12	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	3、施工工期管理策划：符合要求	1、施工资源需求计划：针对性不强 2、施工总平面布置规划：针对性不强 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
13	深圳市永恒建设工程有限公司	合格	2、施工总平面布置规划：符合要求 3、施工工期管理策划：符合要求	1、施工资源需求计划：针对性不强 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
14	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	2、施工总平面布置规划：符合要求 3、施工工期管理策划：符合要求 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	1、施工资源需求计划：针对性不强
15	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	3、施工工期管理策划：符合要求	1、施工资源需求计划：针对性不强 2、施工总平面布置规划：针对性不强 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
16	深圳市超卓建设管理集团有限公司	合格	无	1、施工资源需求计划：针对性不强 2、施工总平面布置规划：针对性不强 3、施工工期管理策划：内容不全 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：内容不全
17	深圳市鹏恩物业建设有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求 2、施工总平面布置规划：符合要求 3、施工工期管理策划：符合要求 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	无
18	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求 2、施工总平面布置规划：符合要求 3、施工工期管理策划：符合要求 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	无

李波
 广东省住房和城乡建设厅

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)			专家签名
李清华	无			
侯雅雯	无			
赖建平	无			
李广文	无			
吴少南	无			

李广文
 李清华 吴少南 侯雅雯 赖建平