

建设工程评标报告

标段名称：南山区科技联合大厦园林景观工程

工程类别：施工

评标日期：2024年07月25日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼
711评标室

吴立

张启明 史浩宇 李靖 林仲帅

一、评标基本信息

标段名称：南山区科技联合大厦园林景观工程

标段编号：44030520190087015001

建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：1176.586910万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：吴立

成员：林仲帅，刘启扬，李清华，李兰青

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

6家投标人的技术标初步评审全部合格。

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对6家投标人的技术标分别进行了详细评审，全部合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

组长签名：

评委签名：

吴立
刘启扬 李清华 李兰青 林仲帅

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

结合招标文件评审要素和有关要求，根据各投标人技术标文件综合考虑，优选技术标评审项优点较多的单位如下：

广东文科绿色科技股份有限公司

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

深圳市科建建设集团有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日） 按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

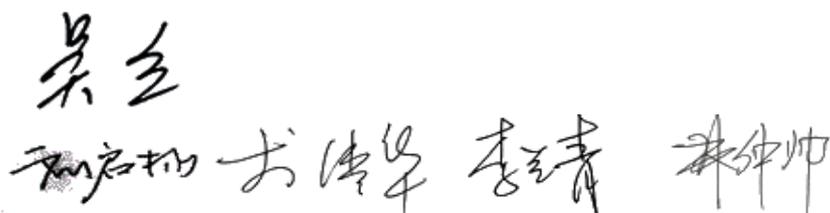
吴立
张启明 李清华 李强 林仲帅

技术标评审汇总表

项目名称：南山区科技联合大厦园林景观工程
 标段(包)名称：南山区科技联合大厦园林景观工程

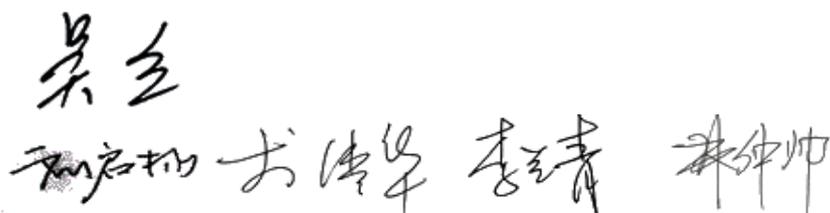
项目编码：44030520190087015
 标段(包)编码：44030520190087015001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	1.施工资源需求计划：符合要求 3.施工工期管理策划：符合要求 4.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求 5.工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：符合要求 6.BIM实施方案：符合要求	2.现场平面布置：针对性不强
2	广东省誉承建设工程集团有限公司	合格	2.现场平面布置：符合要求 4.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	1.施工资源需求计划：针对性不强 3.施工工期管理策划：针对性不强 5.工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：针对性不强 6.BIM实施方案：针对性不强
3	深圳市彬绿园林有限公司	合格	3.施工工期管理策划：符合要求	1.施工资源需求计划：针对性不强 2.现场平面布置：针对性不强 4.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 5.工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：针对性不强 6.BIM实施方案：针对性不强
4	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.施工资源需求计划：符合要求 2.现场平面布置：符合要求 3.施工工期管理策划：符合要求 4.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求 5.工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：符合要求	6.BIM实施方案：针对性不强
5	深圳市科建建设集团有限公司	合格	1.施工资源需求计划：符合要求 3.施工工期管理策划：符合要求 4.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求 5.工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：符合要求 6.BIM实施方案：符合要求	2.现场平面布置：针对性不强
6	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	3.施工工期管理策划：符合要求 4.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求 6.BIM实施方案：符合要求	1.施工资源需求计划：针对性不强 2.现场平面布置：针对性不强 5.工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：针对性不强
评标委员会签名：				



评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
吴立	无	
林仲帅	无	
刘启扬	无	
李清华	无	
李兰青	无	



 吴立 刘启扬 李清华 李兰青 林仲帅