

建设工程评标报告

标段名称：坪山高级中学改扩建工程（全过程造价咨询）
工程类别：咨询服务
评标日期：2024年09月05日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：坪山高级中学改扩建工程（全过程造价咨询）
标段编号：2311-440300-04-01-844641002001
建设单位：深圳市坪山区建筑工务署
招标方式：公开招标
评标内容：见招标文件
招标控制价：见招标文件
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

刘晓宇

王丽芳 冯运输 郑维英 黄宇辉

二、评标委员会组成

组长:刘晓宁

成员: 郑璇英, 黄冠烨, 冯运输, 王丽芳

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

19家投标单位的投标文件初审均合格。

2、详细评审情况:

19家投标单位的投标文件详细评审均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定,一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

中审联建设咨询(深圳)有限公司

友谊国际工程咨询股份有限公司

国众联建设工程管理顾问有限公司

广东省国际工程咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

组长签名:

评委签名:

刘晓宁

王丽芳 冯运输 郑璇英 黄冠烨

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳市智筑工程咨询有限公司

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司

鹏信工程项目管理顾问有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

刘晗宇

王丽芳 冯运输 郑雅英 黄宇辉

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

国众联建设工程管理顾问有限公司（推优理由：根据招标文件要求及推优原则，结合评审要素推优。）

广东省国际工程咨询有限公司（推优理由：根据招标文件要求及推优原则，结合评审要素推优。）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（推优理由：根据招标文件要求及推优原则，结合评审要素推优。）

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司（推优理由：根据招标文件要求及推优原则，结合评审要素推优。）

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（推优理由：根据招标文件要求及推优原则，结合评审要素推优。）

深圳市普利工程咨询有限公司（推优理由：根据招标文件要求及推优原则，结合评审要素推优。）

深圳市栋森工程项目管理有限公司（推优理由：根据招标文件要求及推优原则，结合评审要素推优。）

深圳市永达信工程造价咨询有限公司（推优理由：根据招标文件要求及推优原则，结合评审要素推优。）

深圳锦洲工程管理有限公司（推优理由：根据招标文件要求及推优原则，结合评审要素推优。）

组长签名：

评委签名：

刘晗宇

王丽芳 冯运输 郑雅英 黄宇辉

鹏信工程项目管理顾问有限公司（推优理由：根据招标文件要求及推优原则，结合评审要素推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

刘晓宇

王丽芳 冯运输 郑维英 黄宇辉

技术标定性评审汇总表

项目名称：坪山高级中学改扩建工程（全过程造价咨询）

项目编号：2311-440300-04-01-844641002

标段(包)名称：坪山高级中学改扩建工程（全过程造价咨询）

标段(包)编号：2311-440300-04-01-844641002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中审联建设咨询（深圳）有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 4.【合理化建议及创新内容】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	2.【全过程造价咨询实施方案】：针对性不强 3.【各阶段咨询服务的目标】：针对性不强
2	友谊国际工程咨询股份有限公司	合格	2.【全过程造价咨询实施方案】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	1.【项目重点难点分析】：针对性不强 3.【各阶段咨询服务的目标】：针对性不强 4.【合理化建议及创新内容】：针对性不强
3	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【全过程造价咨询实施方案】：符合要求 4.【合理化建议及创新内容】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	3.【各阶段咨询服务的目标】：针对性不强
4	广东省国际工程咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【全过程造价咨询实施方案】：符合要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	4.【合理化建议及创新内容】：针对性不强
5	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【全过程造价咨询实施方案】：符合要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	4.【合理化建议及创新内容】：针对性不强
6	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【全过程造价咨询实施方案】：符合要求 4.【合理化建议及创新内容】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	3.【各阶段咨询服务的目标】：针对性不强

刘晗宇

王丽芳 冯运翰 郑雅英 黄宇辉

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 4.【合理化建议及创新内容】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	2.【全过程造价咨询实施方案】：针对性不强
8	深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	4.【合理化建议及创新内容】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	1.【项目重点难点分析】：针对性不强 2.【全过程造价咨询实施方案】：针对性不强 3.【各阶段咨询服务的目标】：针对性不强
9	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【全过程造价咨询实施方案】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	3.【各阶段咨询服务的目标】：针对性不强 4.【合理化建议及创新内容】：针对性不强
10	深圳市普利工程咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【全过程造价咨询实施方案】：符合要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 4.【合理化建议及创新内容】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	无
11	深圳市智筑工程咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	2.【全过程造价咨询实施方案】：针对性不强 3.【各阶段咨询服务的目标】：针对性不强 4.【合理化建议及创新内容】：针对性不强
12	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【全过程造价咨询实施方案】：符合要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 4.【合理化建议及创新内容】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	无

刘晗宇

王丽芳 冯运输 郑雅英 黄宇辉

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 4.【合理化建议及创新内容】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	2.【全过程造价咨询实施方案】：针对性不强
14	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【全过程造价咨询实施方案】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	3.【各阶段咨询服务的目标】：针对性不强 4.【合理化建议及创新内容】：针对性不强
15	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 4.【合理化建议及创新内容】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	2.【全过程造价咨询实施方案】：针对性不强 3.【各阶段咨询服务的目标】：针对性不强
16	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 4.【合理化建议及创新内容】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	2.【全过程造价咨询实施方案】：针对性不强 3.【各阶段咨询服务的目标】：针对性不强
17	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 4.【合理化建议及创新内容】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	2.【全过程造价咨询实施方案】：针对性不强 3.【各阶段咨询服务的目标】：针对性不强
18	深圳锦洲工程管理有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【全过程造价咨询实施方案】：符合要求 3.【各阶段咨询服务的目标】：符合要求 4.【合理化建议及创新内容】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	无
19	鹏信工程项目管理顾问有限公司	合格	1.【项目重点难点分析】：符合要求 2.【全过程造价咨询实施方案】：符合要求 4.【合理化建议及创新内容】：符合要求 5.【评标专家优选 50% 投标人时的提醒】：符合要求	3.【各阶段咨询服务的目标】：针对性不强
评标委员会签名：				

刘晗宇

王丽芳 冯运输 郑雅英 黄宇辉

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
郑璇英	无	
黄冠焯	无	
刘晓宁	无	
冯运输	无	
王丽芳	无	

刘晓宁

王丽芳 冯运输 郑璇英 黄冠焯