

建设工程评标报告

标段名称： 深圳国际综合物流枢纽中心项目（C2）施工总承包（二标段）
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月30日
评标地点： 龙岗场地建设工程评标室2（214）

一、评标基本信息

标段名称： 深圳国际综合物流枢纽中心项目（C2）施工总承包（二标段）
标段编号： 2207-440307-04-01-826053006001
建设单位： 中国铁路广州局集团有限公司深圳工程建设指挥部
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

郑大洪

王凤祥 谷峰

陈成林 李一勇

二、评标委员会组成

组长:郑大洪

成员: 钟载雄, 谷峰, 曹小勇, 王凤翔

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经评审, 20家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

评标委员会根据招标文件要求, 对20家投标单位的技术标进行详细评审, 全部合格, 详见定性评审汇总表。

4、评标资料附件:

技术标评审汇总表、BIM标评审汇总表。

组长签名:

评委签名:

郑大洪

钟载雄 谷峰

王凤翔

曹小勇

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中国建筑第六工程局有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求结合评审要素的评审结果，一致推荐该单位为优选单位。）

中建一局集团建设发展有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求结合评审要素的评审结果，一致推荐该单位为优选单位。）

中建科工集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求结合评审要素的评审结果，一致推荐该单位为优选单位。）

中铁二十五局集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求结合评审要素的评审结果，一致推荐该单位为优选单位。）

中铁五局集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求结合评审要素的评审结果，一致推荐该单位为优选单位。）

组长签名：

评委签名：

郑大洪

王世平 谷峰

张晓明

李小龙

中铁八局集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求结合评审要素的评审结果，一致推荐该单位为优选单位。）

中铁十一局集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求结合评审要素的评审结果，一致推荐该单位为优选单位。）

中铁十二局集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求结合评审要素的评审结果，一致推荐该单位为优选单位。）

中铁四局集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求结合评审要素的评审结果，一致推荐该单位为优选单位。）

中铁建设集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求结合评审要素的评审结果，一致推荐该单位为优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

郑大洪

王凤祥 谷峰

孙成林 李小龙

技术标评审汇总表

项目名称：深圳国际综合物流枢纽中心项目（C2）施工总承包（二标段）

项目编码：2207-440307-04-01-826053006

标段(包)名称：深圳国际综合物流枢纽中心项目（C2）施工总承包（二标段）

标段(包)编码：2207-440307-04-01-826053006001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶建工集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	2.施工资源需求计划：针对性不强 3.施工总平面布置规划：内容不全 4.施工工期管理策划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点：针对性不强 6.涉铁专项方案：针对性不强 7.雨季施工专项方案：针对性不强 8.质量保证措施：针对性不强 9.安全文明施工方案：针对性不强
2	中国建筑第六工程局有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点：符合要求 7.雨季施工专项方案：符合要求 8.质量保证措施：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	6.涉铁专项方案：针对性不强
3	中建一局集团建设发展有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点：符合要求 6.涉铁专项方案：符合要求 7.雨季施工专项方案：符合要求 8.质量保证措施：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	无
4	中建科工集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点：符合要求 6.涉铁专项方案：符合要求 7.雨季施工专项方案：符合要求 8.质量保证措施：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	无

郑大洪

王世平 谷峰

陈成林 李小龙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	中铁一局集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点：符合要求 6.涉铁专项方案：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	2.施工资源需求计划：针对性不强 3.施工总平面布置规划：针对性不强 7.雨季施工专项方案：针对性不强 8.质量保证措施：针对性不强
6	中铁七局集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 6.涉铁专项方案：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	2.施工资源需求计划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点：针对性不强 7.雨季施工专项方案：针对性不强 8.质量保证措施：针对性不强 10.合理化建议：针对性不强
7	中铁二十五局集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 6.涉铁专项方案：符合要求 7.雨季施工专项方案：符合要求 8.质量保证措施：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	5.工程施工的重点和难点：针对性不强
8	中铁二局集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 6.涉铁专项方案：符合要求 8.质量保证措施：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	2.施工资源需求计划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点：针对性不强 7.雨季施工专项方案：针对性不强 9.安全文明施工方案：针对性不强
9	中铁五局集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 7.雨季施工专项方案：符合要求 8.质量保证措施：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	5.工程施工的重点和难点：针对性不强 6.涉铁专项方案：针对性不强

郑大洪

田祥谷峰

姚成林

李一勇

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	中铁八局集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 6.涉铁专项方案：符合要求 7.雨季施工专项方案：符合要求 8.质量保证措施：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	5.工程施工的重点和难点：针对性不强
11	中铁北京工程局集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 7.雨季施工专项方案：符合要求 8.质量保证措施：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	2.施工资源需求计划：内容不全 4.施工工期管理策划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点：针对性不强 6.涉铁专项方案：针对性不强
12	中铁十一局集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点：符合要求 6.涉铁专项方案：符合要求 7.雨季施工专项方案：符合要求 8.质量保证措施：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	无
13	中铁十七局集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点：符合要求 8.质量保证措施：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	6.涉铁专项方案：针对性不强 7.雨季施工专项方案：针对性不强 9.安全文明施工方案：针对性不强
14	中铁十二局集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点：符合要求 6.涉铁专项方案：符合要求 7.雨季施工专项方案：符合要求 8.质量保证措施：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	2.施工资源需求计划：针对性不强

郑大洪

王世平 谷峰

刘战刚

李小龙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	中铁十八局集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 6.涉铁专项方案：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	3.施工总平面布置规范化：针对性不强 4.施工工期管理策划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点：针对性不强 7.雨季施工专项方案：针对性不强 8.质量保证措施：针对性不强
16	中铁十四局集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 6.涉铁专项方案：符合要求 8.质量保证措施：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	2.施工资源需求计划：针对性不强 3.施工总平面布置规范化：针对性不强 5.程施工的重点和难点：针对性不强 7.雨季施工专项方案：针对性不强
17	中铁四局集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规范化：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点：符合要求 6.涉铁专项方案：符合要求 7.雨季施工专项方案：符合要求 8.质量保证措施：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	无
18	中铁城建集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 5.工程施工的重点和难点：符合要求 6.涉铁专项方案：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求	2.施工资源需求计划：针对性不强 3.施工总平面布置规范化：针对性不强 4.施工工期管理策划：针对性不强 7.雨季施工专项方案：针对性不强 8.质量保证措施：针对性不强 11.危大工程专项方案：针对性不强
19	中铁建设集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规范化：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点：符合要求 7.雨季施工专项方案：符合要求 8.质量保证措施：符合要求 9.安全文明施工方案：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	6.涉铁专项方案：针对性不强

郑大洪

王世平 谷峰

刘成林 李小龙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
20	广东省建筑工程集团有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备：符合要求 10.合理化建议：符合要求 11.危大工程专项方案：符合要求	2.施工资源需求计划：针对性不强 3.施工总平面布置规划：针对性不强 4.施工工期管理策划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点：针对性不强 6.涉铁专项方案：针对性不强 7.雨季施工专项方案：针对性不强 8.质量保证措施：针对性不强 9.安全文明施工方案：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
钟载雄		无		
谷峰		无		
曹小勇		无		
王凤翔		无		
郑大洪		无		

郑大洪

王凤翔 谷峰

钟载雄

曹小勇

BIM标评审汇总表

项目名称：深圳国际综合物流枢纽中心项目（C2）施工总承包
（二标段）

项目编码：2207-440307-04-01-826053006

标段(包)名称：深圳国际综合物流枢纽中心项目（C2）施工总
承包（二标段）

标段(包)编码：2207-440307-04-01-826053006001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶建工集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
2	中国建筑第六工程局有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
3	中建一局集团建设发展有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
4	中建科工集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
5	中铁一局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
6	中铁七局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
7	中铁二十五局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
8	中铁二局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
9	中铁五局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
10	中铁八局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
11	中铁北京工程局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
12	中铁十一局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
13	中铁十七局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
14	中铁十二局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
15	中铁十八局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无

郑大洪

王世平 谷峰

陈成林 李一勇

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	中铁十四局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
17	中铁四局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
18	中铁城建集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
19	中铁建设集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
20	广东省建筑工程集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
钟载雄	无	
谷峰	无	
曹小勇	无	
王凤翔	无	
郑大洪	无	

郑大洪
王凤翔 谷峰 钟载雄 曹小勇