

建设工程评标报告

标段名称： 凤凰学校改扩建工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月31日
评标地点： 宝安场地第六评标室（315）

一、评标基 本信息

标段名称： 凤凰学校改扩建工程
标段编号： 2205-440306-04-05-292070004001
建设单位： 深圳市宝安区福永街道办事处
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 11259.241699万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：申正伟

申正伟

王峰 王峰 王峰 王峰 王峰

成员：王志康，阮荣辉，宋明智，王伦兵

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对15家投标单位的技术标进行了初步评审，均合格。

2、清标情况：

电脑自动清标

3、详细评审情况：

评标委员会对15家投标单位的技术标进行了详细评审，均合格。评标结果详见技术标评审汇总表。

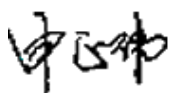
4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

组长签名：

评委签名：



无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

按照招标文件要求及评标办法，参考评审要素优缺点情况，推荐如下单位：

中冶建工集团有限公司//中冶建工集团（广东）建设工程有限公司（推优理由：按照招标文件要求及评标办法，参考评审要素优缺点情况。）

中国华西企业有限公司（推优理由：按照招标文件要求及评标办法，参考评审要素优缺点情况。）

中铁十八局集团有限公司//深圳市润晟建设有限公司（推优理由：按照招标文件要求及评标办法，参考评审要素优缺点情况。）

二十冶集团(深圳)建设发展有限公司//中国二十冶集团有限公司（推优理由：按照招标文件要求及评标办法，参考评审要素优缺点情况。）

深圳市卓越市政建设集团股份有限公司//湖南望新建设集团股份有限公司（推优理由：按照招标文件要求及评标办法，参考评审要素优缺点情况。）

组长签名：

评委签名：

申正伟

王峰 王峰 王峰 王峰 王峰

深圳市宝安建筑工程有限公司//郑州一建集团有限公司（推优理由：按照招标文件要求及评标办法，参考评审要素优缺点情况。）

深圳市金潮建设工程有限公司//中冶华南建设工程有限公司（推优理由：按照招标文件要求及评标办法，参考评审要素优缺点情况。）

深圳市森蓝建设集团有限公司//鲲鹏建设集团有限公司（推优理由：按照招标文件要求及评标办法，参考评审要素优缺点情况。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

申正伟

王峰 王峰 王峰 王峰 王峰

技术标评审汇总表

项目名称：凤凰学校改扩建工程
标段(包)名称：凤凰学校改扩建工程

项目编号：2205-440306-04-05-292070004
标段(包)编码：2205-440306-04-05-292070004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶建工集团有限公司//中冶建工集团（广东）建设工程有限公司	合格	1.组织机构:符合要求 2.重点与难点:符合要求 3.施工人力配置方案:符合要求 4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 7.特殊季节施工:符合要求 9.施工总体部署:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	6.安全文明施工及环境保护措施:内容不全 8.施工进度计划及保证措施:针对性不强
2	中国华西企业有限公司	合格	2.重点与难点:符合要求 3.施工人力配置方案:符合要求 4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 6.安全文明施工及环境保护措施:符合要求 7.特殊季节施工:符合要求 8.施工进度计划及保证措施:符合要求 9.施工总体部署:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	1.组织机构:针对性不强
3	中建二局第二建筑工程有限公司//中建二局深圳筑梦建设发展有限公司	合格	2.重点与难点:符合要求 3.施工人力配置方案:符合要求 4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 8.施工进度计划及保证措施:符合要求 9.施工总体部署:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	1.组织机构：内容不全 6.安全文明施工及环境保护措施：内容不全 7.特殊季节施工：针对性不强
4	中铁十二局集团有限公司//深圳市悦盛建筑工程有限公司	合格	1.组织机构:符合要求 3.施工人力配置方案:符合要求 4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 7.特殊季节施工:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	2.重点与难点:针对性不强 6.安全文明施工及环境保护措施:内容不全 8.施工进度计划及保证措施:针对性不强 9.施工总体部署:内容不全

申正伟

王峰 王峰 王峰 王峰 王峰 王峰 王峰 王峰 王峰 王峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	中铁十八局集团有限公司//深圳市润晟建设有限公司	合格	2.重点与难点:符合要求 3.施工人力配置方案:符合要求 4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 7.特殊季节施工:符合要求 8.施工进度计划及保证措施:符合要求 9.施工总体部署:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	1.组织机构:针对性不强 6.安全文明施工及环境保护措施:针对性不强
6	二十冶集团(深圳)建设发展有限公司//中国二十冶集团有限公司	合格	1.组织机构:符合要求 3.施工人力配置方案:符合要求 4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 7.特殊季节施工:符合要求 8.施工进度计划及保证措施:符合要求 9.施工总体部署:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	2.重点与难点:针对性不强 6.安全文明施工及环境保护措施:内容不全
7	深圳市东远泰建设集团有限公司//国基建设集团有限公司	合格	2.重点与难点:符合要求 4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 7.特殊季节施工:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	1.组织机构:针对性不强 3.施工人力配置方案:针对性不强 6.安全文明施工及环境保护措施:内容不全 8.施工进度计划及保证措施:针对性不强 9.施工总体部署:内容不全
8	深圳市中安建工集团有限公司	合格	4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 8.施工进度计划及保证措施:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	1.组织机构:内容不全 2.重点与难点:针对性不强 3.施工人力配置方案:针对性不强 6.安全文明施工及环境保护措施:内容不全 7.特殊季节施工:针对性不强 9.施工总体部署:内容不全
9	深圳市卓越市政建设集团股份有限公司//湖南望新建设集团股份有限公司	合格	2.重点与难点:符合要求 3.施工人力配置方案:符合要求 4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 7.特殊季节施工:符合要求 8.施工进度计划及保证措施:符合要求 9.施工总体部署:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	1.组织机构:内容不全 6.安全文明施工及环境保护措施:内容不全

申正伟

王峰

王峰 王峰 王峰 王峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市合冠建设工程有限公司//中国十九冶集团有限公司	合格	1.组织机构:符合要求 2.重点与难点:符合要求 3.施工人力配置方案:符合要求 4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 9.施工总体部署:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	6.安全文明施工及环境保护措施:内容不全 7.特殊季节施工:针对性不强 8.施工进度计划及保证措施:针对性不强
11	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司//深圳市政集团有限公司	合格	2.重点与难点:符合要求 3.施工人力配置方案:符合要求 4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 7.特殊季节施工:符合要求 8.施工进度计划及保证措施:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	1.组织机构:针对性不强 6.安全文明施工及环境保护措施:内容不全 9.施工总体部署:内容不全
12	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	2.重点与难点:符合要求 4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	1.组织机构:内容不全 3.施工人力配置方案:针对性不强 6.安全文明施工及环境保护措施:内容不全 7.特殊季节施工:针对性不强 8.施工进度计划及保证措施:针对性不强 9.施工总体部署:内容不全
13	深圳市宝安建筑工程有限公司//郑州一建集团有限公司	合格	2.重点与难点:符合要求 3.施工人力配置方案:符合要求 4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 7.特殊季节施工:符合要求 8.施工进度计划及保证措施:符合要求 9.施工总体部署:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	1.组织机构:内容不全 6.安全文明施工及环境保护措施:内容不全
14	深圳市森蓝建设集团有限公司//鲲鹏建设集团有限公司	合格	2.重点与难点:符合要求 3.施工人力配置方案:符合要求 4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 6.安全文明施工及环境保护措施:符合要求 7.特殊季节施工:符合要求 8.施工进度计划及保证措施:符合要求 9.施工总体部署:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	1.组织机构:针对性不强

申正伟

王峰

王峰 王峰 王峰 王峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳市金潮建设工程有限公司//中冶华南建设工程有限公司	合格	1.组织机构:符合要求 3.施工人力配置方案:符合要求 4.机械设备:符合要求 5.质量管理与保障措施:符合要求 7.特殊季节施工:符合要求 8.施工进度计划及保证措施:符合要求 9.施工总体部署:符合要求 10.危大工程清单及安全管理措施:符合要求	2.重点与难点:针对性不强 6.安全文明施工及环境保护措施:内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王志康	无	
申正伟	无	
阮荣辉	无	
宋明智	无	
王伦兵	无	

申正伟

王伦兵 阮荣辉 宋明智