

建设工程评标报告

标段名称： 大沙河国际网球交流中心项目施工
工程类别： 施工
评标日期： 2024年09月27日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 大沙河国际网球交流中心项目施工
标段编号： 2408-440300-04-01-900045001001
建设单位： 深圳市南山区建筑工务署
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 2139.422395万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

茅瑞坤

孙志强

杨

周志坤

组长：劳瑞坤

成员：周在庆，胡帅林，孙新强，杨亮

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审委员会初步评审，12家投标单位的技术标文件初步评审全部合格。

2、清标情况：

经系统自动清标，12家投标单位的技术标文件清标评审全部合格。

3、详细评审情况：

经评审委员会详细评审，12家投标单位的技术标文件详细评审全部合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

组长签名：

评委签名：

劳瑞坤

孙新强

杨亮

周在庆 胡帅林

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中国华西企业有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，以缺陷少为原则，评审委员会一致推荐。）

中建二局第二建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，以缺陷少为原则，评审委员会一致推荐。）

中机华南建设（深圳）有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，以缺陷少为原则，评审委员会一致推荐。）

深圳市嘉泽建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，以缺陷少为原则，评审委员会一致推荐。）

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，以缺陷少为原则，评审委员会一致推荐。）

深圳市松立建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，以缺陷少为原则，评审委员会一致推荐。）

组长签名：

评委签名：

劳瑞坤

孙志强

杨

周志坤

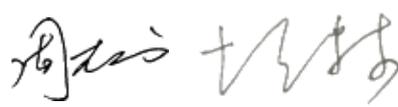
温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

劳瑞坤

孙志强



技术标评审汇总表

项目名称：大沙河国际网球交流中心项目施工
 标段(包)名称：大沙河国际网球交流中心项目施工

项目编号：2408-440300-04-01-900045001
 标段(包)编号：2408-440300-04-01-900045001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国华西企业有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【项目管理团队配置】：符合要求	无
2	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【项目管理团队配置】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强
3	中机华南建设（深圳）有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【项目管理团队配置】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
4	广东中龙建设有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【项目管理团队配置】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强
5	江西省建工集团有限责任公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【项目管理团队配置】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强

茅瑞坤

孙志强




序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市嘉泽建设集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【项目管理团队配置】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
7	深圳市尚润科工集团有限公司	合格	5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【项目管理团队配置】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
8	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【项目管理团队配置】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：针对性不强
9	深圳市易诺建设工程有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【项目管理团队配置】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强
10	深圳市松立建设集团有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 6.【项目管理团队配置】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强
11	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 6.【项目管理团队配置】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【安全文明施工及环保措施】：针对性不强

劳瑞坤

孙志强

杨

周志坤

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市立筑建设工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 6.【项目管理团队配置】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【安全文明施工及环保措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
周在庆	无	
胡帅林	无	
劳瑞坤	无	
孙新强	无	
杨亮	无	

劳瑞坤

孙新强

杨亮

周在庆