

建设工程评标报告

标段名称：新桥街道2024年全民健身体育场地建设工程
工程类别：施工
评标日期：2024年08月26日
评标地点：宝安场地第八评标室（317）

一、评标基 本信息

标段名称：新桥街道2024年全民健身体育场地建设工程
标段编号：2407-440300-04-01-900042001003
建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：102.981066万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:孙友峰


邓海清 郑才祥 黄国超 关君

成员：邓海涛，蒋泰山，黄明超，郑才祥

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

20家投标单位的技术标文件初审均合格。

2、清标情况：

20家投标单位的技术标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件规定的评标办法，技术组专家对20家投标单位的技术标进行详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

组长签名：

评委签名：


邓海涛 郑才祥 黄明超 蒋泰山

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件相关要求、结合评审要素，评标委员会技术组专家按技术标优点多原则推优，一致推荐优选单位如下：

中城交建（深圳）建设有限公司

天佳建设集团有限公司

广东建华盛建设工程有限公司

广东铭联建设有限公司

深圳基鸿建设工程有限公司

深圳市兴宏达建设工程有限公司

深圳市名胜建设有限公司

深圳市恒利建筑工程有限公司

深圳市骐坤建设工程有限公司

鹏湾营造集团有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：新桥街道2024年全民健身体育场地建设工程

项目编码：2407-440300-04-01-900042001

标段(包)名称：新桥街道2024年全民健身体育场地建设工程

标段(包)编码：2407-440300-04-01-900042001003

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
2	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	2.【组织机构】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
3	天佳建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	4.【重点与难点】：针对性不强

邓海清

邓海清 郭才祥 黄明超 关磊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	广东建华盛建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强
5	广东铭联建设有限公司	合格	2.【组织机构】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强
6	深圳基鸿建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	13.【总包管理】：针对性不强
7	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强


 邓海清 郭才祥 黄国超 关磊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市中安建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
9	深圳市中楚建设工程有限公司	合格	2.【组织机构】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
10	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强
11	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	2.【组织机构】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强


 邓海清 郭才祥 黄国超 关磊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市名胜建设有限公司	合格	2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求	1.【工程概况】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
13	深圳市广泓建设工程有限公司	合格	2.【组织机构】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
14	深圳市恒利建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	4.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
15	深圳市悦来建设有限公司	合格	2.【组织机构】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强


 邓海清 郭才祥 黄国超 关磊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳市斯昱林建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
17	深圳市杉颐建筑工程有限公司	合格	4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
18	深圳市骐坤建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
19	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	2.【组织机构】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强


 邓海清 鄧才祥 黃國超 李君

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
20	鹏湾营造集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
孙友峰	无	
邓海涛	无	
蒋泰山	无	
黄明超	无	
郑才祥	无	


 孙友峰 邓海涛 郑才祥 黄明超 蒋泰山