

建设工程评标报告

标段名称： 新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程
施工
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月09日
评标地点： 宝安场地第九评标室（318）

谢强

孙志强 李片瑞 但杨敏 袁正和

2024-10-0

一、评标基本信息

标段名称：新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程施工

标段编号：2307-440306-04-01-159958005001

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件技术标评审

招标控制价：34079.763992万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：谢海棠

成员：孙新强，但杨敏，袁少初，李占瑛

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

专家委员会根据招标文件要求进行初步评审，15家投标单位的技术标文件均为合格。

2、清标情况：

经电脑系统自动清标，15家投标单位的技术标文件均为合格。

组长签名：

评委签名：

谢海棠

孙新强

李占瑛

但杨敏

袁少初

2024-10-0

3、详细评审情况：

专家委员会根据招标文件要求进行了技术标详细评审，15家投标单位的技术标文件均为合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中冶天工集团有限公司//济南城建集团（深圳）市政工程有限公司（推优理由：专家委员会结合技术标评审要素和招标文件要求，按优点项从多到少的原则作为推荐名单）

中国建筑第二工程局有限公司//中建二局深圳发展建设有限公司（推优理由：专家委员会结合技术标评审要素和招标文件要求，按优点项从多到少的原则作为推荐名单）

中建一局集团深圳建设有限公司//中国建筑一局（集团）有限公司（推优理由：专家委员会结合技术标评审要素和招标文件要求，按优点项从多到少的原则作为推荐名单）

中建三局第一建设工程有限责任公司//中建三局第一建设（深圳）有限责任公司（推优理由：专家委员会结合技术标评审要素和招标文件要求，按优点项从多到少的原则作为推荐名单）

组长签名：

评委签名：

谢强

孙强

李长

侯

但杨敏

袁和

2024-10-0

中铁一局集团有限公司//中电建华东勘测设计院（深圳）有限公司（推优理由：专家委员会结合技术标评审要素和招标文件要求，按优点项从多到少的原则作为推荐名单）

南通四建集团有限公司//深圳市星中恒建筑工程有限公司（推优理由：专家委员会结合技术标评审要素和招标文件要求，按优点项从多到少的原则作为推荐名单）

广东省建筑工程集团有限公司//深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司（推优理由：专家委员会结合技术标评审要素和招标文件要求，按优点项从多到少的原则作为推荐名单）

深圳市建安（集团）股份有限公司（推优理由：专家委员会结合技术标评审要素和招标文件要求，按优点项从多到少的原则作为推荐名单）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

谢强

孙志强

李片

侯

但

杨

敏

袁

和

2024-10-0

技术标评审汇总表

项目名称：新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程
施工

项目编码：2307-440306-04-01-159958005

标段(包)名称：新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建
工程施工

标段(包)编码：2307-440306-04-01-159958005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶天工集团有限公司//济南城建集团（深圳）市政工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 6.【总包管理】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 10.【质保措施】：符合要求 11.【安全文明施工】：符合要求 12.【施工方法与三新应用】：符合要求 13.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：内容不全 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 9.【周转材料需求计划表及说明】：内容不全
2	中国华西企业有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 6.【总包管理】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 10.【质保措施】：符合要求	2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：内容不全 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 9.【周转材料需求计划表及说明】：内容不全 11.【安全文明施工】：针对性不强 12.【施工方法与三新应用】：内容不全 13.【危险性较大的分部分项工程】：内容不全
3	中国建筑第七工程局有限公司//中建七局第六建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 6.【总包管理】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 10.【质保措施】：符合要求	4.【施工重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 9.【周转材料需求计划表及说明】：内容不全 11.【安全文明施工】：针对性不强 12.【施工方法与三新应用】：内容不全 13.【危险性较大的分部分项工程】：内容不全

谢强

孙志强 李长庚 何杨敏 袁书和

2024-10-09

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中国建筑第二工程局有限公司//中建二局深圳发展建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 6.【总包管理】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 10.【质保措施】：符合要求 12.【施工方法与三新应用】：符合要求 13.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	4.【施工重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 9.【周转材料需求计划表及说明】：内容不全 11.【安全文明施工】：针对性不强
5	中国建筑第八工程局有限公司//中建八局南方建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 10.【质保措施】：符合要求 11.【安全文明施工】：符合要求	2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：内容不全 6.【总包管理】：针对性不强 9.【周转材料需求计划表及说明】：内容不全 12.【施工方法与三新应用】：内容不全 13.【危险性较大的分部分项工程】：内容不全
6	中国建筑第四工程局有限公司//中建四局（深圳）工程总承包有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【周转材料需求计划表及说明】：符合要求 10.【质保措施】：符合要求	2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：内容不全 6.【总包管理】：针对性不强 11.【安全文明施工】：内容不全 12.【施工方法与三新应用】：内容不全 13.【危险性较大的分部分项工程】：内容不全

谢强

孙志强 李长峰 何杨敏 袁书和

2024-10-0

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	中建一局集团深圳建设有限公司//中国建筑一局（集团）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：符合要求 6.【总包管理】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【周转材料需求计划表及说明】：符合要求 11.【安全文明施工】：符合要求 12.【施工方法与三新应用】：符合要求 13.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：内容不全 5.【进度计划及工期保障措施】：针对性不强 10.【质保措施】：内容不全
8	中建三局第一建设工程有限责任公司//中建三局第一建设（深圳）有限责任公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 6.【总包管理】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【周转材料需求计划表及说明】：符合要求 11.【安全文明施工】：符合要求 12.【施工方法与三新应用】：符合要求	2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：内容不全 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 10.【质保措施】：内容不全 13.【危险性较大的分部分项工程】：内容不全
9	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设工程（广东）有限责任公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 6.【总包管理】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 9.【周转材料需求计划表及说明】：符合要求 10.【质保措施】：符合要求	2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：内容不全 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 11.【安全文明施工】：针对性不强 12.【施工方法与三新应用】：内容不全 13.【危险性较大的分部分项工程】：内容不全

谢强

孙志强 李长庚 何杨敏 袁书和

2024-10-0

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	中建新疆建工（集团）有限公司//中建新疆建工集团（深圳）建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 6.【总包管理】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 11.【安全文明施工】：符合要求 12.【施工方法与三新应用】：符合要求	2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：内容不全 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 9.【周转材料需求计划表及说明】：内容不全 10.【质保措施】：内容不全 13.【危险性较大的分部分项工程】：内容不全
11	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 6.【总包管理】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 13.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：内容不全 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 9.【周转材料需求计划表及说明】：内容不全 10.【质保措施】：内容不全 11.【安全文明施工】：内容不全 12.【施工方法与三新应用】：内容不全
12	中铁一局集团有限公司//中电建华东勘测设计院（深圳）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 6.【总包管理】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 10.【质保措施】：符合要求 12.【施工方法与三新应用】：符合要求 13.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	9.【周转材料需求计划表及说明】：内容不全 11.【安全文明施工】：针对性不强

谢强

孙志强 李长庚 何杨敏 袁书和

2024-10-0

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	南通四建集团有限公司//深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 10.【质保措施】：符合要求 11.【安全文明施工】：符合要求 12.【施工方法与三新应用】：符合要求 13.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	4.【施工重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 6.【总包管理】：针对性不强 9.【周转材料需求计划表及说明】：内容不全
14	广东省建筑工程集团有限公司//深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 6.【总包管理】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 12.【施工方法与三新应用】：符合要求 13.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	9.【周转材料需求计划表及说明】：内容不全 10.【质保措施】：内容不全 11.【安全文明施工】：针对性不强
15	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 6.【总包管理】：符合要求 7.【机械设备】：符合要求 8.【劳动力组织】：符合要求 10.【质保措施】：符合要求 12.【施工方法与三新应用】：符合要求 13.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：内容不全 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 9.【周转材料需求计划表及说明】：内容不全 11.【安全文明施工】：针对性不强
评标委员会签名：				

谢强

孙志强

李长庚

何杨敏

袁和

2024-10-0

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
孙新强	无	
但杨敏	无	
谢海棠	无	
袁少初	无	
李占瑛	无	

谢海棠
孙新强 李占瑛 但杨敏 袁少初
2024-10-0