

# 建设工程评标报告

标段名称： 福永街道福围站地铁口及周边环境综合整治工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年09月27日  
评标地点： 宝安场地第九评标室（318）

王彦

毛国栋 杨国瑞 林辉钟 张战利

## 一、评标基本信息

标段名称：福永街道福围站地铁口及周边环境综合整治工程

标段编号：2311-440306-04-01-253157001001

建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：481.397602万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：王志康

成员：林辉钟，杨锦，张战利，毛国栋

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

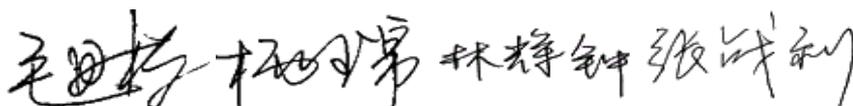
评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对各投标人的投标文件分别进行了初步评审，16家投标人的技术标投标文件均合格。

### 2、清标情况：

计算机评标系统对电子标书进行自动清标分析，16家投标人均通过。

组长签名：

评委签名：



### 3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对各投标人的投标文件分别进行了详细评审，16家投标人的技术标投标文件均合格，详见技术标评审汇总表。

### 4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

广东建华盛建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，并结合评审项目及评审要素的优缺点情况择优推荐。）

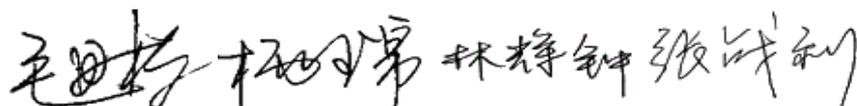
深圳市交运工程集团有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，并结合评审项目及评审要素的优缺点情况择优推荐。）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，并结合评审项目及评审要素的优缺点情况择优推荐。）

深圳市恒利建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，并结合评审项目及评审要素的优缺点情况择优推荐。）

组长签名：

评委签名：



深圳市荣鹏建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，并结合评审项目及评审要素的优缺点情况择优推荐。）

深圳市路野建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，并结合评审项目及评审要素的优缺点情况择优推荐。）

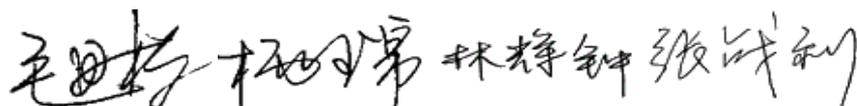
深圳市金河建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，并结合评审项目及评审要素的优缺点情况择优推荐。）

深圳市隆金达实业有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，并结合评审项目及评审要素的优缺点情况择优推荐。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



# 技术标评审汇总表

项目名称：福永街道福围站地铁口及周边环境综合整治工程  
 标段(包)名称：福永街道福围站地铁口及周边环境综合整治工程

项目编号：2311-440306-04-01-253157001  
 标段(包)编号：2311-440306-04-01-253157001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 2. 组织机构：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 5. 劳动力组织：符合要求 6. 机械设备：符合要求 7. 进度计划：符合要求 8. 工期：符合要求 9. 质保措施：符合要求 11. 特殊季节施工：符合要求 12. 现场平面布置：符合要求	4. 重点与难点：针对性不强 10. 安全文明施工：内容不全 13. 总包管理：针对性不强 14. 主要材料设备：针对性不强
2	广东建华盛建设工程有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 4. 重点与难点：符合要求 5. 劳动力组织：符合要求 6. 机械设备：符合要求 7. 进度计划：符合要求 8. 工期：符合要求 9. 质保措施：符合要求 10. 安全文明施工：符合要求 11. 特殊季节施工：符合要求 12. 现场平面布置：符合要求 13. 总包管理：符合要求	2. 组织机构：针对性不强 14. 主要材料设备：针对性不强
3	广东铭联建设有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 4. 重点与难点：符合要求 5. 劳动力组织：符合要求 6. 机械设备：符合要求 7. 进度计划：符合要求 8. 工期：符合要求 9. 质保措施：符合要求 10. 安全文明施工：符合要求 11. 特殊季节施工：符合要求	2. 组织机构：针对性不强 12. 现场平面布置：内容不全 13. 总包管理：针对性不强 14. 主要材料设备：针对性不强
4	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 4. 重点与难点：符合要求 5. 劳动力组织：符合要求 6. 机械设备：符合要求	2. 组织机构：针对性不强 7. 进度计划：内容不全 8. 工期：针对性不强 9. 质保措施：针对性不强 10. 安全文明施工：内容不全 11. 特殊季节施工：内容不全 12. 现场平面布置：内容不全 13. 总包管理：针对性不强 14. 主要材料设备：针对性不强

  
 王学军  
 毛国栋 杨国常 林辉钟 张战利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市交运工程集团有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 2. 组织机构：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 5. 劳动力组织：符合要求 6. 机械设备：符合要求 7. 进度计划：符合要求 8. 工期：符合要求 9. 质保措施：符合要求 10. 安全文明施工：符合要求 11. 特殊季节施工：符合要求 12. 现场平面布置：符合要求 13. 总包管理：符合要求	4. 重点与难点：针对性不强 14. 主要材料设备：针对性不强
6	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 2. 组织机构：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 4. 重点与难点：符合要求 5. 劳动力组织：符合要求 6. 机械设备：符合要求 7. 进度计划：符合要求 8. 工期：符合要求 9. 质保措施：符合要求 11. 特殊季节施工：符合要求 13. 总包管理：符合要求 14. 主要材料设备：符合要求	10. 安全文明施工：内容不全 12. 现场平面布置：内容不全
7	深圳市恒利建筑工程有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 2. 组织机构：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 4. 重点与难点：符合要求 5. 劳动力组织：符合要求 6. 机械设备：符合要求 7. 进度计划：符合要求 8. 工期：符合要求 9. 质保措施：符合要求 10. 安全文明施工：符合要求 11. 特殊季节施工：符合要求 12. 现场平面布置：符合要求 13. 总包管理：符合要求 14. 主要材料设备：符合要求	无
8	深圳市松磐建设集团有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 2. 组织机构：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 4. 重点与难点：符合要求 6. 机械设备：符合要求 8. 工期：符合要求 9. 质保措施：符合要求 10. 安全文明施工：符合要求 11. 特殊季节施工：符合要求 12. 现场平面布置：符合要求 14. 主要材料设备：符合要求	5. 劳动力组织：针对性不强 7. 进度计划：针对性不强 13. 总包管理：针对性不强

王彦

毛世林 杨瑞 林辉 钟张战利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市润一建筑有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 2. 组织机构：符合要求 6. 机械设备：符合要求 9. 质保措施：符合要求 13. 总包管理：符合要求 14. 主要材料设备：符合要求	3. 施工方法与三新应用：针对性不强 4. 重点与难点：针对性不强 5. 劳动力组织：针对性不强 7. 进度计划：针对性不强 8. 工期：针对性不强 10. 安全文明施工：内容不全 11. 特殊季节施工：内容不全 12. 现场平面布置：内容不全
10	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 2. 组织机构：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 6. 机械设备：符合要求 7. 进度计划：符合要求 8. 工期：符合要求 9. 质保措施：符合要求 10. 安全文明施工：符合要求 11. 特殊季节施工：符合要求 12. 现场平面布置：符合要求 13. 总包管理：符合要求 14. 主要材料设备：符合要求	4. 重点与难点：针对性不强 5. 劳动力组织：针对性不强
11	深圳市路野建设集团有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 2. 组织机构：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 4. 重点与难点：符合要求 5. 劳动力组织：符合要求 6. 机械设备：符合要求 7. 进度计划：符合要求 8. 工期：符合要求 9. 质保措施：符合要求 11. 特殊季节施工：符合要求 13. 总包管理：符合要求 14. 主要材料设备：符合要求	10. 安全文明施工：内容不全 12. 现场平面布置：内容不全
12	深圳市金河建设集团有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 2. 组织机构：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 4. 重点与难点：符合要求 6. 机械设备：符合要求 7. 进度计划：符合要求 8. 工期：符合要求 9. 质保措施：符合要求 10. 安全文明施工：符合要求 11. 特殊季节施工：符合要求 12. 现场平面布置：符合要求 13. 总包管理：符合要求	5. 劳动力组织：针对性不强 14. 主要材料设备：针对性不强

王彦

毛世林 杨瑞常 林辉钟 张战利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 2. 组织机构：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 5. 劳动力组织：符合要求 6. 机械设备：符合要求 7. 进度计划：符合要求 8. 工期：符合要求 9. 质保措施：符合要求 10. 安全文明施工：符合要求 11. 特殊季节施工：符合要求 12. 现场平面布置：符合要求	4. 重点与难点：针对性不强 13. 总包管理：针对性不强 14. 主要材料设备：针对性不强
14	深圳市隆金达实业有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 2. 组织机构：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 4. 重点与难点：符合要求 5. 劳动力组织：符合要求 6. 机械设备：符合要求 7. 进度计划：符合要求 8. 工期：符合要求 9. 质保措施：符合要求 10. 安全文明施工：符合要求 11. 特殊季节施工：符合要求 12. 现场平面布置：符合要求 13. 总包管理：符合要求	14. 主要材料设备：针对性不强
15	深圳远洋生态建设实业有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 4. 重点与难点：符合要求 5. 劳动力组织：符合要求 6. 机械设备：符合要求 7. 进度计划：符合要求 8. 工期：符合要求 9. 质保措施：符合要求 10. 安全文明施工：符合要求 11. 特殊季节施工：符合要求 12. 现场平面布置：符合要求	2. 组织机构：针对性不强 13. 总包管理：针对性不强 14. 主要材料设备：针对性不强
16	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1. 工程概况：符合要求 2. 组织机构：符合要求 3. 施工方法与三新应用：符合要求 4. 重点与难点：符合要求 6. 机械设备：符合要求 7. 进度计划：符合要求 8. 工期：符合要求 9. 质保措施：符合要求 10. 安全文明施工：符合要求 12. 现场平面布置：符合要求	5. 劳动力组织：针对性不强 11. 特殊季节施工：内容不全 13. 总包管理：针对性不强 14. 主要材料设备：针对性不强
评标委员会签名：				

  
 王彦 杨瑞 林静钟 张战利

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
林辉钟	无	
杨锦	无	
张战利	无	
毛国栋	无	
王志康	无	

王志康

毛国栋 杨锦 林辉钟 张战利