

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗区第五人民医院门诊医技楼改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年08月02日
评标地点： 龙岗场地建设工程评标室2（214）

阮长水

评标员 张邦达 曾伟英 温晓章

一、评标基 本信息

标段名称：龙岗区第五人民医院门诊医技楼改造工程

标段编号：2208-440307-04-01-410725002001

建设单位：深圳市龙岗区第五人民医院

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：1790.592523万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：虎长水

成员：曾继美 温晓章 陈沛恒 王延海

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

15家投标人初审全部合格。

2、清标情况：

电脑自动清标，15家投标人的技术标投标文件全部合格。

组长签名：

评委签名：

虎长水

王延海 陈沛恒 曾继美 温晓章

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件要求及评审要素，对15家投标人的技术标文件进行了详细评审，评审结果全部合格（详见技术标评审汇总表）

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

评标委员会根据招标文件要求结合评审要素的评审结果，一致择优推荐如下投标单位：

广东誉杰建筑工程有限公司

组长签名：

评委签名：

阮长水
刘平 张邦达 曾伟英 温晓章

深圳市中骏城建设有限公司

深圳市享泰建筑工程有限公司

深圳市凯业建设工程有限责任公司

深圳市宝华建设工程有限公司

深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市永恒建设工程有限公司

深圳市鹏泰建设有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

阮长水

刘平 陈伟 温晓章

技术标评审汇总表

项目名称：龙岗区第五人民医院门诊医技楼改造工程

项目编码：2208-440307-04-01-410725002

标段(包)名称：龙岗区第五人民医院门诊医技楼改造工程

标段(包)编码：2208-440307-04-01-410725002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东誉杰建筑工程有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	无
2	广东鑫基建设集团有限公司	合格	4.施工工期管理策划：符合要求	1.项目管理班子人员配备：内容不全 2.施工资源需求计划：针对性不强 3.施工总平面布置规划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
3	深圳中茂工程有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求	2.施工资源需求计划：内容不全 3.施工总平面布置规划：针对性不强 4.施工工期管理策划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
4	深圳大业建设实业有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	2.施工资源需求计划：内容不全 4.施工工期管理策划：针对性不强
5	深圳市中骏城建设有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求	5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
6	深圳市享泰建筑工程有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求	5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
7	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	4.施工工期管理策划：针对性不强

阮长水

2024年 陈伟 曾伟 温晓章

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市宝华建设工程有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	无
9	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	1.项目管理班子人员配备：内容不全
10	深圳市永恒建设工程有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	无
11	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	2.施工资源需求计划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求	1.项目管理班子人员配备：内容不全 3.施工总平面布置规划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
12	深圳市超卓建设管理集团有限公司	合格	4.施工工期管理策划：符合要求	1.项目管理班子人员配备：内容不全 2.施工资源需求计划：针对性不强 3.施工总平面布置规划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
13	深圳市鹏恩物业建设有限公司	合格	2.施工资源需求计划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求	1.项目管理班子人员配备：内容不全 3.施工总平面布置规划：针对性不强 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强
14	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2.施工资源需求计划：符合要求 3.施工总平面布置规划：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	无

阮长水

刘学 陈伟 曾伟 温晓章

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳源和建设工程有限公司	合格	1.项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 4.施工工期管理策划：符合要求 5.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求	2.施工资源需求计划：内容不全 3.施工总平面布置规范化：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
虎长水		无		
曾继美		无		
温晓章		无		
陈沛恒		无		
王延海		无		

虎长水
陈沛恒 曾继美 温晓章