

建设工程评标报告

标段名称： 深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设（一期）项目设计IV标段
工程类别： 设计
评标日期： 2024年08月05日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼716评标室

一、评标基本信息

标段名称： 深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设（一期）项目设计IV标段
标段编号： 2208-440300-04-01-322246009001
建设单位： 深圳市建筑工务署工程设计管理中心
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件

评标委员会成员：
评标委员会主任： 李强
评标委员会成员： 王明、张华、陈伟、赵刚、孙伟

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：俞娜

成员：吴钟年，许锐，龚伟，聂雨

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经过初步评审，14家投标单位均为合格。

2、详细评审情况：

经过专家委员会详细评审，14家投标单位均为合格，详见评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中国中元国际工程有限公司//深圳市深筑国际建筑设计有限公司

中国建筑科学研究院有限公司

组长签名：

评委签名：

俞娜
许锐 吴钟年 龚伟 聂雨

中国建筑西北设计研究院有限公司

中国建筑西南设计研究院有限公司

信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司

华蓝设计（集团）有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司//深圳市欧博工程设计顾问有限公司

国药集团重庆医药设计院有限公司

奥意建筑工程设计有限公司

山东省建筑设计研究院有限公司

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市建筑设计研究总院有限公司

筑博设计股份有限公司

香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

何明
许健 王纪年 陈雨 梅伟

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

中国建筑科学研究院有限公司（推优理由：根据招标文件的第24.3条，对评审合格投标人数量超过 5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

华蓝设计（集团）有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司（推优理由：根据招标文件的第24.3条，对评审合格投标人数量超过 5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

奥意建筑工程设计有限公司（推优理由：根据招标文件的第24.3条，对评审合格投标人数量超过 5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（推优理由：根据招标文件的第24.3条，对评审合格投标人数量超过 5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市建筑设计研究总院有限公司（推优理由：根据招标文件的第24.3条，对评审合格投标人数量超过 5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

组长签名：

评委签名：

白卯
许健 王纪年 陈雨 梅伟

筑博设计股份有限公司（推优理由：根据招标文件的第24.3条，对评审合格投标人数量超过 5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

香港华艺设计顾问(深圳)有限公司（推优理由：根据招标文件的第24.3条，对评审合格投标人数量超过 5家的项目，评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李强
许强 王纪年 陈可 陈伟

技术标定性评审汇总表

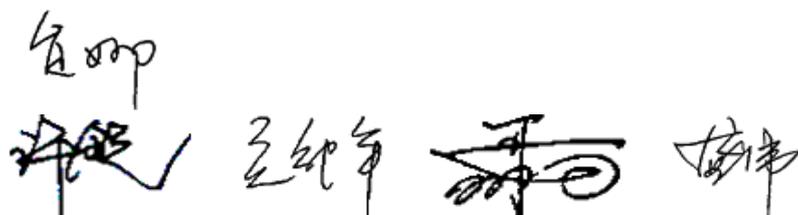
项目名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设（一期）项目设计 标段

项目编号：2208-440300-04-01-322246009

标段(包)名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设（一期）项目设计 标段

标段(包)编码：2208-440300-04-01-322246009001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国中元国际工程有限公司//深圳市深筑国际建筑设计有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	2.【项目组织实施方案】：针对性不强 3.【项目重难点分析及应对措施】：针对性不强
2	中国建筑科学研究院有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【项目组织实施方案】：符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	3.【项目重难点分析及应对措施】：针对性不强
3	中国建筑西北设计研究院有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	2.【项目组织实施方案】：针对性不强 3.【项目重难点分析及应对措施】：针对性不强
4	中国建筑西南设计研究院有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	2.【项目组织实施方案】：针对性不强 3.【项目重难点分析及应对措施】：针对性不强
5	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	2.【项目组织实施方案】：针对性不强 3.【项目重难点分析及应对措施】：针对性不强
6	华蓝设计（集团）有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【项目组织实施方案】：符合要求 3.【项目重难点分析及应对措施】：符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	无
7	哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司//深圳市欧博工程设计顾问有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	2.【项目组织实施方案】：针对性不强 3.【项目重难点分析及应对措施】：针对性不强
8	国药集团重庆医药设计院有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	2.【项目组织实施方案】：针对性不强 3.【项目重难点分析及应对措施】：针对性不强



序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	奥意建筑工程设计有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【项目组织实施方案】：符合要求 3.【项目重难点分析及应对措施】：符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	无
10	山东省建筑设计研究院有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	2.【项目组织实施方案】：针对性不强 3.【项目重难点分析及应对措施】：针对性不强
11	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【项目组织实施方案】：符合要求 3.【项目重难点分析及应对措施】：符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	无
12	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【项目组织实施方案】：符合要求 3.【项目重难点分析及应对措施】：符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	无
13	筑博设计股份有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【项目组织实施方案】：符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	3.【项目重难点分析及应对措施】：针对性不强
14	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【项目组织实施方案】：符合要求 3.【项目重难点分析及应对措施】：符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
负娜	无	
吴钟年	无	
许锐	无	
龚伟	无	

负娜
许锐 吴钟年 龚伟

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
聂雨	无	

聂雨
2023年 月 日