

建设工程评标报告

标段名称： 深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设（一期）项目设计III标段
工程类别： 设计
评标日期： 2024年08月05日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼715评标室

御峰
王峰 郭友明 李丹

一、评标基本信息

标段名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设（一期）项目设计III标段

标段编号：2208-440300-04-01-322246008001

建设单位：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：徐中华

成员：唐谦，王昕，丁大伟，万友吉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标系统电脑自动清标，评标委员会复核，9家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：



The image shows four handwritten signatures in black ink. The first signature is '徐中华' (Xu Zhonghua), the group leader. The other three signatures are '唐谦' (Tang Qian), '王昕' (Wang Xin), and '丁大伟' (Ding Dawei), the members of the evaluation committee. The signature '万友吉' (Wan Youji) is not clearly visible in the image.

评标委员会依据招标文件的规定和要求，对投标单位的投标文件进行了详细评审，9家投标单位的技术标文件详细评审均合格，详见技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中国中元国际工程有限公司//深圳市深筑国际建筑设计有限公司

中国建筑西南设计研究院有限公司

华蓝设计（集团）有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司//深圳市欧博工程设计顾问有限公司

奥意建筑工程设计有限公司

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市建筑设计研究总院有限公司

香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

组长签名：

评委签名：

The image shows four handwritten signatures in black ink. The first signature is the most prominent and appears to be '孙' (Sun). The other three signatures are less legible but appear to be '王' (Wang), '李' (Li), and '张' (Zhang).

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

华蓝设计（集团）有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司（推优理由：根据招标文件的规定和要求及技术标定性评审汇总结果进行推优。）

奥意建筑工程设计有限公司（推优理由：根据招标文件的规定和要求及技术标定性评审汇总结果进行推优。）

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（推优理由：根据招标文件的规定和要求及技术标定性评审汇总结果进行推优。）

深圳市建筑设计研究总院有限公司（推优理由：根据招标文件的规定和要求及技术标定性评审汇总结果进行推优。）

香港华艺设计顾问(深圳)有限公司（推优理由：根据招标文件的规定和要求及技术标定性评审汇总结果进行推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

The image shows four handwritten signatures in black ink. The first signature is on the left, followed by three more signatures to its right, all written in a cursive style.

技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设（一期）项目设计 标段

项目编号：2208-440300-04-01-322246008

标段(包)名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设（一期）项目设计 标段

标段(包)编码：2208-440300-04-01-322246008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国中元国际工程有限公司//深圳市深筑国际建筑设计有限公司	合格	2.【项目组织实施方案】：满足要求 4.【投标报价情况】：符合要求	1.【组织架构及人员配备】：内容不全 3.【项目重难点分析及应对措施】：针对性不强
2	中国建筑西南设计研究院有限公司	合格	3.【项目重难点分析及应对措施】：满足要求 4.【投标报价情况】：符合要求	1.【组织架构及人员配备】：内容不全 2.【项目组织实施方案】：针对性不强
3	华蓝设计（集团）有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：架构设置较合理 2.【项目组织实施方案】：方案较合理 3.【项目重难点分析及应对措施】：分析与措施较合理 4.【投标报价情况】：符合要求	无
4	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：基本满足要求 2.【项目组织实施方案】：基本合理 4.【投标报价情况】：符合要求	3.【项目重难点分析及应对措施】：针对性不强
5	哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司//深圳市欧博工程设计顾问有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：基本满足要求 2.【项目组织实施方案】：基本合理 4.【投标报价情况】：符合要求	3.【项目重难点分析及应对措施】：针对性不强
6	奥意建筑工程设计有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：基本符合要求 2.【项目组织实施方案】：基本满足要求 3.【项目重难点分析及应对措施】：基本符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	无
7	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【项目组织实施方案】：基本满足要求 3.【项目重难点分析及应对措施】：基本符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	无

杨华

王峰

杨华

王峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：架构设置合理 3.【项目重难点分析及应对措施】：分析与措施合理 4.【投标报价情况】：符合要求	2.【项目组织实施方案】：针对性不强
9	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	合格	1.【组织架构及人员配备】：符合要求 2.【项目组织实施方案】：基本满足要求 3.【项目重难点分析及应对措施】：基本符合要求 4.【投标报价情况】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
唐谦	无	
王昕	无	
丁大伟	无	
万友吉	无	
徐中华	无	

徐中华

王昕

唐谦

丁大伟