

# 建设工程评标报告

标段名称： 龙岗国际艺术中心建筑装修装饰及电子智能化工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年08月12日  
评标地点： 龙岗场地建设工程评标室1（215）

## 一、评标基本信息

标段名称： 龙岗国际艺术中心建筑装修装饰及电子智能化工程  
标段编号： 2106-440300-04-01-540827003001  
建设单位： 深圳市龙岗区建筑工务署  
招标方式： 公开招标  
评标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 60899.046805万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

茅瑞坤

李波 李波 李波 李波

## 二、评标委员会组成

组长：劳瑞坤

成员：马河，李文波，黄福兵，宣凯

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，6家投标单位的技术标文件初步评审全部合格。

### 2、清标情况：

无

### 3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，6家投标单位的技术标文件详细评审全部合格，详见技术标评审汇总表。

### 4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

组长签名：

评委签名：

劳瑞坤

马河 李文波 宣凯 黄福兵

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中建深圳装饰有限公司（推优理由：按照招标文件要求，结合评审要素，根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”，推荐优点较多的）

浙江亚厦装饰股份有限公司//中孚泰文化建筑股份有限公司//华海智汇技术有限公司//深圳市致远建投建设有限公司（推优理由：按照招标文件要求，结合评审要素，根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”，推荐优点较多的）

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司//陕西建工安装集团有限公司（推优理由：按照招标文件要求，结合评审要素，根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”，推荐优点较多的）

组长签名：

评委签名：

茅瑞坤

李波 李波 李波 李波 李波

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

茅瑞坤

李波 李波 李波 李波

# 技术标评审汇总表

项目名称：龙岗国际艺术中心建筑装修装饰及电子智能化工程

项目编码：2106-440300-04-01-540827003

标段(包)名称：龙岗国际艺术中心建筑装修装饰及电子智能化工程

标段(包)编码：2106-440300-04-01-540827003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建深圳装饰有限公司	合格	2、施工总平面布置规划：符合要求 3、施工工期管理策划：符合要求 4、工程施工管理的重点和难点、质量保证措施：符合要求 6、其他评审项目：符合要求	1、施工资源需求计划：针对性不强 5、专项施工技术方案：针对性不强
2	德才装饰股份有限公司	合格	3、施工工期管理策划：符合要求 4、工程施工管理的重点和难点、质量保证措施：符合要求 6、其他评审项目：符合要求	1、施工资源需求计划：针对性不强 2、施工总平面布置规划：内容不全 5、专项施工技术方案：针对性不强
3	浙江亚厦装饰股份有限公司// 中孚泰文化建筑股份有限公司// 华海智汇技术有限公司// 深圳市致远建投建设有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求 2、施工总平面布置规划：符合要求 3、施工工期管理策划：符合要求 4、工程施工管理的重点和难点、质量保证措施：符合要求 5、专项施工技术方案：符合要求 6、其他评审项目：符合要求	无
4	深圳市中邑建设集团有限公司	合格	2、施工总平面布置规划：符合要求 6、其他评审项目：符合要求	1、施工资源需求计划：针对性不强 3、施工工期管理策划：针对性不强 4、工程施工管理的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 5、专项施工技术方案：针对性不强
5	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司// 陕西建工安装集团有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求 2、施工总平面布置规划：符合要求 3、施工工期管理策划：符合要求 4、工程施工管理的重点和难点、质量保证措施：符合要求	5、专项施工技术方案：针对性不强 6、其他评审项目：篇幅超限值
6	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	2、施工总平面布置规划：符合要求 6、其他评审项目：符合要求	1、施工资源需求计划：针对性不强 3、施工工期管理策划：针对性不强 4、工程施工管理的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 5、专项施工技术方案：针对性不强
评标委员会签名：				

劳瑞坤

李波 李波 李波 李波

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
马河	无	
李文波	无	
黄福兵	无	
劳瑞坤	无	
宣凯	无	

劳瑞坤

马河 李文波 宣凯 黄福兵