

建设工程评标报告

标段名称：“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目电气安装工程
工程类别：施工
评标日期：2024年07月31日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

一、评标基 本信息

标段名称：“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目电气安装工程
标段编号：2205-440300-04-01-361750005001
建设单位：深圳市光明科学城发展建设有限公司
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件

招标控制价：22066.076197万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

姚司富

武伟坤肖建国 何伟华陈东辉

二、评标委员会组成

组长:姚国富

成员:李德坤, 张伟华, 肖建国, 陈东梅

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经评标委员会初步评审, 19家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

根据招标文件的评审方法和要求, 评标委员会对19家投标单位的投标文件进行详细评审, 均合格, 详见技术标定性评审汇总表。

4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

姚国富

李德坤 肖建国 张伟华 陈东梅

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

依据《技术标定性评审表》的评审情况，推荐评标要素优点较多并横向比较较有优势的投标单位为优选，优选单位推荐名单如下：

中建一局集团建设发展有限公司

中建二局安装工程有限公司

中建五局安装工程有限公司

中建五局第三建设有限公司

中建四局安装工程有限公司

中建安装集团有限公司

中铁建设集团有限公司

中铁四局集团有限公司

组长签名：

评委签名：

姚司富

武伟坤 肖建国 何伟华 陈东辉

深圳达实智能股份有限公司

广东省工业设备安装有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

姚司富

司徒坤 肖建国 何伟华 陈东辉

技术标评审汇总表

项目名称：“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目电气安装工程

项目编号：2205-440300-04-01-361750005

标段(包)名称：“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目电气安装工程

标段(包)编码：2205-440300-04-01-361750005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海市安装工程集团有限公司	合格	2.【重点与难点】：符合要求。 3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 4.【资源配置】：符合要求。 5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	1.【组织机构】：针对性不强。 6.【主要设备材料】：针对性不强。 7.【施工质量保证及措施】：针对性不强。 8.【安全文明施工】：针对性不强。
2	中国一冶集团有限公司	合格	3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 6.【主要设备材料】：符合要求。 8.【安全文明施工】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	1.【组织机构】：针对性不强。 2.【重点与难点】：针对性不强。 4.【资源配置】：针对性不强。 5.【进度计划及保证措施】：内容不全。 7.【施工质量保证及措施】：针对性不强。
3	中国电子系统工程第二建设有限公司	合格	3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 8.【安全文明施工】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	1.【组织机构】：针对性不强。 2.【重点与难点】：针对性不强。 4.【资源配置】：针对性不强。 6.【主要设备材料】：针对性不强。 7.【施工质量保证及措施】：针对性不强。
4	中国电子系统工程第四建设有限公司	合格	3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 6.【主要设备材料】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	1.【组织机构】：针对性不强。 2.【重点与难点】：针对性不强。 4.【资源配置】：针对性不强。 7.【施工质量保证及措施】：针对性不强。 8.【安全文明施工】：针对性不强。

姚司富
吴伟坤肖建国何伟华陈东瑞

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	中建一局集团建设发展有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求。 2.【重点与难点】：符合要求。 3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 4.【资源配置】：符合要求。 5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 6.【主要设备材料】：符合要求。 7.【施工质量保证及措施】：符合要求。 8.【安全文明施工】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	无
6	中建二局安装工程有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求。 2.【重点与难点】：符合要求。 3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 4.【资源配置】：符合要求。 5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 6.【主要设备材料】：符合要求。 7.【施工质量保证及措施】：符合要求。 8.【安全文明施工】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	无
7	中建五局安装工程有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求。 2.【重点与难点】：符合要求。 3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 4.【资源配置】：符合要求。 5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 6.【主要设备材料】：符合要求。 7.【施工质量保证及措施】：符合要求。 8.【安全文明施工】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	无

姚司富

中建一局集团建设发展有限公司

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	中建五局第三建设有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求。 2.【重点与难点】：符合要求。 3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 4.【资源配置】：符合要求。 5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 6.【主要设备材料】：符合要求。 7.【施工质量保证及措施】：符合要求。 8.【安全文明施工】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	无
9	中建八局第一建设有限公司	合格	2.【重点与难点】：符合要求。 3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 4.【资源配置】：符合要求。 6.【主要设备材料】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	1.【组织机构】：针对性不强。 5.【进度计划及保证措施】：内容不全。 7.【施工质量保证及措施】：针对性不强。 8.【安全文明施工】：针对性不强。
10	中建四局安装工程有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求。 2.【重点与难点】：符合要求。 3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 4.【资源配置】：符合要求。 5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 6.【主要设备材料】：符合要求。 7.【施工质量保证及措施】：符合要求。 8.【安全文明施工】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	无
11	中建安装集团有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求。 2.【重点与难点】：符合要求。 3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 4.【资源配置】：符合要求。 5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 6.【主要设备材料】：符合要求。 7.【施工质量保证及措施】：符合要求。 8.【安全文明施工】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	无

姚司富

中建安装集团有限公司 材料部 陈东辉

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	中建科工发展有限公司	合格	4.【资源配置】：符合要求。 5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 6.【主要设备材料】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	1.【组织机构】：针对性不强。 2.【重点与难点】：针对性不强。 3.【主要技术方案及措施】：针对性不强。 7.【施工质量保证及措施】：针对性不强。 8.【安全文明施工】：针对性不强。 9.【管理能力】：针对性不强。
13	中深建业建设集团有限公司	合格	3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 8.【安全文明施工】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	1.【组织机构】：针对性不强。 2.【重点与难点】：针对性不强。 4.【资源配置】：针对性不强。 5.【进度计划及保证措施】：内容不全。 6.【主要设备材料】：针对性不强。 7.【施工质量保证及措施】：针对性不强。
14	中铁四局集团有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求。 3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 4.【资源配置】：符合要求。 5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 6.【主要设备材料】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	2.【重点与难点】：针对性不强。 7.【施工质量保证及措施】：针对性不强。 8.【安全文明施工】：针对性不强。
15	中铁建设集团有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求。 2.【重点与难点】：符合要求。 3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 4.【资源配置】：符合要求。 5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 6.【主要设备材料】：符合要求。 7.【施工质量保证及措施】：符合要求。 8.【安全文明施工】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	无

姚司富

中建科工集团有限公司 陈东辉

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	广东省工业设备安装有限公司	合格	2.【重点与难点】：符合要求。 3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 4.【资源配置】：符合要求。 5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 6.【主要设备材料】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	1.【组织机构】：针对性不强。 7.【施工质量保证及措施】：针对性不强。 8.【安全文明施工】：针对性不强。
17	深圳市科建建设集团有限公司	合格	3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 8.【安全文明施工】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	1.【组织机构】：针对性不强。 2.【重点与难点】：针对性不强。 4.【资源配置】：针对性不强。 5.【进度计划及保证措施】：内容不全。 6.【主要设备材料】：针对性不强。 7.【施工质量保证及措施】：针对性不强。 9.【管理能力】：针对性不强。
18	深圳达实智能股份有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求。 2.【重点与难点】：符合要求。 3.【主要技术方案及措施】：符合要求。 4.【资源配置】：符合要求。 5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 6.【主要设备材料】：符合要求。 7.【施工质量保证及措施】：符合要求。 8.【安全文明施工】：符合要求。 9.【管理能力】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	无
19	陕西建工安装集团有限公司	合格	5.【进度计划及保证措施】：符合要求。 10.【设备的售后服务保障】：符合要求。	1.【组织机构】：针对性不强。 2.【重点与难点】：针对性不强。 3.【主要技术方案及措施】：针对性不强。 4.【资源配置】：内容不全。 6.【主要设备材料】：内容不全。 7.【施工质量保证及措施】：针对性不强。 8.【安全文明施工】：针对性不强。 9.【管理能力】：针对性不强。
评标委员会签名：				

姚司富

刘伟坤 肖建国 何伟华 陈东辉

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李德坤	无	
张伟华	无	
姚国富	无	
肖建国	无	
陈东梅	无	

姚国富

李德坤肖建国张伟华陈东梅

BIM标评审汇总表

项目名称：“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目电气安装工程

项目编号：2205-440300-04-01-361750005

标段(包)名称：“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目电气安装工程

标段(包)编码：2205-440300-04-01-361750005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海市安装工程集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
2	中国一冶集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
3	中国电子系统工程第二建设有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
4	中国电子系统工程第四建设有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
5	中建一局集团建设发展有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
6	中建二局安装工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
7	中建五局安装工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
8	中建五局第三建设有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
9	中建八局第一建设有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
10	中建四局安装工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
11	中建安装集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
12	中建科工发展有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
13	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
14	中铁四局集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
15	中铁建设集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无

姚司富
刘伟坤 肖建国 何伟华 陈东瑞

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	广东省工业设备安装有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
17	深圳市科建建设集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
18	深圳达实智能股份有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无
19	陕西建工安装集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求。 2.【进度评审】：符合要求。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李德坤	无	
张伟华	无	
姚国富	无	
肖建国	无	
陈东梅	无	

姚国富

李德坤肖建国肖建国陈东梅