

建设工程评标报告

标段名称： 南澳湾花园改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年08月21日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

马嘉光

杨国栋 周国平 黄三 赵文 孙

一、评标基本信息

标段名称：南澳湾花园改造工程
标段编号：2312-440343-04-01-691688001001
建设单位：深圳市大鹏新区南澳办事处
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：731.857507万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：马春光

成员：黄万平，魏小林，杜泽林，周荣华

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

对7家投标单位的投标文件进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

对7家投标单位的投标文件电脑进行自动清标，均合格。

3、详细评审情况：

对7家投标单位的投标文件进行详细评审，均合格，详细情况见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

马春光

黄万平 魏小林 杜泽林 周荣华

结合评审要素和招标文件的有关要求及择优推荐原则，推荐如下：

中冶天工集团有限公司

中建河图建设有限公司

深圳嘉鸿建设工程有限公司

深圳市鹏卓建筑工程有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日） 按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

马嘉光

杨俊书 周带华 黄三华 赵文林

技术标评审汇总表

项目名称：南澳湾花园改造工程
标段(包)名称：南澳湾花园改造工程

项目编号：2312-440343-04-01-691688001
标段(包)编码：2312-440343-04-01-691688001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶天工集团有限公司	合格	2、施工总平面布置规划：符合要求； 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求； 5、施工进度控制：符合要求； 6、安全文明施工及环保措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 8、合理化建议：符合要求；	1、工程概况：针对性不强； 4、施工资源需求计划：内容不全；
2	中建河图建设有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 2、施工总平面布置规划：符合要求； 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求； 4、施工资源需求计划：符合要求； 5、施工进度控制：符合要求； 6、安全文明施工及环保措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求；	8、合理化建议：针对性不强；
3	中深创建（深圳）发展有限公司	合格	3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 8、合理化建议：符合要求；	1、工程概况：针对性不强； 2、施工总平面布置规划：针对性不强； 4、施工资源需求计划：内容不全； 5、施工进度控制：针对性不强； 6、安全文明施工及环保措施：针对性不强；
4	深圳嘉鸿建设工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 2、施工总平面布置规划：符合要求； 4、施工资源需求计划：符合要求； 5、施工进度控制：符合要求； 6、安全文明施工及环保措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求；	3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强； 8、合理化建议：针对性不强；

马嘉光
杨俊书 周荣华 黄三平 赵小华

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	7、特殊季节施工：符合要求；	1、工程概况：针对性不强； 2、施工总平面布置规划：针对性不强； 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强； 4、施工资源需求计划：内容不全； 5、施工进度控制：针对性不强； 6、安全文明施工及环保措施：针对性不强； 8、合理化建议：针对性不强；
6	深圳市鹏卓建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 2、施工总平面布置规划：符合要求； 6、安全文明施工及环保措施：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 8、合理化建议：符合要求；	3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强； 4、施工资源需求计划：内容不全； 5、施工进度控制：针对性不强；
7	深圳渝正建设工程有限公司	合格	3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求； 4、施工资源需求计划：符合要求； 7、特殊季节施工：符合要求； 8、合理化建议：符合要求；	1、工程概况：针对性不强； 2、施工总平面布置规划：针对性不强； 5、施工进度控制：针对性不强； 6、安全文明施工及环保措施：针对性不强；

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
黄万平	无	
魏小林	无	
杜泽林	无	
马春光	无	
周荣华	无	

马春光
杜泽林 周荣华 黄万平 魏小林