

建设工程评标报告

标段名称： 中英街深港旅游消费合作区建设项目联检大楼临时
通关设施施工总承包工程

工程类别： 施工

评标日期： 2024年08月20日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7
楼709评标室

蒋智伟

李强 王立峰 赵慧勇 钟韵

一、评标基本信息

标段名称：中英街深港旅游消费合作区建设项目联检大楼临时通关设施施工总承包工程

标段编号：2201-440308-04-01-368911018002

建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：1539.184336万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：蒋智伟

成员：金高峰，钟劼，李胜，赵慧勇

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评审专家委员会根据招标文件要求对5家投标单位的技术标文件进行初步评审，全部符合要求。

2、清标情况：

无

组长签名：

评委签名：

蒋智伟

李胜 金高峰 赵慧勇 钟劼

3、详细评审情况：

评审专家委员会根据招标文件要求对5家投标单位的技术标文件进行详细评审，全部符合要求，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件要求，无需推优。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

蒋智伟

李强 王亚峰 赵慧勇 钟高

技术标评审汇总表

项目名称：中英街深港旅游消费合作区建设项目联检大楼临时
通关设施施工总承包工程
标段(包)名称：中英街深港旅游消费合作区建设项目联检大楼
临时通关设施施工总承包工程

项目编码：2201-440308-04-01-368911018
标段(包)编码：2201-440308-04-01-368911018002

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东联富建设工程有限公司	合格	2.劳动力组织、机械设备:符合要求； 3.进度计划、工期:符合要求； 5.安全文明施工:符合要求； 6.特殊季节施工:符合要求； 7.现场平面布置:符合要求。	1.重点与难点:针对性不强； 4.质保措施:针对性不强。
2	深圳市嘉泽建设集团有限公司	合格	1.重点与难点:符合要求； 2.劳动力组织、机械设备:符合要求； 3.进度计划、工期:符合要求； 4.质保措施:符合要求； 5.安全文明施工:符合要求； 6.特殊季节施工:符合要求； 7.现场平面布置:符合要求。	无
3	深圳市正罡建筑工程有限公司	合格	2.劳动力组织、机械设备:符合要求； 3.进度计划、工期:符合要求； 5.安全文明施工:符合要求； 6.特殊季节施工:符合要求； 7.现场平面布置:符合要求。	1.重点与难点:针对性不强； 4.质保措施:针对性不强。
4	深圳市金鑫华建设集团有限公司	合格	6.特殊季节施工:符合要求。	1.重点与难点:针对性不强； 2.劳动力组织、机械设备:针对性不强； 3.进度计划、工期:针对性不强； 4.质保措施:针对性不强； 5.安全文明施工:针对性不强； 7.现场平面布置:针对性不强。
5	湖南建工集团（深圳）建设有限公司	合格	1.重点与难点:符合要求； 2.劳动力组织、机械设备:符合要求； 3.进度计划、工期:符合要求； 4.质保措施:符合要求； 5.安全文明施工:符合要求； 6.特殊季节施工:符合要求； 7.现场平面布置:符合要求。	无

评标委员会签名：

蒋智伟

李强 李永峰 赵慧勇 钟高

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
金高峰	无	
钟劼	无	
蒋智伟	无	
李胜	无	
赵慧勇	无	

蒋智伟

李胜 金高峰 赵慧勇 钟劼