

# 建设工程评标报告

标段名称：松岗街道东美路（东方大道-华美路）综合整治工程（含健步道）

工程类别：施工

评标日期：2024年08月14日

评标地点：宝安场地第八评标室（317）

## 一、评标基本信息

标段名称：松岗街道东美路（东方大道-华美路）综合整治工程（含健步道）

标段编号：2306-440306-04-01-660106001001

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：1801.062235万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

张宏达

叶辉 李时湘 陈祖明 谢慧

## 二、评标委员会组成

组长:张宏远

成员: 叶辉, 李付湘, 陈祖明, 谢慧

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

对19家投标单位的投标文件进行初步评审, 均合格。

### 2、清标情况:

电脑自动清标, 19家投标单位的投标文件均合格。

### 3、详细评审情况:

对19家投标单位的投标文件进行详细评审, 均合格。

### 4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

张宏远

叶辉 李付湘 陈祖明 谢慧

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中冶华南建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳中和市政工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市东远泰建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市卓越市政建设集团股份有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市天海建设科技集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

组长签名：

评委签名：

张宏达

叶辉 李时湘 陈进明 谢慧

深圳市松磐建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市荣鹏建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市隆金达实业有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳远洋生态建设实业有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

鹏湾营造集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

张宏达

叶辉 李时湘 陈迎明 谢慧

# 技术标评审汇总表

项目名称：松岗街道东美路（东方大道-华美路）综合整治工程  
（含健步道）

项目编码：2306-440306-04-01-660106001

标段(包)名称：松岗街道东美路（东方大道-华美路）综合整治工程（含健步道）

标段(包)编码：2306-440306-04-01-660106001001

| 序号 | 投标人名称          | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                                                                                                |
|----|----------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 中冶华南建设工程有限公司   | 合格   | 1工程概况 符合要求<br>4重点与难点 符合要求<br>5劳动力组织 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>7进度计划 符合要求<br>8工期 符合要求<br>9质保措施 符合要求<br>10安全文明施工 符合要求<br>11特殊季节施工 符合要求<br>12现场平面布置 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求 | 2组织机构 针对性不强<br>3施工方法与三新应用 针对性不强<br>13总包管理 针对性不强                                                                                                                                                                   |
| 2  | 中建港湾建设（深圳）有限公司 | 合格   | 2组织机构 符合要求                                                                                                                                                         | 1工程概况 针对性不强<br>3施工方法与三新应用 针对性不强<br>4重点与难点 针对性不强<br>5劳动力组织 针对性不强<br>6机械设备 针对性不强<br>7进度计划 针对性不强<br>8工期 针对性不强<br>9质保措施 针对性不强<br>10安全文明施工 针对性不强<br>11特殊季节施工 针对性不强<br>12现场平面布置 针对性不强<br>13总包管理 针对性不强<br>14主要材料设备 针对性不强 |
| 3  | 深圳中和市政工程有限公司   | 合格   | 5劳动力组织 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>7进度计划 符合要求<br>8工期 符合要求<br>9质保措施 符合要求<br>10安全文明施工 符合要求<br>12现场平面布置 符合要求<br>13总包管理 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求                                | 1工程概况 针对性不强<br>2组织机构 针对性不强<br>3施工方法与三新应用 针对性不强<br>4重点与难点 针对性不强<br>11特殊季节施工 针对性不强                                                                                                                                  |

张宏远

叶辉 李时湘 陈祖明 谢慧

| 序号 | 投标人名称             | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                  | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                 |
|----|-------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | 深圳市东远泰建设集团有限公司    | 合格   | 1工程概况 符合要求<br>4重点与难点 符合要求<br>5劳动力组织 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>7进度计划 符合要求<br>8工期 符合要求<br>9质保措施 符合要求<br>10安全文明施工 符合要求<br>13总包管理 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求                                                     | 2组织机构 针对性不强<br>3施工方法与三新应用 针对性不强<br>11特殊季节施工 针对性不强<br>12现场平面布置 针对性不强                                                |
| 5  | 深圳市卓越市政建设集团股份有限公司 | 合格   | 1工程概况 符合要求<br>4重点与难点 符合要求<br>5劳动力组织 符合要求<br>7进度计划 符合要求<br>8工期 符合要求<br>9质保措施 符合要求<br>10安全文明施工 符合要求<br>11特殊季节施工 符合要求<br>12现场平面布置 符合要求<br>13总包管理 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求                                 | 2组织机构 针对性不强<br>3施工方法与三新应用 针对性不强<br>6机械设备 针对性不强                                                                     |
| 6  | 深圳市天海建设科技集团有限公司   | 合格   | 1工程概况 符合要求<br>2组织机构 符合要求<br>3施工方法与三新应用 符合要求<br>5劳动力组织 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>7进度计划 符合要求<br>8工期 符合要求<br>9质保措施 符合要求<br>10安全文明施工 符合要求<br>11特殊季节施工 符合要求<br>12现场平面布置 符合要求<br>13总包管理 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求 | 4重点与难点 针对性不强                                                                                                       |
| 7  | 深圳市宝安建筑工程有限公司     | 合格   | 1工程概况 符合要求<br>5劳动力组织 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>7进度计划 符合要求<br>9质保措施 符合要求<br>13总包管理 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求                                                                                                 | 2组织机构 针对性不强<br>3施工方法与三新应用 针对性不强<br>4重点与难点 针对性不强<br>8工期 针对性不强<br>10安全文明施工 针对性不强<br>11特殊季节施工 针对性不强<br>12现场平面布置 针对性不强 |

张宏远

叶辉 李时湘 陈迎明 谢慧

| 序号 | 投标人名称          | 评审等级 | 优点                                                                                                                                  | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                                                 |
|----|----------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8  | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | 合格   | 2组织机构 符合要求<br>4重点与难点 符合要求<br>5劳动力组织 符合要求<br>6机械设备 符合要求                                                                              | 1工程概况 针对性不强<br>3施工方法与三新应用 针对性不强<br>7进度计划 针对性不强<br>8工期 针对性不强<br>9质保措施 针对性不强<br>10安全文明施工 针对性不强<br>11特殊季节施工 针对性不强<br>12现场平面布置 针对性不强<br>13总包管理 针对性不强<br>14主要材料设备 针对性不强 |
| 9  | 深圳市松磐建设集团有限公司  | 合格   | 4重点与难点 符合要求<br>5劳动力组织 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>7进度计划 符合要求<br>8工期 符合要求<br>9质保措施 符合要求<br>10安全文明施工 符合要求<br>12现场平面布置 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求 | 1工程概况 针对性不强<br>2组织机构 针对性不强<br>3施工方法与三新应用 针对性不强<br>11特殊季节施工 针对性不强<br>13总包管理 针对性不强                                                                                   |
| 10 | 深圳市润一建筑有限公司    | 合格   | 4重点与难点 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>13总包管理 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求                                                                           | 1工程概况 针对性不强<br>2组织机构 针对性不强<br>3施工方法与三新应用 针对性不强<br>5劳动力组织 针对性不强<br>7进度计划 针对性不强<br>8工期 针对性不强<br>9质保措施 针对性不强<br>10安全文明施工 针对性不强<br>11特殊季节施工 针对性不强<br>12现场平面布置 针对性不强    |
| 11 | 深圳市科工建设有限公司    | 合格   | 1工程概况 符合要求<br>2组织机构 符合要求<br>4重点与难点 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>8工期 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求                                                  | 3施工方法与三新应用 针对性不强<br>5劳动力组织 针对性不强<br>7进度计划 针对性不强<br>9质保措施 针对性不强<br>10安全文明施工 针对性不强<br>11特殊季节施工 针对性不强<br>12现场平面布置 针对性不强<br>13总包管理 针对性不强                               |

张宏远

叶辉 李时湘 陈祖明 谢慧

| 序号 | 投标人名称          | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                              | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                                  |
|----|----------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | 深圳市荣鹏建筑工程有限公司  | 合格   | 1工程概况 符合要求<br>2组织机构 符合要求<br>4重点与难点 符合要求<br>5劳动力组织 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>7进度计划 符合要求<br>8工期 符合要求<br>9质保措施 符合要求<br>10安全文明施工 符合要求<br>11特殊季节施工 符合要求<br>12现场平面布置 符合要求<br>13总包管理 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求 | 3施工方法与三新应用 针对性不强                                                                                                                                    |
| 13 | 深圳市金源达建设集团有限公司 | 合格   | 1工程概况 符合要求<br>4重点与难点 符合要求<br>5劳动力组织 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>7进度计划 符合要求                                                                                                                            | 2组织机构 针对性不强<br>3施工方法与三新应用 针对性不强<br>8工期 针对性不强<br>9质保措施 针对性不强<br>10安全文明施工 针对性不强<br>11特殊季节施工 针对性不强<br>12现场平面布置 针对性不强<br>13总包管理 针对性不强<br>14主要材料设备 针对性不强 |
| 14 | 深圳市金潮建设工程有限公司  | 合格   | 1工程概况 符合要求<br>4重点与难点 符合要求<br>5劳动力组织 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>7进度计划 符合要求                                                                                                                            | 2组织机构 针对性不强<br>3施工方法与三新应用 针对性不强<br>8工期 针对性不强<br>9质保措施 针对性不强<br>10安全文明施工 针对性不强<br>11特殊季节施工 针对性不强<br>12现场平面布置 针对性不强<br>13总包管理 针对性不强<br>14主要材料设备 针对性不强 |
| 15 | 深圳市隆金达实业有限公司   | 合格   | 1工程概况 符合要求<br>2组织机构 符合要求<br>4重点与难点 符合要求<br>5劳动力组织 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>7进度计划 符合要求<br>8工期 符合要求<br>10安全文明施工 符合要求<br>11特殊季节施工 符合要求<br>12现场平面布置 符合要求<br>13总包管理 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求               | 3施工方法与三新应用 针对性不强<br>9质保措施 针对性不强                                                                                                                     |

张宏达

叶辉 李时湘 陈迎明 谢慧

| 序号       | 投标人名称          | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                                                                           |
|----------|----------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16       | 深圳泰鸿建科集团有限公司   | 合格   | 10安全文明施工 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求                                                                                                                                    | 1工程概况 针对性不强<br>2组织机构 针对性不强<br>3施工方法与三新应用 针对性不强<br>4重点与难点 针对性不强<br>5劳动力组织 针对性不强<br>6机械设备 针对性不强<br>7进度计划 针对性不强<br>8工期 针对性不强<br>9质保措施 针对性不强<br>11特殊季节施工 针对性不强<br>12现场平面布置 针对性不强<br>13总包管理 针对性不强 |
| 17       | 深圳远洋生态建设实业有限公司 | 合格   | 1工程概况 符合要求<br>2组织机构 符合要求<br>4重点与难点 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>7进度计划 符合要求<br>8工期 符合要求<br>9质保措施 符合要求<br>10安全文明施工 符合要求<br>11特殊季节施工 符合要求<br>12现场平面布置 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求 | 3施工方法与三新应用 针对性不强<br>5劳动力组织 针对性不强<br>13总包管理 针对性不强                                                                                                                                             |
| 18       | 深润鹏城（深圳）建设有限公司 | 合格   | 1工程概况 符合要求<br>5劳动力组织 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>7进度计划 符合要求<br>9质保措施 符合要求<br>10安全文明施工 符合要求<br>12现场平面布置 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求                                            | 2组织机构 针对性不强<br>3施工方法与三新应用 针对性不强<br>4重点与难点 针对性不强<br>8工期 针对性不强<br>11特殊季节施工 针对性不强<br>13总包管理 针对性不强                                                                                               |
| 19       | 鹏湾营造集团有限公司     | 合格   | 1工程概况 符合要求<br>4重点与难点 符合要求<br>5劳动力组织 符合要求<br>6机械设备 符合要求<br>9质保措施 符合要求<br>10安全文明施工 符合要求<br>11特殊季节施工 符合要求<br>12现场平面布置 符合要求<br>13总包管理 符合要求<br>14主要材料设备 符合要求           | 2组织机构 针对性不强<br>3施工方法与三新应用 针对性不强<br>7进度计划 针对性不强<br>8工期 针对性不强                                                                                                                                  |
| 评标委员会签名： |                |      |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                              |

张宏达

叶辉 李时湘 陈祖明 谢慧

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况<br>(注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---------------------------------------------------------------|------|
| 叶辉   | 无                                                             |      |
| 张宏远  | 无                                                             |      |
| 李付湘  | 无。                                                            |      |
| 陈祖明  | 无                                                             |      |
| 谢慧   | 无                                                             |      |

张宏远

叶辉 李付湘 陈祖明 谢慧