

建设工程评标报告

标段名称： 香港中文大学（深圳）医学院项目幕墙工程 I 标

工程类别： 施工

评标日期： 2024年08月21日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

王景松

招标 余楠 电话 记录

一、评标基 本信息

标段名称：香港中文大学（深圳）医学院项目幕墙工程 I 标

标段编号：2020-440300-83-01-014931012001

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：13338.478209万元

评标方法：综合定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王景栓

成员：杨士佳，张强，余彬，张斌

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对17家入围的投标单位的投标文件初步评审均合格

。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

王景栓

杨士佳 余彬 张强 张斌

无

3、详细评审情况：

根据招标文件规定的评标方法和标准，评标委员会对17家投标单位的投标文件进行了详细评审，17家投标单位的技术标均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中建五局装饰幕墙有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以优点项较多为原则）

组长签名：

评委签名：

王景松

杨志 余楠 张旭 张斌

武汉凌云建筑装饰工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以优点项较多为原则）

沈阳远大铝业工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以优点项较多为原则）

浙江中南建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以优点项较多为原则）

浙江亚厦幕墙有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以优点项较多为原则）

深圳中航幕墙工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以优点项较多为原则）

深圳市中航科建建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以优点项较多为原则）

深圳广田集团股份有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以优点项较多为原则）

深圳龙源精造建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以优点项较多为原则）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

王景松

杨志 余楠 张旭 张斌

技术标评审汇总表

项目名称：香港中文大学（深圳）医学院项目幕墙工程 标
 标段(包)名称：香港中文大学（深圳）医学院项目幕墙工程
 标

项目编号：2020-440300-83-01-014931012
 标段(包)编码：2020-440300-83-01-014931012001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建五局装饰幕墙有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【分部分项工程施工方法】：符合要求 5.【项目劳动力组织计划】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施】：符合要求 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：符合要求 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求	2.【施工管理组织机构配置】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：针对性不强 6.【施工机械设备数量及配套】：针对性不强 14.【产业工人职业训练策划】：针对性不强
2	中建八局第一建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工管理组织机构配置】：符合要求 3.【分部分项工程施工方法】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：针对性不强 5.【项目劳动力组织计划】：针对性不强 6.【施工机械设备数量及配套】：针对性不强 9.【施工工程质量保证措施】：针对性不强 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：针对性不强 11.【雨季设备】：内容不全 13.【主要材料设备】：内容不全 14.【产业工人职业训练策划】：针对性不强

王景松

杨志

余楠 电话 136 0161 1111

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	武汉凌云建筑装饰工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：符合要求 5.【项目劳动力组织计划】：符合要求 6.【施工机械设备数量及配套】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求 14.【产业工人职业训练策划】：符合要求	2.【施工管理组织机构配置】：针对性不强 3.【分部分项工程施工方法】：针对性不强 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：针对性不强 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：内容不全
4	沈阳远大铝业工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工管理组织机构配置】：符合要求 3.【分部分项工程施工方法】：符合要求 5.【项目劳动力组织计划】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施】：符合要求 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求 14.【产业工人职业训练策划】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：针对性不强 6.【施工机械设备数量及配套】：针对性不强 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：针对性不强 13.【主要材料设备】：内容不全
5	浙江中南建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工管理组织机构配置】：符合要求 6.【施工机械设备数量及配套】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求 14.【产业工人职业训练策划】：符合要求	3.【分部分项工程施工方法】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：针对性不强 5.【项目劳动力组织计划】：针对性不强 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：内容不全 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：针对性不强

王景松

杨志

余楠 电话记录

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	浙江亚厦幕墙有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【分部分项工程施工方法】：符合要求 5.【项目劳动力组织计划】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施】：符合要求 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：符合要求 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求 14.【产业工人职业训练策划】：符合要求	2.【施工管理组织机构配置】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：针对性不强 6.【施工机械设备数量及配套】：针对性不强
7	深圳中航幕墙工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工管理组织机构配置】：符合要求 3.【分部分项工程施工方法】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点及保证措施】符合要求： 5.【项目劳动力组织计划】：符合要求 6.【施工机械设备数量及配套】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施】：符合要求 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求	11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：内容不全 14.【产业工人职业训练策划】：针对性不强

王景松

杨志

余楠 电话记录

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工管理组织机构配置】：符合要求 5.【项目劳动力组织计划】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施】：符合要求 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：符合要求 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求 14.【产业工人职业训练策划】：符合要求	3.【分部分项工程施工方法】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：针对性不强 6.【施工机械设备数量及配套】：针对性不强
9	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工管理组织机构配置】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施】：符合要求	3.【分部分项工程施工方法】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：针对性不强 5.【项目劳动力组织计划】：针对性不强 6.【施工机械设备数量及配套】：针对性不强 8.【工期保证措施】：针对性不强 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：针对性不强 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：内容不全 12.【施工现场平面布置】：针对性不强 13.【主要材料设备】：针对性不强 14.【产业工人职业训练策划】：内容不全
10	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求	2.【施工管理组织机构配置】：针对性不强 3.【分部分项工程施工方法】：针对性不强 5.【项目劳动力组织计划】：针对性不强 6.【施工机械设备数量及配套】：针对性不强 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：内容不全 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：针对性不强 14.【产业工人职业训练策划】：针对性不强

王景松

杨志

余楠 电话记录

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳广田集团股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【分部分项工程施工方法】：符合要求 5.【项目劳动力组织计划】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施】：符合要求 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：符合要求 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求	2.【施工管理组织机构配置】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：针对性不强 6.【施工机械设备数量及配套】：针对性不强 14.【产业工人职业训练策划】：内容不全
12	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求	2.【施工管理组织机构配置】：针对性不强 3.【分部分项工程施工方法】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：针对性不强 5.【项目劳动力组织计划】：针对性不强 6.【施工机械设备数量及配套】：针对性不强 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：针对性不强 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：内容不全 13.【主要材料设备】：内容不全 14.【产业工人职业训练策划】：针对性不强
13	深圳派成铝业科技有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工管理组织机构配置】：符合要求 3.【分部分项工程施工方法】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：针对性不强 5.【项目劳动力组织计划】：针对性不强 6.【施工机械设备数量及配套】：针对性不强 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：内容不全 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：针对性不强 14.【产业工人职业训练策划】：针对性不强

王景松

杨志

余新坤 邓斌 邓斌

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳海外装饰工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【分部分项工程施工方法】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施】：符合要求 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求	2.【施工管理组织机构配置】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：针对性不强 5.【项目劳动力组织计划】：针对性不强 6.【施工机械设备数量及配套】：针对性不强 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：针对性不强 14.【产业工人职业训练策划】：针对性不强
15	深圳粤源建设有限责任公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工管理组织机构配置】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求	3.【分部分项工程施工方法】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：针对性不强 5.【项目劳动力组织计划】：针对性不强 6.【施工机械设备数量及配套】：针对性不强 8.【工期保证措施】：针对性不强 9.【施工工程质量保证措施】：针对性不强 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：内容不全 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：针对性不强 13.【主要材料设备】：内容不全 14.【产业工人职业训练策划】：针对性不强
16	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求	2.【施工管理组织机构配置】：针对性不强 3.【分部分项工程施工方法】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：针对性不强 5.【项目劳动力组织计划】：针对性不强 6.【施工机械设备数量及配套】：针对性不强 9.【施工工程质量保证措施】：针对性不强 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：针对性不强 13.【主要材料设备】：内容不全 14.【产业工人职业训练策划】：针对性不强

王景松

杨志

余楠 电话记录

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
17	深圳龙源精造建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【分部分项工程施工方法】：符合要求 5.【项目劳动力组织计划】：符合要求 6.【施工机械设备数量及配套】：符合要求 7.【施工进度计划】：符合要求 8.【工期保证措施】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施】：符合要求 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施】：符合要求 12.【施工现场平面布置】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求	2.【施工管理组织机构配置】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点及保证措施】：针对性不强 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措】：针对性不强 14.【产业工人职业训练策划】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
杨士佳	无	
王景栓	无	
张强	无	
余彬	无	
张斌	无	

王景栓

杨士佳

余彬 张强 张斌