

建设工程评标报告

标段名称： 留仙七街坊配套学校建设工程（土石方、基坑支护及桩基础）
工程类别： 施工
评标日期： 2024年08月21日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

宋祖
杨伟桥 吴华昇 周静毅 蔡思云

一、评标基本信息

标段名称：留仙七街坊配套学校建设工程（土石方、基坑支护及桩基础）

标段编号：2208-440305-04-01-994574007001

建设单位：深圳市大沙河建设投资有限公司

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：4699.191842万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：宋波

成员：吴华昇，杨保桥，龚昌云，周静毅

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

18家投标人的技术标初步评审均合格。

2、清标情况：

无

组长签名：

评委签名：

宋波
杨保桥 吴华昇 周静毅 龚昌云

3、详细评审情况：

评标委员会对18家投标人的技术标进行详细评审，均合格。详见技术标评审汇总表

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中国京冶工程技术有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

中建二局第二建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

组长签名：

评委签名：

宋斌
杨伟桥 吴华昇 周静毅 董思云

中建五局华南建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

中建四局第五建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

深圳中铁二局工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

深圳市建安（集团）股份有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

深圳市建工集团股份有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

宋斌
杨伟桥 吴华昇 周静毅 蔡思云

技术标评审汇总表

项目名称：留仙七街坊配套学校建设工程（土石方、基坑支护及桩基础）

项目编码：2208-440305-04-01-994574007

标段(包)名称：留仙七街坊配套学校建设工程（土石方、基坑支护及桩基础）

标段(包)编码：2208-440305-04-01-994574007001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国京冶工程技术有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、危大工程措施：符合要求	无
2	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、危大工程措施：符合要求	7、进度计划：针对性不强
3	中建五局华南建设有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、危大工程措施：符合要求	7、进度计划：针对性不强

宋斌
杨伟桥 吴华昇 周静毅 蔡思云

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中建四局第五建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求	2、组织机构：针对性不强 13、危大工程措施：针对性不强
5	中建科工集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 13、危大工程措施：符合要求	9、质保措施：针对性不强 10、安全文明施工：针对性不强 11、特殊季节施工：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强
6	中海建筑有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 13、危大工程措施：符合要求	2、组织机构：针对性不强 3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 9、质保措施：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强
7	昆明军龙岩土工程有限公司	合格	3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求	1、工程概况：内容不全 2、组织机构：针对性不强 6、机械设备：针对性不强 10、安全文明施工：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强 13、危大工程措施：针对性不强
8	深圳中铁二局工程有限公司	合格	3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、危大工程措施：符合要求	1、工程概况：内容不全 2、组织机构：针对性不强

宋斌

杨伟桥

吴华昇

周静毅

蔡思云

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	合格	3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 13、危大工程措施：符合要求	1、工程概况：内容不全 2、组织机构：针对性不强 6、机械设备：针对性不强 7、进度计划：针对性不强 10、安全文明施工：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强
10	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、危大工程措施：符合要求	无
11	深圳市尚润科工集团有限公司	合格	3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 8、工期：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 13、危大工程措施：符合要求	1、工程概况：内容不全 2、组织机构：针对性不强 6、机械设备：针对性不强 7、进度计划：针对性不强 9、质保措施：针对性不强 11、特殊季节施工：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强
12	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、危大工程措施：符合要求	1、工程概况：内容不全

宋斌
杨伟桥 吴华昇 周静毅 蔡思云

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市建安(集团)股份有限公司	合格	3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 13、危大工程措施：符合要求	1、工程概况：内容不全 2、组织机构：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强
14	深圳市建工集团股份有限公司	合格	3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、危大工程措施：符合要求	1、工程概况：内容不全 2、组织机构：针对性不强
15	深圳市永庆建设工程有限公司	合格	无	1、工程概况：内容不全 2、组织机构：针对性不强 3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 6、机械设备：针对性不强 7、进度计划：针对性不强 8、工期：针对性不强 9、质保措施：针对性不强 10、安全文明施工：针对性不强 11、特殊季节施工：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强 13、危大工程措施：针对性不强
16	深圳市特皓建设基础工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 13、危大工程措施：符合要求	2、组织机构：针对性不强 3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 8、工期：针对性不强 9、质保措施：针对性不强 11、特殊季节施工：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强

宋建

杨伟桥

吴华昇

周静毅

蔡思云

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
17	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	5、劳动力组织：符合要求 8、工期：符合要求 13、危大工程措施：符合要求	1、工程概况：内容不全 2、组织机构：针对性不强 3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 6、机械设备：针对性不强 7、进度计划：针对性不强 9、质保措施：针对性不强 10、安全文明施工：针对性不强 11、特殊季节施工：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强
18	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	8、工期：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求	1、工程概况：内容不全 2、组织机构：针对性不强 3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 6、机械设备：针对性不强 7、进度计划：针对性不强 9、质保措施：针对性不强 10、安全文明施工：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强 13、危大工程措施：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
吴华昇	无	
杨保桥	无	
宋波	无	
龚昌云	无	
周静毅	无	

宋波
杨保桥 吴华昇 周静毅 龚昌云