

建设工程评标报告

标段名称： 福永街道永泰西路（怀德南路至翠岗一路段）新建工程（三资工程）
工程类别： 施工
评标日期： 2024年08月28日
评标地点： 宝安场地第十评标室（319）

一、评标基 本信息

标段名称： 福永街道永泰西路（怀德南路至翠岗一路段）新建工程（三资工程）
标段编号： 2408-440300-04-01-800002001001
建设单位： 深圳市怀德房地产开发有限公司
招标方式： 邀请招标
评标内容： 详见招标文件

招标控制价： 1879.777400万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

龙生平 杜辉 何杰 赵

二、评标委员会组成

组长:朱朝晖

成员: 龙金平, 蔡王生, 何杰, 杨光辉

三、评标过程描述

1、初步评审情况: 5位专家根据招标文件的要求, 对3家投标人的技术标进行了初步评审, 3家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况: 无

3、详细评审情况: 5位专家根据招标文件的要求, 对3家投标人的技术标进行了详细评审, 3家投标单位的技术标均合格, 详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件: 《技术标评审汇总表》。

5、问题请示: 无

组长签名:

评委签名:

朱朝晖
龙金平 蔡王生 何杰 杨光辉

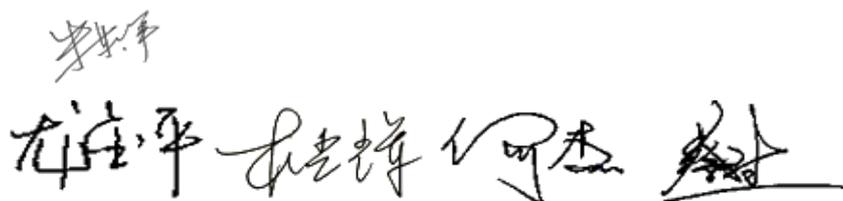
6、建议及意见：无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：依据招标文件的要求，投标单位不足5家，无需推优。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

Handwritten signatures of the evaluation committee members, including the group leader and four other members.

技术标评审汇总表

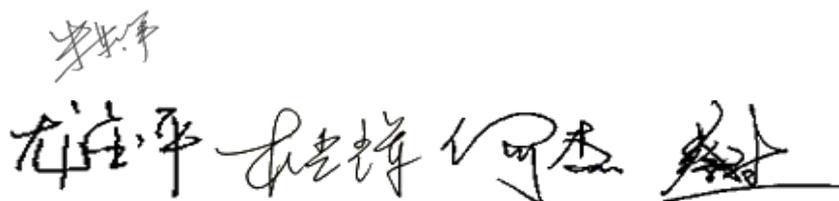
项目名称：福永街道永泰西路（怀德南路至翠岗一路段）新建工程（三资工程）

项目编码：2408-440300-04-01-800002001

标段(包)名称：福永街道永泰西路（怀德南路至翠岗一路段）新建工程（三资工程）

标段(包)编码：2408-440300-04-01-800002001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国华西企业有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：人员配备充足。 2、工程施工的重难点分析及应对措施：分析透彻，措施得当。 3、施工总平布置：总平面图合理。 4、资源配置计划：资源配置满足要求。 5、施工进度管理及保障措施：工期响应招标文件要求，措施合理性。 6、施工质量管理及保障措施：合理可行。 7、施工安全文明管理及保障措施：符合要求。 8、其他保障措施及评审项目：合理可行。 9、特殊季节施工保障措施：具体可行。	无
2	中建国际建设发展（深圳）有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：人员配备充足。 2、工程施工的重难点分析及应对措施：分析透彻，措施得当。 3、施工总平布置：总平面图合理。 4、资源配置计划：资源配置满足要求。 5、施工进度管理及保障措施：工期响应招标文件要求，措施合理性。 6、施工质量管理及保障措施：合理可行。 7、施工安全文明管理及保障措施：符合要求。 8、其他保障措施及评审项目：合理可行。 9、特殊季节施工保障措施：具体可行。	无

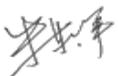


序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	银广厦集团有限公司	合格	1、项目管理班子人员配备表及相关说明：人员配备充足。 5、施工进度管理及保障措施：工期响应招标文件要求，措施合理性。 6、施工质量管理及保障措施：合理可行。 7、施工安全文明管理及保障措施：符合要求。 8、其他保障措施及评审项目：合理可行。 9、特殊季节施工保障措施：具体可行。	2、工程施工的重难点分析及应对措施：针对性不强。 3、施工总平布置：内容不全。 4、资源配置计划：内容不全。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
龙金平	无	
蔡王生	无	
朱朝晖	无	
何杰	无	
杨光辉	无	


 龙金平 蔡王生 朱朝晖 何杰 杨光辉