

建设工程评标报告

标段名称： 鑫岭楼项目地基及基础工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年08月15日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称： 鑫岭楼项目地基及基础工程
标段编号： 2402-440300-04-01-900017004001
建设单位： 深圳市捷利成联合投资有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 2259.133815万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长： 钟载雄

钟载雄 钟载雄 钟载雄 钟载雄

成员：陈沛恒，张远波，林金绵，邝婕

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，13家投标单位的技术标投标文件均合格。

2、清标情况：

计算机自动清表，13家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，13家投标单位的技术标投标文件均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

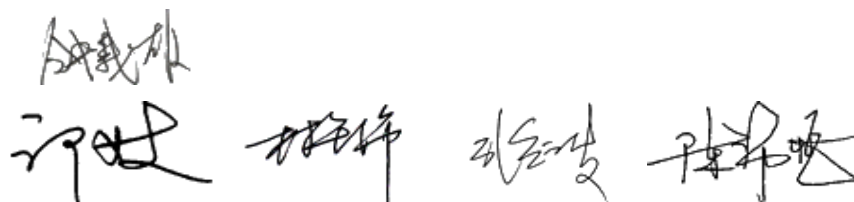
6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

The image shows five handwritten signatures in black ink. The first signature is at the top left, followed by four more signatures arranged horizontally below it. The signatures are stylized and appear to be of Chinese origin.

中建一局集团建设发展有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，一致推荐优选单位。）

中建海峡建设发展有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，一致推荐优选单位。）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，一致推荐优选单位。）

深圳市品尚工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，一致推荐优选单位。）

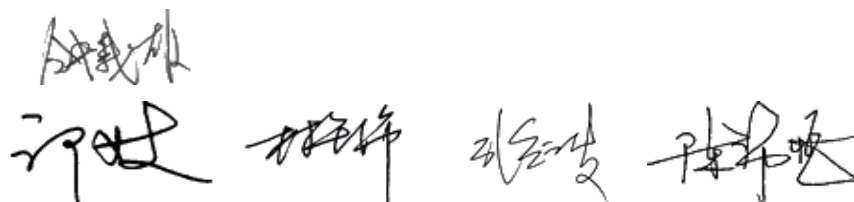
深圳市天翊建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，一致推荐优选单位。）

深圳市景鹏建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，一致推荐优选单位。）

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，以技术标各评审项目优点突出且存在缺陷较少的投标人为优选，一致推荐优选单位。）

组长签名：

评委签名：

The image shows five handwritten signatures in black ink, arranged horizontally. The first signature is on the left, followed by four more signatures to its right. The signatures are stylized and appear to be the names of the committee members.

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

张战刚
印成 杨伟 孔令波 陈伟

技术标评审汇总表

项目名称：鑫岭楼项目地基及基础工程

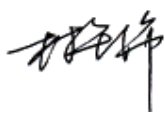
项目编码：2402-440300-04-01-900017004

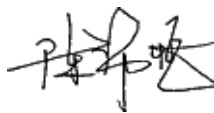
标段(包)名称：鑫岭楼项目地基及基础工程

标段(包)编码：2402-440300-04-01-900017004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建一局集团建设发展有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方法】：符合要求 9.【其他】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：内容不全 3.【施工总平面布置】：针对性不强
2	中建海峡建设发展有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方法】：符合要求 9.【其他】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：内容不全 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
3	中长建设工程有限公司	合格	7.【特殊季节施工】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工资源需求计划】：内容不全 3.【施工总平面布置】：内容不全 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 8.【施工方法】：内容不全 9.【其他】：针对性不强
4	昆明军龙岩土工程有限公司	合格	3.【施工总平面布置】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 9.【其他】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工资源需求计划】：内容不全 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 8.【施工方法】：内容不全



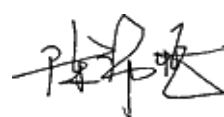




序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方法】：符合要求 9.【其他】：符合要求	无
6	深圳市品尚工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 9.【其他】：符合要求	8.【施工方法】：内容不全
7	深圳市天翊建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 9.【其他】：符合要求	3.【施工总平面布置】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 8.【施工方法】：内容不全
8	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 9.【其他】：符合要求	3.【施工总平面布置】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 8.【施工方法】：内容不全
9	深圳市新达基建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 9.【其他】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：内容不全 3.【施工总平面布置】：内容不全 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 8.【施工方法】：内容不全







序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 9.【其他】：符合要求	5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【施工方法】：内容不全
11	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	3.【施工总平面布置】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 9.【其他】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工资源需求计划】：内容不全 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【施工方法】：内容不全
12	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方法】：符合要求 9.【其他】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：内容不全 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
13	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 9.【其他】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：内容不全 3.【施工总平面布置】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 8.【施工方法】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈沛恒	无	
钟载雄	无	
张远波	无	
林金绵	无	
邝婕	无	

