

# 建设工程评标报告

标段名称：宝华路、宝兴路综合整治工程  
工程类别：施工  
评标日期：2024年09月11日  
评标地点：宝安场地第六评标室（315）

## 一、评标基本信息

标段名称：宝华路、宝兴路综合整治工程  
标段编号：2405-440306-04-01-425036002001  
建设单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司  
招标方式：公开招标  
评标内容：详见招标文件

招标控制价：6900.663679万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：朱朝晖

成员：向娟，陈志娟，崔正聪，李文坚

朱朝晖  
向娟 陈志娟 崔正聪 李文坚

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件要求，对15家投标单位的投标文件进行了初步评审，15家投标单位的投标文件全部合格。

#### 2、清标情况：

无

#### 3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件要求，对15家投标单位的技术标进行了详细评审，15家投标单位的技术标全部合格。详见技术标评审汇总表。

#### 4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

#### 5、问题请示：

无

#### 6、建议及意见：

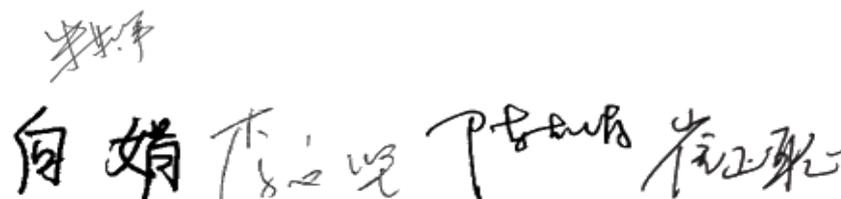
无

#### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中交天航南方交通建设有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求，评标专家结合评审要素，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

组长签名：

评委签名：

Handwritten signatures of the evaluation committee members, including the group leader and several evaluators.

中国华西企业有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求，评标专家结合评审要素，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

济南城建集团（深圳）市政工程有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求，评标专家结合评审要素，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求，评标专家结合评审要素，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

深圳市建安（集团）股份有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求，评标专家结合评审要素，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

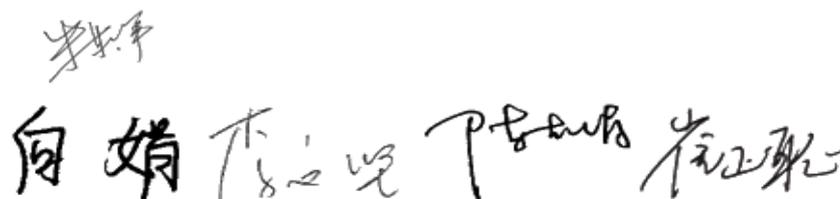
深圳市金河建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求，评标专家结合评审要素，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

深圳市隆金达实业有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求，评标专家结合评审要素，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

深圳金瑞建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求，评标专家结合评审要素，经综合评审，一致推荐此单位作为优选单位。）

组长签名：

评委签名：

Handwritten signatures of the evaluation committee members, including the group leader and several evaluators.

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

白娟 李如悦 隋永刚 崔正刚

# 技术标评审汇总表

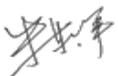
项目名称：宝华路、宝兴路综合整治工程

项目编码：2405-440306-04-01-425036002

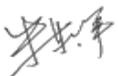
标段(包)名称：宝华路、宝兴路综合整治工程

标段(包)编码：2405-440306-04-01-425036002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交天航南方交通建设有限公司	合格	1、施工总平面布置规划：总平面布置合理。 2、施工工期管理策划：响应招标文件要求；工序安排、关键线路合理可行。 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：分析透彻，措施得当。 4、施工资源需求计划：满足要求。 5、安全文明施工及环保措施：满足要求。 6、组织机构：组织机构配置合理。	无
2	中国华西企业有限公司	合格	1、施工总平面布置规划：总平面布置合理。 2、施工工期管理策划：响应招标文件要求；工序安排、关键线路合理可行。 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：分析透彻，措施得当。 4、施工资源需求计划：满足要求。 5、安全文明施工及环保措施：满足要求。 6、组织机构：组织机构配置合理。	无
3	中电建生态环境集团有限公司	合格	2、施工工期管理策划：响应招标文件要求；工序安排、关键线路合理可行。 4、施工资源需求计划：满足要求。 5、安全文明施工及环保措施：满足要求。 6、组织机构：组织机构配置合理。	1、施工总平面布置规划：内容不全。 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强。
4	天佳建设集团有限公司	合格	2、施工工期管理策划：响应招标文件要求；工序安排、关键线路合理可行。 5、安全文明施工及环保措施：满足要求。 6、组织机构：组织机构配置合理。	1、施工总平面布置规划：内容不全。 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强。 4、施工资源需求计划：内容不全。
5	广东建华盛建设工程有限公司	合格	1、施工总平面布置规划：总平面布置合理。 5、安全文明施工及环保措施：满足要求。	2、施工工期管理策划：内容不全。 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强。 4、施工资源需求计划：内容不全。 6、组织机构：内容不全。

  
 白娟 李如军 陈永明 崔正航

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	济南城建集团(深圳)市政工程有限公司	合格	1、施工总平面布置规划:总平面布置合理。 2、施工工期管理策划:响应招标文件要求;工序安排、关键线路合理可行。 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施:分析透彻,措施得当。 4、施工资源需求计划:满足要求。 5、安全文明施工及环保措施:满足要求。 6、组织机构:组织机构配置合理。	无
7	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	5、安全文明施工及环保措施:满足要求。 6、组织机构:组织机构配置合理。	1、施工总平面布置规划:内容不全。 2、施工工期管理策划:内容不全。 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施:针对性不强。 4、施工资源需求计划:内容不全。
8	深圳市交运工程集团有限公司	合格	3、工程施工的重点和难点、质量保证:分析透彻,措施得当。 5、安全文明施工及环保措施:满足要求。 6、组织机构:组织机构配置合理。	1、施工总平面布置规划:内容不全。 2、施工工期管理策划:内容不全。 4、施工资源需求计划:内容不全。
9	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	合格	1、施工总平面布置规划:总平面布置合理。 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施:分析透彻,措施得当。 4、施工资源需求计划:满足要求。 5、安全文明施工及环保措施:满足要求。 6、组织机构:组织机构配置合理。	2、施工工期管理策划:内容不全。
10	深圳市建安(集团)股份有限公司	合格	1、施工总平面布置规划:总平面布置合理。 2、施工工期管理策划:响应招标文件要求;工序安排、关键线路合理可行。 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施:分析透彻,措施得当。 4、施工资源需求计划:满足要求。 5、安全文明施工及环保措施:满足要求。 6、组织机构:组织机构配置合理。	无
11	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	2、施工工期管理策划:响应招标文件要求;工序安排、关键线路合理可行。 4、施工资源需求计划:满足要求。 5、安全文明施工及环保措施:满足要求。	1、施工总平面布置规划:内容不全。 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施:针对性不强。 6、组织机构:内容不全。

  
 肖娟 李如军 陈永明 崔正航

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	5、安全文明施工及环保措施：满足要求。	1、施工总平面布置规划：内容不全。 2、施工工期管理策划：内容不全。 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强。 4、施工资源需求计划:内容不全。 6、组织机构：内容不全。
13	深圳市金河建设集团有限公司	合格	1、施工总平面布置规划：总平面布置合理。 2、施工工期管理策划：响应招标文件要求；工序安排、关键线路合理可行。 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：分析透彻，措施得当。 4、施工资源需求计划:满足要求。 5、安全文明施工及环保措施：满足要求。 6、组织机构：组织机构配置合理。	无
14	深圳市隆金达实业有限公司	合格	1、施工总平面布置规划：总平面布置合理。 2、施工工期管理策划：响应招标文件要求；工序安排、关键线路合理可行。 4、施工资源需求计划:满足要求。 5、安全文明施工及环保措施：满足要求。 6、组织机构：组织机构配置合理。	3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强。
15	深圳金瑞建设集团有限公司	合格	1、施工总平面布置规划：总平面布置合理。 2、施工工期管理策划：响应招标文件要求；工序安排、关键线路合理可行。 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：分析透彻，措施得当。 5、安全文明施工及环保措施：满足要求。 6、组织机构：组织机构配置合理。	4、施工资源需求计划:内容不全。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
朱朝晖	无	
向娟	无	

朱朝晖  
向娟 李如军 陈正航 崔正航

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈志娟	无	
崔正聪	无	
李文坚	无	

陈志娟  
李文坚 崔正聪