

建设工程评标报告

标段名称： 区委党校二期建设工程地基与基础工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月18日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼710评标室

冷正平

李翔 何慧慧 陈明

一、评标基本信息

标段名称：区委党校二期建设工程地基与基础工程

标段编号：44030520230034002001

建设单位：深圳市万科发展有限公司

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：5000.743304万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：冷卫兵

成员：陈明，李颖，何慧馨，邱燕斌

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，13家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况：

经计算机自动清标，13家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

冷卫兵

李颖 邱燕斌 何慧馨 陈明

经详细评审，13家投标单位的投标文件均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

结合评审要素及招标文件中相关要求，专家一致择优推荐以下单位：

中建二局第二建筑工程有限公司

深圳中铁二局工程有限公司

深圳市华杰建设集团有限公司

深圳市华鹏工程建设有限公司

深圳市建工集团股份有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市蛇口招商港湾工程有限公司

组长签名：

评委签名：

冷正平

李超 何进斌 何慧慧 陈明

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

冷正平

李翔 何进斌 何慧慧 陈明

技术标评审汇总表

项目名称：区委党校二期建设工程地基与基础工程
标段(包)名称：区委党校二期建设工程地基与基础工程

项目编码：44030520230034002
标段(包)编码：44030520230034002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【组织机构】：符合要求	无
2	中建五局华南建设有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【组织机构】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：内容不全 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强
3	深圳中铁二局工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【组织机构】：符合要求	无
4	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【组织机构】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：内容不全
5	深圳市华杰建设集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【组织机构】：符合要求	无
6	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【组织机构】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：内容不全

冷正平

李超 何慧慧 李超

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【组织机构】：符合要求	无
8	深圳市建工集团股份有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【组织机构】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强
9	深圳市特皓建设基础工程有限公司	合格	5.【组织机构】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
10	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【组织机构】：符合要求	无
11	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【组织机构】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强
12	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【组织机构】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：内容不全
13	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【组织机构】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
评标委员会签名：				

冷正平

李翔 何进斌 何慧慧 李永明

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
冷卫兵	无	
陈明	无	
李颖	无	
何慧馨	无	
邱燕斌	无	

冷卫兵

李颖 邱燕斌 何慧馨 陈明