

建设工程评标报告

标段名称： 深铁熙府白地D地块园林景观工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年08月14日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 深铁熙府白地D地块园林景观工程
标段编号： 2020-440305-70-03-014113055001
建设单位： 深圳地铁置业集团有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 2401.902857万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

评标委员会成员签名：
杨伟 张广力 陈心 葛燕

组长:曹亮帮

成员:葛燕,张泽勤,陈虹,毛宝林

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评标委员会对15家投标单位进行初步评审,未发现投标文件存在“招标文件否决性条款(二)评标阶段有关无效标的情形”,结果均为合格。

2、清标情况:

无

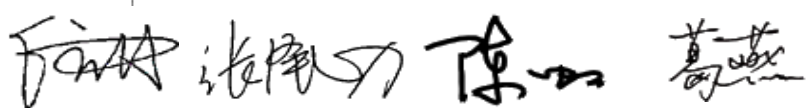
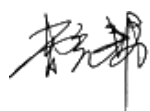
3、详细评审情况:

经评标委员会详细评审,15家投标单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件:

组长签名:

评委签名:



详见《技术标评审汇总表》。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市林外林园林工程有限公司（推优理由：按招标文件要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

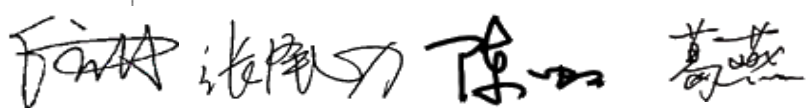
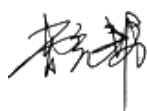
深圳市南山园林绿化有限公司（推优理由：按招标文件要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

中建河图建设有限公司（推优理由：按招标文件要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市中深装建设集团有限公司（推优理由：按招标文件要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

组长签名：

评委签名：



深圳市宏志生态建设有限公司（推优理由：按招标文件要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市宏浩园林建设有限公司（推优理由：按招标文件要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

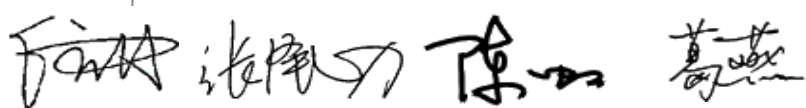
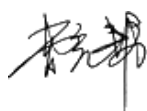
深圳市宝融环境建设实业有限公司（推优理由：按招标文件要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推优理由：按招标文件要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：深铁熙府白地D地块园林景观工程

项目编码：2020-440305-70-03-014113055

标段(包)名称：深铁熙府白地D地块园林景观工程

标段(包)编码：2020-440305-70-03-014113055001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建河图建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署及施工计划】：符合要求 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：针对性强 4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：针对性强	5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：缺乏针对性
2	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：针对性强	2.【施工总体部署及施工计划】：缺乏针对性 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：缺乏针对性 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：缺乏针对性
3	深圳华熙环境建设有限公司	合格	无	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工总体部署及施工计划】：缺乏针对性 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：缺乏针对性 4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：缺乏针对性 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：缺乏针对性
4	深圳市万博建工集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求	2.【施工总体部署及施工计划】：缺乏针对性 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：缺乏针对性 4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：缺乏针对性 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：缺乏针对性

杨邦

张强 陈心 葛燕

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署及施工计划】：符合要求 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：针对性强	4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：缺乏针对性 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：缺乏针对性
6	深圳市中田生态建设工程有限公司	合格	2.【施工总体部署及施工计划】：符合要求 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：针对性强	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：缺乏针对性 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：缺乏针对性
7	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求	2.【施工总体部署及施工计划】：缺乏针对性 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：缺乏针对性 4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：缺乏针对性 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：缺乏针对性
8	深圳市南山园林绿化有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：针对性强 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：针对性强	2.【施工总体部署及施工计划】：缺乏针对性 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：缺乏针对性
9	深圳市博大建设集团有限公司	合格	4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：针对性强 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：针对性强	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工总体部署及施工计划】：缺乏针对性 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：缺乏针对性
10	深圳市宏志生态建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：针对性强 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：针对性强	2.【施工总体部署及施工计划】：缺乏针对性 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：缺乏针对性

杨邦

张广力 陈心 葛燕

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳市宏浩园林建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：针对性强 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：针对性强	2.【施工总体部署及施工计划】：缺乏针对性 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：缺乏针对性
12	深圳市宝融环境建设实业有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：针对性强 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：针对性强	2.【施工总体部署及施工计划】：缺乏针对性 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：缺乏针对性
13	深圳市林外林园林工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署及施工计划】：符合要求 4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：针对性强 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：针对性强	3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：缺乏针对性
14	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署及施工计划】：符合要求 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：针对性强	4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：缺乏针对性 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：缺乏针对性
15	深圳市辉华园林发展有限公司	合格	无	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工总体部署及施工计划】：缺乏针对性 3.【本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：缺乏针对性 4.【与土建、幕墙、电梯、机电、消防、标识等专业工程的接口、界面协调和配合方案。】：缺乏针对性 5.【工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施】：缺乏针对性
评标委员会签名：				

杨邦

张广力 陈心 葛燕

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
葛燕	无	
曹亮帮	无	
张泽勤	无	
陈虹	无	
毛宝林	无	

葛燕
曹亮帮 张泽勤 陈虹