

建设工程评标报告

标段名称： 白鸽湖二路改造工程

工程类别： 施工

评标日期： 2024年09月26日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

蒋思远

林华聪 陈松 袁永军 钱百新

一、评标基本信息

标段名称：白鸽湖二路改造工程
标段编号：2105-440309-04-01-311542001001
建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：2082.099333万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：蒋思远

成员：钱百舸、赵光辉、陈松、林华聪

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审委员会初步评审，20家投标单位技术投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

蒋思远

林华聪 陈松 赵光辉 钱百舸

经系统自动清标，20家投标单位投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经评审委员会详细评审，20家投标单位技术投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

广东铭联建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素优点较多为优选单位。）

组长签名：

评委签名：

蒋思远

林华聪 陈松 袁永辉 钱百新

深圳市东深工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素优点较多为优选单位。）

深圳市中深集信建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素优点较多为优选单位。）

深圳市典汉濠建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素优点较多为优选单位。）

深圳市恒利建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素优点较多为优选单位。）

深圳市荣鹏建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素优点较多为优选单位。）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素优点较多为优选单位。）

深圳市路安达工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素优点较多为优选单位。）

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素优点较多为优选单位。）

深圳金瑞建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素优点较多为优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

蒋思远

林华聪 陈松 袁永涛 钱百新

技术标评审汇总表

项目名称：白鸽湖二路改造工程
标段(包)名称：白鸽湖二路改造工程

项目编码：2105-440309-04-01-311542001
标段(包)编码：2105-440309-04-01-311542001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、进度计划：符合要求。 7、工期：符合要求。 8、质保措施：符合要求。 9、安全文明施工：符合要求。 10、特殊季节施工：符合要求。 11、现场平面布置：符合要求。 12、总包管理：符合要求。 13、主要材料设备：符合要求。	4、重点与难点：针对性不强。 6、机械设备：针对性不强。
2	广东省建筑工程机械施工有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、进度计划：符合要求。 7、工期：符合要求。 8、质保措施：符合要求。 9、安全文明施工：符合要求。 10、特殊季节施工：符合要求。 11、现场平面布置：符合要求。 12、总包管理：符合要求。 13、主要材料设备：符合要求。	4、重点与难点：针对性不强。 5、劳动力组织：针对性不强。 10、安全文明施工：内容不全。
3	广东铭联建设有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、质保措施：符合要求。 9、安全文明施工：符合要求。 10、特殊季节施工：符合要求。 11、现场平面布置：符合要求。 12、总包管理：符合要求。 13、主要材料设备：符合要求。	8、工期：针对性不强。

蒋思远

林华聪 陈松 袁永成 何新

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳大运建工有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	8、工期：针对性不强。 10、安全文明施工：内容不全。
5	深圳市东深工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	10、安全文明施工：内容不全。
6	深圳市中深集信建设有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 10、安全文明施工：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	4、重点与难点：针对性不强。

蒋思远

林华聪 陈松 袁永成 何新

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市交运工程集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	3、施工方法与三新应用：内容不全。 5、劳动力组织：针对性不强。 7、进度计划：针对性不强。 8、工期：针对性不强。 10、安全文明施工：内容不全。
8	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	10、安全文明施工：内容不全。
9	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	5、劳动力组织：针对性不强。 6、机械设备：针对性不强。 10、安全文明施工：内容不全。
10	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	5、劳动力组织：针对性不强。 10、安全文明施工：内容不全。

蒋思远

林华聪 陈松 袁永成 陈新

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳市恒利建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 10、安全文明施工：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	无
12	深圳市科工建设有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	3、施工方法与三新应用：针对性不强。 6、机械设备：针对性不强。 9、质保措施：内容不全。 10、安全文明施工：内容不全。
13	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 10、安全文明施工：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	无

蒋思远

林华聪 陈松 袁永成 何新

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 10、安全文明施工：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	无
15	深圳市路安达工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 10、安全文明施工：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	无
16	深圳市隆金达实业有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	9、质保措施：内容不全。 10、安全文明施工：内容不全。

蒋思远

林华聪 陈松 袁永成 何新

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
17	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 10、安全文明施工：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	无
18	深圳市龙坚建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	3、施工方法与三新应用：针对性不强。 5、劳动力组织：针对性不强。 10、安全文明施工：内容不全。
19	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。	4、重点与难点：针对性不强。 8、工期：针对性不强。 10、安全文明施工：内容不全。 14、主要材料设备：针对性不强。

蒋思远

林华聪 陈松 袁永成 何新

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
20	深圳金瑞建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求。 2、组织机构：符合要求。 3、施工方法与三新应用：符合要求。 4、重点与难点：符合要求。 5、劳动力组织：符合要求。 6、机械设备：符合要求。 7、进度计划：符合要求。 8、工期：符合要求。 9、质保措施：符合要求。 10、安全文明施工：符合要求。 11、特殊季节施工：符合要求。 12、现场平面布置：符合要求。 13、总包管理：符合要求。 14、主要材料设备：符合要求。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
钱百舸	无	
赵光辉	无	
陈松	无	
林华聪	无	
蒋思远	无	

蒋思远

林华聪 陈松 赵光辉 钱百舸