

建设工程评标报告

标段名称： 平湖街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目--社区环境综合提升工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年08月02日
评标地点： 龙岗场地建设工程评标室1（215）

一、评标基 本信息

标段名称： 平湖街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目--社区环境综合提升工程
标段编号： 2407-440300-04-01-900004001001
建设单位： 深圳市龙岗区平湖街道办事处
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 417.533307万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

劳瑞坤

李进能 黄明 傅工东

二、评标委员会组成

组长:劳瑞坤

成员:刘洪亮,黄玥,李进能,傅卫东

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经技术标评标委员会初步评审,15家投标单位的技术标文件均合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

经技术标评标委员会详细评审,15家投标单位的技术标文件均合格,详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

技术标评审汇总表

组长签名:

评委签名:

劳瑞坤

刘洪亮 李进能 黄玥 傅卫东

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳大运建工有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照评审优点由多到少的原则，优选该单位。）

深圳市凯业建设工程有限责任公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照评审优点由多到少的原则，优选该单位。）

深圳市品尚工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照评审优点由多到少的原则，优选该单位。）

深圳市新峰建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照评审优点由多到少的原则，优选该单位。）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照评审优点由多到少的原则，优选该单位。）

组长签名：

评委签名：

劳瑞坤

刘浩亮 李进能 黄明 傅工东

深润鹏城（深圳）建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照评审优点由多到少的原则，优选该单位。）

深圳市鹏泰建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照评审优点由多到少的原则，优选该单位。）

深圳市隆金达实业有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照评审优点由多到少的原则，优选该单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

劳瑞坤

刘浩亮 李进能 黄明 傅工东

技术标评审汇总表

项目名称：平湖街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目--社区环境综合提升工程

项目编号：2407-440300-04-01-900004001

标段(包)名称：平湖街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目--社区环境综合提升工程

标段(包)编码：2407-440300-04-01-900004001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳中茂工程有限公司	合格	3、施工工期管理策划：符合要求； 5、安全文明施工：符合要求。	1、施工资源需求计划：针对性不强； 2、施工总平面布置规划：内容不全； 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强；
2	深圳大业建设实业有限公司	合格	4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求；	1、施工资源需求计划：针对性不强； 2、施工总平面布置规划：内容不全； 3、施工工期管理策划：针对性不强； 5、安全文明施工：针对性不强。
3	深圳大运建工有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求； 2、施工总平面布置规划：符合要求； 3、施工工期管理策划：符合要求； 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求； 5、安全文明施工：符合要求。	无
4	深圳市中骏城建设有限公司	合格	2、施工总平面布置规划：符合要求； 3、施工工期管理策划：符合要求； 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求；	1、施工资源需求计划：针对性不强； 5、安全文明施工：针对性不强
5	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求； 2、施工总平面布置规划：符合要求； 3、施工工期管理策划：符合要求； 5、安全文明施工：符合要求。	4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强；
6	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求； 2、施工总平面布置规划：符合要求； 3、施工工期管理策划：符合要求； 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求； 5、安全文明施工：符合要求。	无

劳瑞坤

李进能 黄玥 傅工东

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市品尚工程有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求； 2、施工总平面布置规划：符合要求； 3、施工工期管理策划：符合要求； 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求；	5、安全文明施工：针对性不强。
8	深圳市宝华建设工程有限公司	合格	无	1、施工资源需求计划：针对性不强； 2、施工总平面布置规划：内容不全； 3、施工工期管理策划：针对性不强； 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强； 5、安全文明施工：针对性不强。
9	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求； 5、安全文明施工：符合要求。	1、施工资源需求计划：针对性不强； 2、施工总平面布置规划：内容不全； 3、施工工期管理策划：针对性不强；
10	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求； 2、施工总平面布置规划：符合要求； 3、施工工期管理策划：符合要求； 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求； 5、安全文明施工：符合要求。	无
11	深圳市永恒建设工程有限公司	合格	4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求； 5、安全文明施工：符合要求。	1、施工资源需求计划：针对性不强； 2、施工总平面布置规划：内容不全； 3、施工工期管理策划：针对性不强；
12	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求； 2、施工总平面布置规划：符合要求； 3、施工工期管理策划：符合要求；	4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强； 5、安全文明施工：针对性不强。
13	深圳市隆金达实业有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求； 2、施工总平面布置规划：符合要求； 3、施工工期管理策划：符合要求； 5、安全文明施工：符合要求。	4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强；

劳瑞坤

刘浩亮 李进能 黄明 傅工东,

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求； 2、施工总平面布置规划：符合要求； 3、施工工期管理策划：符合要求； 5、安全文明施工：符合要求。	4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强；
15	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求； 2、施工总平面布置规划：符合要求； 3、施工工期管理策划：符合要求； 5、安全文明施工：符合要求。	4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强；

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘洪亮	无	
黄玥	无	
李进能	无	
傅卫东	无	
劳瑞坤	无	

劳瑞坤

刘洪亮 李进能 黄玥 傅卫东