

建设工程评标报告

标段名称： 凤凰路口、凤凰东区岗亭周边、凤凰古村主入口两侧等10处环境整治及景观提升工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年09月14日
评标地点： 宝安场地第六评标室（315）

一、评标基本信息

标段名称： 凤凰路口、凤凰东区岗亭周边、凤凰古村主入口两侧等10处环境整治及景观提升工程
标段编号： 2407-440300-04-01-900025001001
建设单位： 深圳市宝安区福永街道办事处
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 171.532204万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：李恭祥

成员：李铁坚，孙会安，张蜀湘，刘焯

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件要求，评标委员会对所有投标人的投标文件进行初步评审。深圳市夺天工环境建设有限公司的《施工投标承诺函》未提供附件，按招标文件“二、投标文件否决性条款”中“（五）招标人补充的无效标情形”的规定，作无效标处理；其余16家投标人的投标文件初步评审均为合格。

2、清标情况：

经电脑系统自动清标，16家投标单位均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件要求，评标委员会对进入详细评审的16家合格投标人的技术标文件进行了定性评审，均为合格。详见技术标详细评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

结合评审要素和招标文件有关要求，在合格投标人中按照优点较多的原则优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人：

中城交建（深圳）建设有限公司

天佳建设集团有限公司

深圳中绿环境集团有限公司

深圳富庆生态科技有限公司

深圳市兴宏达建设工程有限公司

深圳市尚润科工集团有限公司

深圳市骏轩建设工程有限公司

深圳远洋生态建设实业有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：凤凰路口、凤凰东区岗亭周边、凤凰古村主入口两侧等10处环境整治及景观提升工程

项目编号：2407-440300-04-01-900025001

标段(包)名称：凤凰路口、凤凰东区岗亭周边、凤凰古村主入口两侧等10处环境整治及景观提升工程

标段(包)编码：2407-440300-04-01-900025001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	<p>【2重点与难点】：符合要求；</p> <p>【4机械设备】：符合要求；</p> <p>【5质量管理与保障措施】：符合要求；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：符合要求；</p> <p>【7特殊季节施工】：符合要求；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：符合要求。</p>	<p>【1组织机构】：内容不全；</p> <p>【3施工人力配置方案】：针对性不强；</p> <p>【9施工总体部署】：内容不全。</p>
2	天佳建设集团有限公司	合格	<p>【1组织机构】：符合要求；</p> <p>【3施工人力配置方案】：符合要求；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：符合要求；</p> <p>【7特殊季节施工】：符合要求；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：符合要求；</p> <p>【9施工总体部署】：符合要求。</p>	<p>【2重点与难点】：针对性不强；</p> <p>【4机械设备】：针对性不强；</p> <p>【5质量管理与保障措施】：针对性不强。</p>
3	广东铭联建设有限公司	合格	<p>【1组织机构】：符合要求；</p> <p>【9施工总体部署】：符合要求。</p>	<p>【2重点与难点】：针对性不强；</p> <p>【3施工人力配置方案】：针对性不强；</p> <p>【4机械设备】：针对性不强；</p> <p>【5质量管理与保障措施】：针对性不强；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：针对性不强；</p> <p>【7特殊季节施工】：针对性不强；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：针对性不强。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳中绿环境集团有限公司	合格	<p>【1组织机构】：符合要求；</p> <p>【2重点与难点】：符合要求；</p> <p>【3施工人力配置方案】：符合要求；</p> <p>【4机械设备】：符合要求；</p> <p>【5质量管理与保障措施】：符合要求；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：符合要求；</p> <p>【7特殊季节施工】：符合要求；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：符合要求；</p> <p>【9施工总体部署】：符合要求。</p>	无
5	深圳富庆生态科技有限公司	合格	<p>【3施工人力配置方案】：符合要求；</p> <p>【5质量管理与保障措施】：符合要求；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：符合要求；</p> <p>【7特殊季节施工】：符合要求；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：符合要求；</p> <p>【9施工总体部署】：符合要求。</p>	<p>【1组织机构】：内容不全；</p> <p>【2重点与难点】：针对性不强；</p> <p>【4机械设备】：针对性不强。</p>
6	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	<p>【1组织机构】：符合要求；</p> <p>【2重点与难点】：符合要求；</p> <p>【3施工人力配置方案】：符合要求；</p> <p>【4机械设备】：符合要求；</p> <p>【5质量管理与保障措施】：符合要求；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：符合要求；</p> <p>【7特殊季节施工】：符合要求；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：符合要求；</p> <p>【9施工总体部署】：符合要求。</p>	无
7	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	<p>【5质量管理与保障措施】：符合要求；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：符合要求。</p>	<p>【1组织机构】：内容不全；</p> <p>【2重点与难点】：针对性不强；</p> <p>【3施工人力配置方案】：针对性不强；</p> <p>【4机械设备】：内容不全；</p> <p>【7特殊季节施工】：针对性不强；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：针对性不强；</p> <p>【9施工总体部署】：内容不全。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市卓越市政建设集团股份有限公司	合格	<p>【1组织机构】：符合要求；</p> <p>【2重点与难点】：符合要求；</p> <p>【5质量管理与保障措施】：符合要求；</p> <p>【7特殊季节施工】：符合要求；</p> <p>【9施工总体部署】：符合要求。</p>	<p>【3施工人力配置方案】：针对性不强；</p> <p>【4机械设备】：针对性不强；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：针对性不强；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：针对性不强；</p>
9	深圳市名胜建设有限公司	合格	<p>【1组织机构】：符合要求；</p> <p>【3施工人力配置方案】：符合要求；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：符合要求。</p>	<p>【2重点与难点】：针对性不强；</p> <p>【4机械设备】：针对性不强；</p> <p>【5质量管理与保障措施】：针对性不强；</p> <p>【7特殊季节施工】：针对性不强；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：内容不全；</p> <p>【9施工总体部署】：内容不全。</p>
10	深圳市国深装建设有限公司	合格	<p>【1组织机构】：符合要求；</p> <p>【4机械设备】：符合要求。</p>	<p>【2重点与难点】：针对性不强；</p> <p>【3施工人力配置方案】：内容不全；</p> <p>【5质量管理与保障措施】：针对性不强；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：针对性不强；</p> <p>【7特殊季节施工】：针对性不强；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：内容不全；</p> <p>【9施工总体部署】：内容不全。</p>
11	深圳市尚润科工集团有限公司	合格	<p>【2重点与难点】：符合要求；</p> <p>【3施工人力配置方案】：符合要求；</p> <p>【4机械设备】：符合要求；</p> <p>【5质量管理与保障措施】：符合要求；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：符合要求；</p> <p>【7特殊季节施工】：符合要求；</p> <p>【9施工总体部署】：符合要求。</p>	<p>【1组织机构】：内容不全；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：内容不全。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市鑫雅图建设有限公司	合格	<p>【1组织机构】：符合要求；</p> <p>【3施工人力配置方案】：符合要求；</p> <p>【5质量管理与保障措施】：符合要求；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：符合要求；</p> <p>【7特殊季节施工】：符合要求。</p>	<p>【2重点与难点】：针对性不强；</p> <p>【4机械设备】：内容不全；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：内容不全；</p> <p>【9施工总体部署】：内容不全。</p>
13	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	<p>【2重点与难点】：符合要求；</p> <p>【3施工人力配置方案】：符合要求；</p> <p>【5质量管理与保障措施】：符合要求；</p> <p>【7特殊季节施工】：符合要求；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：符合要求；</p> <p>【9施工总体部署】：符合要求。</p>	<p>【1组织机构】：内容不全；</p> <p>【4机械设备】：内容不全；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：针对性不强。</p>
14	深圳市骏坤建设工程有限公司	合格	<p>【3施工人力配置方案】：符合要求；</p> <p>【5质量管理与保障措施】：符合要求；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：符合要求；</p> <p>【7特殊季节施工】：符合要求；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：符合要求。</p>	<p>【1组织机构】：内容不全；</p> <p>【2重点与难点】：针对性不强；</p> <p>【4机械设备】：内容不全；</p> <p>【9施工总体部署】：内容不全。</p>
15	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	<p>【1组织机构】：符合要求；</p> <p>【2重点与难点】：符合要求；</p> <p>【4机械设备】：符合要求；</p> <p>【7特殊季节施工】：符合要求。</p>	<p>【3施工人力配置方案】：内容不全；</p> <p>【5质量管理与保障措施】：针对性不强；</p> <p>【6安全文明施工及环境保护措施】：针对性不强；</p> <p>【8施工进度计划及保证措施】：内容不全；</p> <p>【9施工总体部署】：内容不全。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳远洋生态建设实业有限公司	合格	【1组织机构】：符合要求； 【2重点与难点】：符合要求； 【4机械设备】：符合要求； 【5质量管理与保障措施】：符合要求； 【7特殊季节施工】：符合要求； 【8施工进度计划及保证措施】：符合要求。	【3施工人力配置方案】：针对性不强； 【6安全文明施工及环境保护措施】：针对性不强； 【9施工总体部署】：内容不全。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李铁坚	无	
孙会安	无	
张蜀湘	无	
李恭祥	无	
刘焯	无	