

建设工程评标报告

标段名称： 玉塘社区医院项目（施工）
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月25日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼701评标室

邓敏锋

张永红 李永红 郭晓红

一、评标基本信息

标段名称：玉塘社区医院项目（施工）

标段编号：2403-440311-04-05-806356001001

建设单位：深圳市光明区卫生健康局

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：1995.786293万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：邓敏锋

成员：陈明，张聪敏，张本君，郭晓红

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，20家投标单位的技术标文件均合格。

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，20家投标单位的技术标文件均合格。

4、评标资料附件：

组长签名：

评委签名：

邓敏锋

陈明 张聪敏 张本君 郭晓红

详见技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件的要求和评审要素，择优推荐如下候选单位。

中深建业建设集团有限公司

广东昌鸿佰隆建筑有限公司

水发建安工程集团有限公司

深圳三图建设集团有限公司

深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市嘉润州生态建工有限公司

深圳市望华建设集团有限公司

深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市科建建设集团有限公司

组长签名：

评委签名：

邓敏锋

胡明刚 孔祥龙 李本明 郭晓红

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

邓敏锋

胡晓刚 孔祥龙 李本明 郭晓红

技术标评审汇总表

项目名称：玉塘社区医院项目（施工）
 标段(包)名称：玉塘社区医院项目（施工）

项目编号：2403-440311-04-05-806356001
 标段(包)编码：2403-440311-04-05-806356001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中机华南建设（深圳）有限公司	合格	1【工程概况】符合要求 4【重点与难点】符合要求 5【劳动力组织】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求	2【组织机构】内容不全 3【施工方法与四新应用】内容不全 10【安全文明施工】针对性不强 12【现场平面布置】针对性不强
2	中深建业建设集团有限公司	合格	3【施工方法与四新应用】符合要求 4【重点与难点】符合要求 5【劳动力组织】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 10【安全文明施工】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求 12【现场平面布置】符合要求	1【工程概况】内容不全 2【组织机构】内容不全
3	广东昌鸿佰隆建筑有限公司	合格	1【工程概况】符合要求 3【施工方法与四新应用】符合要求 4【重点与难点】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 10【安全文明施工】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求 12【现场平面布置】符合要求	2【组织机构】内容不全 5【劳动力组织】内容不全
4	广东永信时代建筑工程有限公司	合格	3【施工方法与四新应用】符合要求 4【重点与难点】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 10【安全文明施工】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求	1【工程概况】内容不全 2【组织机构】内容不全 5【劳动力组织】内容不全 12【现场平面布置】针对性不强

邓敏锋

张永红 李本红 李本红 郭晓红

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	水发建安工程集团有限公司	合格	3【施工方法与四新应用】符合要求 4【重点与难点】符合要求 5【劳动力组织】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 10【安全文明施工】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求 12【现场平面布置】符合要求	1【工程概况】内容不全 2【组织机构】内容不全
6	深圳三图建设集团有限公司	合格	2【组织机构】符合要求 3【施工方法与四新应用】符合要求 5【劳动力组织】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求 12【现场平面布置】符合要求	1【工程概况】内容不全 4【重点与难点】针对性不强 10【安全文明施工】针对性不强
7	深圳中壹建设(集团)有限公司	合格	1【工程概况】符合要求 3【施工方法与四新应用】符合要求 4【重点与难点】符合要求 5【劳动力组织】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 10【安全文明施工】符合要求	2【组织机构】内容不全 11【特殊季节施工】针对性不强 12【现场平面布置】针对性不强
8	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	1【工程概况】符合要求 2【组织机构】符合要求 3【施工方法与四新应用】符合要求 5【劳动力组织】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 10【安全文明施工】符合要求 12【现场平面布置】符合要求	4【重点与难点】针对性不强 11【特殊季节施工】针对性不强
9	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	3【施工方法与四新应用】符合要求 5【劳动力组织】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 10【安全文明施工】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求	1【工程概况】内容不全 2【组织机构】内容不全 4【重点与难点】针对性不强 9【质保措施】针对性不强 12【现场平面布置】针对性不强

邓敏锋

张本志 李本明 郭晓红

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市嘉润州生态建工有限公司	合格	3【施工方法与四新应用】符合要求 5【劳动力组织】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 10【安全文明施工】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求 12【现场平面布置】符合要求	1【工程概况】内容不全 2【组织机构】内容不全 4【重点与难点】针对性不强
11	深圳市威大科工有限公司	合格	1【工程概况】符合要求 3【施工方法与四新应用】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 9【质保措施】符合要求 10【安全文明施工】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求	2【组织机构】内容不全 4【重点与难点】针对性不强 5【劳动力组织】内容不全 8【工期】内容不全 12【现场平面布置】针对性不强
12	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	2【组织机构】符合要求 3【施工方法与四新应用】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 10【安全文明施工】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求 12【现场平面布置】符合要求	1【工程概况】内容不全 4【重点与难点】针对性不强 5【劳动力组织】内容不全 6【机械设备】内容不全
13	深圳市望华建设集团有限公司	合格	3【施工方法与四新应用】符合要求 5【劳动力组织】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 10【安全文明施工】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求 12【现场平面布置】符合要求	1【工程概况】内容不全 2【组织机构】内容不全 4【重点与难点】针对性不强
14	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	合格	3【施工方法与四新应用】符合要求 4【重点与难点】符合要求 5【劳动力组织】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 10【安全文明施工】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求	1【工程概况】内容不全 2【组织机构】内容不全 12【现场平面布置】针对性不强

邓敏锋

张本志 李本明 郭晓红

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳市科建建设集团有限公司	合格	3【施工方法与四新应用】符合要求 4【重点与难点】符合要求 5【劳动力组织】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 10【安全文明施工】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求 12【现场平面布置】符合要求	1【工程概况】内容不全 2【组织机构】内容不全
16	深圳市精微建设工程有限公司	合格	3【施工方法与四新应用】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求 12【现场平面布置】符合要求	1【工程概况】内容不全 2【组织机构】内容不全 4【重点与难点】针对性不强 5【劳动力组织】内容不全 8【工期】内容不全 9【质保措施】针对性不强 10【安全文明施工】针对性不强
17	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	3【施工方法与四新应用】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 10【安全文明施工】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求 12【现场平面布置】符合要求	1【工程概况】内容不全 2【组织机构】内容不全 4【重点与难点】针对性不强 5【劳动力组织】内容不全
18	深圳市致远建投建设有限公司	合格	3【施工方法与四新应用】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求	1【工程概况】内容不全 2【组织机构】内容不全 4【重点与难点】针对性不强 5【劳动力组织】内容不全 10【安全文明施工】针对性不强 12【现场平面布置】针对性不强
19	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	3【施工方法与四新应用】符合要求 4【重点与难点】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 9【质保措施】符合要求	1【工程概况】内容不全 2【组织机构】内容不全 5【劳动力组织】内容不全 8【工期】内容不全 10【安全文明施工】针对性不强 11【特殊季节施工】针对性不强 12【现场平面布置】针对性不强
20	深圳新科特种装饰工程有限公司	合格	3【施工方法与四新应用】符合要求 6【机械设备】符合要求 7【进度计划】符合要求 8【工期】符合要求 9【质保措施】符合要求 11【特殊季节施工】符合要求 12【现场平面布置】符合要求	1【工程概况】内容不全 2【组织机构】内容不全 4【重点与难点】针对性不强 5【劳动力组织】内容不全 10【安全文明施工】针对性不强
评标委员会签名：				

邓敏锋

张本志 李本明 郭晓红

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈明	无	
邓敏锋	无	
张聪敏	无	
张本君	无	
郭晓红	无	

邓敏锋

张聪敏 张本君 郭晓红