

建设工程评标报告

标段名称： C塔及相邻地块项目幕墙工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年08月30日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼717评标室（卡座）

一、评标基 本信息

标段名称： C塔及相邻地块项目幕墙工程
标段编号： 2020-440305-47-03-013948027001
建设单位： 深圳湾区城市建设发展有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 118042.186747万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

刘明
李靖 李福秋 赵书 李奇

组长:刘晴

成员: 李兰青, 黎奇, 黄进杰, 李福秋

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评标委员会根据招标文件规定, 对12家投标单位技术标文件进行初步评审, 评审结果均合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

评标委员会根据招标文件规定, 对12家投标单位技术标文件进行详细评审, 评审结果均合格, 详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

技术标评审汇总表

组长签名:

评委签名:

刘晴
李兰青 李福秋 黎奇 黄进杰

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

上海力进铝质工程有限公司//中建不二幕墙装饰有限公司（推优理由：根据招标文件规定，优点较多原则。）

中建深圳装饰有限公司（推优理由：根据招标文件规定，优点较多原则。）

北京江河幕墙系统工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定，优点较多原则。）

沈阳远大铝业工程有限公司//中建八局装饰工程有限公司//上海方大建智科技有限公司（推优理由：根据招标文件规定，优点较多原则。）

浙江亚厦幕墙有限公司//深圳广田集团股份有限公司（推优理由：根据招标文件规定，优点较多原则。）

深圳市三鑫科技发展有限公司（推优理由：根据招标文件规定，优点较多原则。）

组长签名：

评委签名：

刘明
李靖 李福秋 赵世林 李奇

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

刘明
李靖 李福秋 赵书 李奇

技术标评审汇总表

项目名称：C塔及相邻地块项目幕墙工程
标段(包)名称：C塔及相邻地块项目幕墙工程

项目编码：2020-440305-47-03-013948027
标段(包)编码：2020-440305-47-03-013948027001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海力进铝质工程有限公司// 中建不二幕墙装饰有限公司	合格	1.【工程重难点分析及应对措施】：符合要求 2.【高品质管理专篇】：符合要求 3.【BIM、数字化交付及智能建造专篇】：符合要求 4.【风险管理方案】：符合要求 5.【安全管理方案】：符合要求 6.【质量管理方案】：符合要求 7.【进度管理方案】：符合要求 8.【连桥层（包含上托下挂）、裙摆等施工方案】：符合要求 9.【防渗漏施工方案】：符合要求 10.【项目培训方案】：符合要求 11.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：符合要求 12.【关键项目承诺】：符合要求 13.【增值服务】：符合要求	无
2	中建深圳装饰有限公司	合格	1.【工程重难点分析及应对措施】：符合要求 2.【高品质管理专篇】：符合要求 3.【BIM、数字化交付及智能建造专篇】：符合要求 4.【风险管理方案】：符合要求 5.【安全管理方案】：符合要求 6.【质量管理方案】：符合要求 8.【连桥层（包含上托下挂）、裙摆等施工方案】：符合要求 10.【项目培训方案】：符合要求 11.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：符合要求 12.【关键项目承诺】：符合要求 13.【增值服务】：符合要求	7.【进度管理方案】：内容不全 9.【防渗漏施工方案】：内容不全
3	北京江河幕墙系统工程有限公司	合格	2.【高品质管理专篇】：符合要求 3.【BIM、数字化交付及智能建造专篇】：符合要求 4.【风险管理方案】：符合要求 5.【安全管理方案】：符合要求 6.【质量管理方案】：符合要求 8.【连桥层（包含上托下挂）、裙摆等施工方案】：符合要求 9.【防渗漏施工方案】：符合要求 12.【关键项目承诺】：符合要求 13.【增值服务】：符合要求	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强 7.【进度管理方案】：针对性不强 10.【项目培训方案】：内容不全 11.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：针对性不强

刘明
李靖 李福秋 赵书 李奇

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	广东世纪达建设集团有限公司	合格	2.【高品质管理专篇】：符合要求 6.【质量管理方案】：符合要求 8.【连桥层（包含上托下挂）、裙摆等施工方案】：符合要求 10.【项目培训方案】：符合要求 12.【关键项目承诺】：符合要求	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强 3.【BIM、数字化交付及智能建造专篇】：针对性不强 4.【风险管理方案】：针对性不强 5.【安全管理方案】：针对性不强 7.【进度管理方案】：针对性不强 9.【防渗漏施工方案】：内容不全 11.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：针对性不强 13.【增值服务】：针对性不强
5	广东鑫森建设工程有限公司	合格	1.【工程重难点分析及应对措施】：符合要求 2.【高品质管理专篇】：符合要求 3.【BIM、数字化交付及智能建造专篇】：符合要求 8.【连桥层（包含上托下挂）、裙摆等施工方案】：符合要求 9.【防渗漏施工方案】：符合要求 10.【项目培训方案】：符合要求 13.【增值服务】：符合要求	4.【风险管理方案】：针对性不强 5.【安全管理方案】：针对性不强 6.【质量管理方案】：针对性不强 7.【进度管理方案】：针对性不强 11.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：针对性不强 12.【关键项目承诺】：针对性不强
6	沈阳远大铝业工程有限公司// 中建八局装饰工程有限公司// 上海方大建智科技有限公司	合格	1.【工程重难点分析及应对措施】：符合要求 2.【高品质管理专篇】：符合要求 3.【BIM、数字化交付及智能建造专篇】：符合要求 4.【风险管理方案】：符合要求 5.【安全管理方案】：符合要求 6.【质量管理方案】：符合要求 7.【进度管理方案】：符合要求 8.【连桥层（包含上托下挂）、裙摆等施工方案】：符合要求 9.【防渗漏施工方案】：符合要求 10.【项目培训方案】：符合要求 11.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：符合要求 12.【关键项目承诺】：符合要求 13.【增值服务】：符合要求	无

刘明
李强

李富秋

李强

李奇

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	浙江亚厦幕墙有限公司//深圳广田集团股份有限公司	合格	1.【工程重难点分析及应对措施】：符合要求 2.【高品质管理专篇】：符合要求 3.【BIM、数字化交付及智能建造专篇】：符合要求 4.【风险管理方案】：符合要求 5.【安全管理方案】：符合要求 6.【质量管理方案】：符合要求 7.【进度管理方案】：符合要求 8.【连桥层（包含上托下挂）、裙摆等施工方案】：符合要求 9.【防渗漏施工方案】：符合要求 10.【项目培训方案】：符合要求 11.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：符合要求 12.【关键项目承诺】：符合要求 13.【增值服务】：符合要求	无
8	深圳三图建设集团有限公司	合格	10.【项目培训方案】：符合要求 12.【关键项目承诺】：符合要求	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强 2.【高品质管理专篇】：针对性不强 3.【BIM、数字化交付及智能建造专篇】：针对性不强 4.【风险管理方案】：针对性不强 5.【安全管理方案】：针对性不强 6.【质量管理方案】：针对性不强 7.【进度管理方案】：针对性不强 8.【连桥层（包含上托下挂）、裙摆等施工方案】：针对性不强 9.【防渗漏施工方案】：针对性不强 11.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：针对性不强 13.【增值服务】：内容不全
9	深圳市三鑫科技发展有限公司	合格	1.【工程重难点分析及应对措施】：符合要求 2.【高品质管理专篇】：符合要求 3.【BIM、数字化交付及智能建造专篇】：符合要求 4.【风险管理方案】：符合要求 5.【安全管理方案】：符合要求 6.【质量管理方案】：符合要求 7.【进度管理方案】：符合要求 8.【连桥层（包含上托下挂）、裙摆等施工方案】：符合要求 9.【防渗漏施工方案】：符合要求 10.【项目培训方案】：符合要求 11.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：符合要求 12.【关键项目承诺】：符合要求 13.【增值服务】：符合要求	无

刘明
李靖

李福秋

李福秋

李奇

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市大地幕墙科技有限公司	合格	1.【工程重难点分析及应对措施】：符合要求 3.【BIM、数字化交付及智能建造专篇】：符合要求 7.【进度管理方案】：符合要求 9.【防渗漏施工方案】：符合要求 10.【项目培训方案】：符合要求 12.【关键项目承诺】：符合要求	2.【高品质管理专篇】：针对性不强 4.【风险管理方案】：针对性不强 5.【安全管理方案】：针对性不强 6.【质量管理方案】：针对性不强 8.【连桥层（包含上托下挂）、裙摆等施工方案】：内容不全 11.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：针对性不强 13.【增值服务】：内容不全
11	深圳长城装饰集团有限公司	合格	9.【防渗漏施工方案】：符合要求 12.【关键项目承诺】：符合要求 13.【增值服务】：符合要求	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强 2.【高品质管理专篇】：针对性不强 3.【BIM、数字化交付及智能建造专篇】：针对性不强 4.【风险管理方案】：针对性不强 5.【安全管理方案】：针对性不强 6.【质量管理方案】：针对性不强 7.【进度管理方案】：针对性不强 8.【连桥层（包含上托下挂）、裙摆等施工方案】：内容不全 10.【项目培训方案】：针对性不强 11.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：针对性不强
12	湖南省泽禹幕墙装饰工程有限公司	合格	10.【项目培训方案】：符合要求	1.【工程重难点分析及应对措施】：针对性不强 2.【高品质管理专篇】：针对性不强 3.【BIM、数字化交付及智能建造专篇】：针对性不强 4.【风险管理方案】：针对性不强 5.【安全管理方案】：针对性不强 6.【质量管理方案】：针对性不强 7.【进度管理方案】：针对性不强 8.【连桥层（包含上托下挂）、裙摆等施工方案】：内容不全 9.【防渗漏施工方案】：针对性不强 11.【工程创优管理、课题（包括获奖）方案】：针对性不强 12.【关键项目承诺】：针对性不强 13.【增值服务】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
李兰青	无	

刘明
 李兰青 李福秋 李福秋 李福秋 李福秋

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
黎奇	无	
黄进杰	无	
刘晴	无	
李福秋	无	

刘晴
李福秋 黎奇