

# 建设工程评标报告

标段名称： 万利商务中心项目高低压变配电工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年08月16日  
评标地点： 宝安场地第八评标室（317）

## 一、评标基本信息

标段名称： 万利商务中心项目高低压变配电工程  
标段编号： 2019-440306-70-03-107419013001  
建设单位： 深圳市怀德房地产开发有限公司  
招标方式： 邀请招标  
评标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 4532.799958万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：龚丽雯

组长签名：

评委签名：

龚丽雯

邓伟 齐京辉 王明强 张

成员：梁英，邓伟，武国强，齐京辉

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况：

根据招标文件规定的评标方法，评标委员会对7家投标单位的投标文件的技术标进行了初步评审，结果均合格。

#### 2、清标情况：

无

#### 3、详细评审情况：

根据招标文件规定的评标方法，评标委员会对7家投标单位的投标文件的技术标进行了详细评审，结果均合格。详见技术标评审汇总表。

#### 4、评标资料附件：

无

组长签名：

评委签名：

梁英  
邓伟 齐京辉 武国强

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

广东高供电力有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评标方法，结合评审要素的评审结果，推荐该单位为优选单位。）

深圳市基础电力设备有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评标方法，结合评审要素的评审结果，推荐该单位为优选单位。）

深圳市宝安任达电器实业有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评标方法，结合评审要素的评审结果，推荐该单位为优选单位。）

深圳市益团电力安装工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评标方法，结合评审要素的评审结果，推荐该单位为优选单位。）

组长签名：

评委签名：

范丽霞

邓伟 齐京辉 王明强 张

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

赵丽霞

刘伟 齐京辉 王明臣 张

# 技术标评审汇总表

项目名称：万利商务中心项目高低压变配电工程  
 标段(包)名称：万利商务中心项目高低压变配电工程

项目编号：2019-440306-70-03-107419013  
 标段(包)编号：2019-440306-70-03-107419013001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东南华西电气有限公司	合格	2、施工总平布置及资源配置计划：符合要求 3、施工进度管理及保障措施：符合要求 8、工程保修承诺及售后服务措施：符合要求	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：内容不全 5、与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案：针对性不强 6、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：针对性不强 7、特殊季节施工保障措施：针对性不强
2	广东高供电力有限公司	合格	2、施工总平布置及资源配置计划：符合要求 3、施工进度管理及保障措施：符合要求 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求 7、特殊季节施工保障措施：符合要求 8、工程保修承诺及售后服务措施：符合要求	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 5、与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案：针对性不强 6、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：针对性不强
3	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	合格	3、施工进度管理及保障措施：符合要求 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求 7、特殊季节施工保障措施：符合要求 8、工程保修承诺及售后服务措施：符合要求	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 2、施工总平布置及资源配置计划：针对性不强 5、与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案：针对性不强 6、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：针对性不强
4	深圳市基础电力设备有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2、施工总平布置及资源配置计划：符合要求 3、施工进度管理及保障措施：符合要求 5、与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案：符合要求 6、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：符合要求 7、特殊季节施工保障措施：符合要求 8、工程保修承诺及售后服务措施：符合要求	4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强

李丽霞

邓伟 齐京辉 王明强 张

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市宝安任达电器实业有限公司	合格	2、施工总平布置及资源配置计划：符合要求 3、施工进度管理及保障措施：符合要求 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求 5、与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案：符合要求 6、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：符合要求 7、特殊季节施工保障措施：符合要求 8、工程保修承诺及售后服务措施：符合要求	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强
6	深圳市益团电力安装工程有限公司	合格	2、施工总平布置及资源配置计划：符合要求 3、施工进度管理及保障措施：符合要求 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求 5、与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案：符合要求 7、特殊季节施工保障措施：符合要求 8、工程保修承诺及售后服务措施：符合要求	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 6、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：针对性不强
7	深圳市锴泽建设工程有限公司	合格	2、施工总平布置及资源配置计划：符合要求 3、施工进度管理及保障措施：符合要求 5、与土建等专业工程的接口、界面协调和配合方案：符合要求	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 4、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 6、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：针对性不强 7、特殊季节施工保障措施：针对性不强 8、工程保修承诺及售后服务措施：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
梁英	无	
邓伟	无	
武国强	无	

梁英

邓伟 武国强

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
龚丽雯	无	
齐京辉	无	

龚丽雯

齐京辉 王明华 张