

建设工程评标报告

标段名称： 教学及运动场改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年08月02日
评标地点： 宝安场地第九评标室（318）

许佩兰

王欣会 李素娥 孔庆臣 孔庆波

一、评标基本信息

标段名称：教学及运动场改造工程

标段编号：2407-440300-04-01-900011001001

建设单位：深圳市宝安区文汇学校

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：144.838705万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：谢凤兰

成员：张青臣，李慧春，王伦兵，张远波

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

20家投标单位的技术标文件初审均合格。

2、清标情况：

20家投标单位的技术标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件的评标方法的要求，对20家投标单位的技术标文件进行了详细评审，均合格。详见技术标评审汇总表。

组长签名：

评委签名：



4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件的有关要求及结合评审要素，按技术标评审要素优点项多的投标单位推荐为优选单位，优选单位如下：

宏伟建设工程股份有限公司

深圳市中安建工集团有限公司

深圳市众鑫城建设工程有限公司

深圳市华鹏工程建设有限公司

深圳市合冠建设工程有限公司

深圳市尚润科工集团有限公司

深圳市景泰建设集团有限公司

深圳市瑞源达建设有限公司

深圳市金源达建设集团有限公司

组长签名：

评委签名：



深圳市骐坤建设工程有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

许佩兰

王德会 李素娥 孔庆臣 孔庆波

技术标评审汇总表

项目名称：教学及运动场改造工程

项目编码：2407-440300-04-01-900011001

标段(包)名称：教学及运动场改造工程

标段(包)编码：2407-440300-04-01-900011001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 2、重点与难点：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。	3、施工人力配置方案：内容不全。 4、机械设备：针对性不强。 8、施工进度计划及保证措施：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。
2	宏伟建设工程股份有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 2、重点与难点：符合要求。 3、施工人力配置方案：符合要求。 4、机械设备：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。 8、施工进度计划及保证措施：符合要求。 9、施工总体部署：符合要求。	无
3	深圳基鸿建设工程有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 2、重点与难点：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。	3、施工人力配置方案：内容不全。 4、机械设备：针对性不强。 8、施工进度计划及保证措施：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。
4	深圳市中安建工集团有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 2、重点与难点：符合要求。 3、施工人力配置方案：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。 8、施工进度计划及保证措施：符合要求。	4、机械设备：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。
5	深圳市众鑫城建设工程有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 2、重点与难点：符合要求。 3、施工人力配置方案：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。 8、施工进度计划及保证措施：符合要求。 9、施工总体部署：符合要求。	4、机械设备：针对性不强。

许振立

王德会

李素云

张清臣

刘金波

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 2、重点与难点：符合要求。 3、施工人力配置方案：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。 9、施工总体部署：符合要求。	4、机械设备：针对性不强。 8、施工进度计划及保障措施：针对性不强。
7	深圳市合冠建设工程有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 2、重点与难点：符合要求。 3、施工人力配置方案：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。 8、施工进度计划及保障措施：符合要求。	4、机械设备：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。
8	深圳市尚润科工集团有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 2、重点与难点：符合要求。 3、施工人力配置方案：符合要求。 4、机械设备：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。	8、施工进度计划及保障措施：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。
9	深圳市成弘华建设有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 2、重点与难点：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。	3、施工人力配置方案：内容不全。 4、机械设备：针对性不强。 7、特殊季节施工：针对性不强。 8、施工进度计划及保障措施：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。
10	深圳市新润建设工程有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 2、重点与难点：符合要求。 4、机械设备：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。	3、施工人力配置方案：内容不全。 7、特殊季节施工：针对性不强。 8、施工进度计划及保障措施：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。
11	深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格	2、重点与难点：符合要求。 3、施工人力配置方案：符合要求。 4、机械设备：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。	1、组织机构：内容不全。 6、安全文明施工：针对性不强。 8、施工进度计划及保障措施：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。

许佩云

王德会 李素娥 张清臣 刘金波

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 2、重点与难点：符合要求。 3、施工人力配置方案：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。 9、施工总体部署：符合要求。	4、机械设备：针对性不强。 8、施工进度计划及保障措施：针对性不强。
13	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 4、机械设备：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。	2、重点与难点：针对性不强。 3、施工人力配置方案：内容不全。 8、施工进度计划及保障措施：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。
14	深圳市瑞源达建设有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 3、施工人力配置方案：符合要求。 4、机械设备：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。 9、施工总体部署：符合要求。	2、重点与难点：针对性不强。 8、施工进度计划及保障措施：针对性不强。
15	深圳市金沣建设工程有限公司	合格	3、施工人力配置方案：符合要求。 4、机械设备：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。	1、组织机构：内容不全。 2、重点与难点：针对性不强。 7、特殊季节施工：针对性不强。 8、施工进度计划及保障措施：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。
16	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 2、重点与难点：符合要求。 3、施工人力配置方案：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。	4、机械设备：针对性不强。 8、施工进度计划及保障措施：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。
17	深圳市鑫雅图建设有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 3、施工人力配置方案：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。	2、重点与难点：针对性不强。 4、机械设备：针对性不强。 8、施工进度计划及保障措施：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。
18	深圳市骏鹏润实业有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 3、施工人力配置方案：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。	2、重点与难点：针对性不强。 4、机械设备：针对性不强。 8、施工进度计划及保障措施：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。

许振廷

王德会 李素娥 张清臣 刘金明

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
19	深圳市骏坤建设工程有限公司	合格	1、组织机构：符合要求。 2、重点与难点：符合要求。 3、施工人力配置方案：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。 8、施工进度计划及保证措施：符合要求。	4、机械设备：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。
20	深圳市麒峰建筑工程有限公司	合格	2、重点与难点：符合要求。 4、机械设备：符合要求。 5、质量管理与保障措施：符合要求。 6、安全文明施工：符合要求。 7、特殊季节施工：符合要求。	1、组织机构：内容不全。 3、施工人力配置方案：内容不全。 8、施工进度计划及保证措施：针对性不强。 9、施工总体部署：内容不全。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张青臣	无	
李慧春	无	
王伦兵	无	
张远波	无	
谢凤兰	无	

谢凤兰
王伦兵 李慧春 张青臣 张远波