

建设工程评标报告

标段名称： 兴围社区轻工业区东南侧挡墙工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月22日
评标地点： 深圳交易集团有限公司宝安分公司第十评标室（319）

一、评标基本信息

标段名称： 兴围社区轻工业区东南侧挡墙工程
标段编号： 2406-440300-04-01-900013001001
建设单位： 深圳市宝安区福永街道办事处
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件

招标控制价： 150.103139万元
评标方法： 定性评审法

吴荣

赵斌 袁伟 董绍岳

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：关英

成员：刘开文，袁润权，黄智岳，赵世斌

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

结合招标文件的有关要求，评标委员会对7家投标人的技术标进行初审，均合格。

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

结合招标文件的有关要求，评标委员会对7家投标人的技术标进行详细评审，均合格。

组长签名：

评委签名：



4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

推荐理由：根据技术标投标文件评审要素优点多的投标人推荐为优选单位，单位如下：

中建岩土地质工程（深圳）有限公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市瑞壹建设工程有限公司

组长签名：

评委签名：



温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：兴围社区轻工业区东南侧挡墙工程
 标段(包)名称：兴围社区轻工业区东南侧挡墙工程

项目编号：2406-440300-04-01-900013001
 标段(包)编号：2406-440300-04-01-900013001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建岩土地质工程（深圳）有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求； 3.【施工总平面布置规划】：符合要求； 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全； 4.【施工工期管理策划】：针对性不强； 6.【企业业绩】：内容不全； 7.【其他】：内容不全。
2	中琛建设（深圳）有限公司	合格	7.【其他】：符合要求。	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全； 2.【施工资源需求计划】：内容不全； 3.【施工总平面布置规划】：内容不全； 4.【施工工期管理策划】：内容不全； 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强； 6.【企业业绩】：内容不全。
3	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求； 2.【施工资源需求计划】：符合要求； 4.【施工工期管理策划】：符合要求； 6.【企业业绩】：符合要求； 7.【其他】：符合要求。	3.【施工总平面布置规划】：针对性不强； 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。
4	深圳市和顺达建筑工程有限公司	合格	3.【施工总平面布置规划】：符合要求； 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全； 2.【施工资源需求计划】：内容不全； 4.【施工工期管理策划】：针对性不强； 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强； 6.【企业业绩】：内容不全。

吴荣

赵斌 袁伟 董绍岳

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市坤盛达建设工程有限公司	合格	4.【施工工期管理策划】：符合要求； 6.【企业业绩】：符合要求。	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全； 2.【施工资源需求计划】：内容不全； 3.【施工总平面布置规划】：内容不全； 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强； 7.【其他】：针对性不强。
6	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求； 3.【施工总平面布置规划】：符合要求； 4.【施工工期管理策划】：符合要求； 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求； 6.【企业业绩】：符合要求； 7.【其他】：符合要求。	2.【施工资源需求计划】：针对性不强。
7	深圳市瑞壹建设工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求； 3.【施工总平面布置规划】：符合要求； 4.【施工工期管理策划】：符合要求； 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求； 6.【企业业绩】：符合要求； 7.【其他】：符合要求。	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘开文	无	
袁润权	无	
关英	无	
黄智岳	无	
赵世斌	无	

关英

刘开文 赵世斌 袁润权 黄智岳