

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市宝安区宝安小学羽毛球馆改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年08月09日
评标地点： 宝安场地第八评标室（317）

一、评标基本信息

标段名称： 深圳市宝安区宝安小学羽毛球馆改造工程
标段编号： 2407-440300-04-01-900005001001
建设单位： 深圳市宝安区宝安小学
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件

招标控制价： 171.650195万元

评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

陈代生

陈代生 陈代生 陈代生 陈代生

二、评标委员会组成

组长：张本君

成员：袁惠宏，王军，侯斌，陈代生

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对20家投标人的投标文件进行初步评审，初步评审均合格。

2、清标情况：

无。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对20家投标人的投标文件进行详细评审，详细评审均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

组长签名：

评委签名：

张本君

王军 陈代生 侯斌 袁惠宏

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中建港湾建设（深圳）有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐技术标评审项优点多的投标人。）

天佳建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐技术标评审项优点多的投标人。）

广东伟群建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐技术标评审项优点多的投标人。）

深圳市中安建工集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐技术标评审项优点多的投标人。）

深圳市众鑫城建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐技术标评审项优点多的投标人。）

深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐技术标评审项优点多的投标人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市景泰建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐技术标评审项优点多的投标人。）

深圳市禹泓建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐技术标评审项优点多的投标人。）

深圳市麒峰建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐技术标评审项优点多的投标人。）

深圳海润建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐技术标评审项优点多的投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：深圳市宝安区宝安小学羽毛球馆改造工程
 标段(包)名称：深圳市宝安区宝安小学羽毛球馆改造工程

项目编号：2407-440300-04-01-900005001
 标段(包)编码：2407-440300-04-01-900005001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建港湾建设(深圳)有限公司	合格	1、组织机构：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 9、施工总体部署：符合要求；	4、机械设备：针对性不强； 8、施工进度计划及保证措施：针对性不强；
2	天佳建设集团有限公司	合格	1、组织机构：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 8、施工进度计划及保证措施：符合要求； 9、施工总体部署：符合要求；	2、重点与难点：针对性不强； 4、机械设备：针对性不强；
3	广东伟群建筑工程有限公司	合格	1、组织机构：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 8、施工进度计划及保证措施：符合要求； 9、施工总体部署：符合要求；	4、机械设备：针对性不强；
4	广东建华盛建设工程有限公司	合格	3、施工人力配置方案：符合要求； 4、机械设备：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求；	1、组织机构：内容不全； 2、重点与难点：针对性不强； 7、特殊季节施工：针对性不强； 8、施工进度计划及保证措施：针对性不强； 9、施工总体部署：针对性不强；

张永红

陈代生 侯斌 袁李宏

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	广东强雄建设集团有限公司	合格	2、重点与难点：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 4、机械设备：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 9、施工总体部署：符合要求；	1、组织机构：内容不全； 6、安全文明施工及环境保护措施：针对性不强； 8、施工进度计划及保证措施：针对性不强；
6	深圳基鸿建设工程有限公司	合格	1、组织机构：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求； 8、施工进度计划及保证措施：符合要求；	3、施工人力配置方案：针对性不强； 4、机械设备：针对性不强； 7、特殊季节施工：针对性不强； 9、施工总体部署：针对性不强；
7	深圳市中安建工集团有限公司	合格	1、组织机构：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 4、机械设备：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 8、施工进度计划及保证措施：符合要求； 9、施工总体部署：符合要求；	5、质量管理与保障措施：针对性不强； 6、安全文明施工及环境保护措施：针对性不强；
8	深圳市众鑫城建设工程有限公司	合格	2、重点与难点：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 4、机械设备：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 8、施工进度计划及保证措施：符合要求； 9、施工总体部署：符合要求；	1、组织机构：内容不全；

孔林

陈代生 侯 李宏

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	合格	1、组织机构：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 8、施工进度计划及保证措施：符合要求； 9、施工总体部署：符合要求；	4、机械设备：针对性不强；
10	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	2、重点与难点：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 4、机械设备：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 9、施工总体部署：符合要求；	1、组织机构：内容不全； 6、安全文明施工及环境保护措施：针对性不强； 8、施工进度计划及保证措施：针对性不强；
11	深圳市名胜建设有限公司	合格	1、组织机构：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 4、机械设备：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求； 9、施工总体部署：符合要求；	2、重点与难点：针对性不强； 5、质量管理与保障措施：针对性不强； 7、特殊季节施工：针对性不强； 8、施工进度计划及保证措施：针对性不强；
12	深圳市宝海建设工程有限公司	合格	1、组织机构：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求； 8、施工进度计划及保证措施：符合要求；	4、机械设备：针对性不强； 7、特殊季节施工：针对性不强； 9、施工总体部署：针对性不强；

张永红

陈代生 侯斌 李宏

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	1、组织机构：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 4、机械设备：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 8、施工进度计划及保证措施：符合要求； 9、施工总体部署：符合要求；	无
14	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1、组织机构：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求；	4、机械设备：针对性不强； 5、质量管理与保障措施：针对性不强； 7、特殊季节施工：内容不全； 8、施工进度计划及保证措施：针对性不强； 9、施工总体部署：针对性不强；
15	深圳市禹泓建设工程有限公司	合格	1、组织机构：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 8、施工进度计划及保证措施：符合要求； 9、施工总体部署：符合要求；	3、施工人力配置方案：针对性不强； 4、机械设备：针对性不强；
16	深圳市高程建筑工程有限公司	合格	2、重点与难点：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 8、施工进度计划及保证措施：符合要求；	1、组织机构：内容不全； 4、机械设备：针对性不强； 9、施工总体部署：针对性不强；

张永红

陈代生 侯斌 袁李宏

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
17	深圳市鸿宝电建设集团有限公司	合格	2、重点与难点：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求； 8、施工进度计划及保证措施：符合要求； 9、施工总体部署：符合要求；	1、组织机构：内容不全； 4、机械设备：针对性不强； 7、特殊季节施工：内容不全；
18	深圳市麒峰建筑工程有限公司	合格	1、组织机构：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 4、机械设备：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求； 8、施工进度计划及保证措施：符合要求；	7、特殊季节施工：内容不全； 9、施工总体部署：针对性不强；
19	深圳海润建设有限公司	合格	1、组织机构：符合要求； 2、重点与难点：符合要求； 3、施工人力配置方案：符合要求； 4、机械设备：符合要求； 5、质量管理与保障措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 8、施工进度计划及保证措施：符合要求； 9、施工总体部署：符合要求；	6、安全文明施工及环境保护措施：针对性不强；
20	深圳渝正建设工程有限公司	合格	3、施工人力配置方案：符合要求； 4、机械设备：符合要求； 6、安全文明施工及环境保护措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 8、施工进度计划及保证措施：符合要求；	1、组织机构：内容不全； 2、重点与难点：针对性不强； 5、质量管理与保障措施：针对性不强； 9、施工总体部署：针对性不强；
评标委员会签名：				

孔祥云

陈代生 侯斌 袁李宏

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
袁惠宏	无	
王军	无	
张本君	无	
侯斌	无	
陈代生	无	

张本君

陈代生 侯斌 袁惠宏