

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市宝安区松岗第一小学C栋宿舍楼结构加固工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年08月30日
评标地点： 宝安场地第十评标室（319）

宋雄
深圳市宝安区松岗第一小学

一、评标基本信息

标段名称：深圳市宝安区松岗第一小学C栋宿舍楼结构加固工程

标段编号：2407-440300-04-01-900041001001

建设单位：深圳市宝安区松岗第一小学

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：165.631955万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：宋波

成员：张劲，刘越懿，李宝庆，高葳

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

19家投标人的技术标初步评审均合格。

2、清标情况：

无

组长签名：

评委签名：

宋波

张劲 刘越懿 李宝庆 高葳

3、详细评审情况：

评标委员会对19家投标人的技术标进行详细评审，均合格。详见技术标评审汇总表

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

海腾创建（深圳）集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐优选单位。）

深圳基鸿建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐优选单位。）

组长签名：

评委签名：

宋雄

李定东 张功 高国

深圳市侨铭建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐优选单位。）

深圳市国乾建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐优选单位。）

深圳市宝世建设工程管理有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐优选单位。）

深圳市富建建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐优选单位。）

深圳市尚润科工集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐优选单位。）

深圳市恩歌源装饰工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐优选单位。）

深圳市景泰建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐优选单位。）

深圳市高程建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，推荐优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

宋雄
李定东 张功 高国

技术标评审汇总表

项目名称：深圳市宝安区松岗第一小学C栋宿舍楼结构加固工程

项目编号：2407-440300-04-01-900041001

标段(包)名称：深圳市宝安区松岗第一小学C栋宿舍楼结构加固工程

标段(包)编码：2407-440300-04-01-900041001001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|-----------------|------|--|---|
| 1 | 海腾创建(深圳)集团有限公司 | 合格 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2、施工资源需求计划：符合要求 3、施工总平面布置规划：符合要求 4、施工工期管理策划：符合要求 6、企业业绩：符合要求 7、其他：符合要求 | 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 |
| 2 | 深圳基鸿建设工程有限公司 | 合格 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2、施工资源需求计划：符合要求 4、施工工期管理策划：符合要求 6、企业业绩：符合要求 7、其他：符合要求 | 3、施工总平面布置规划：针对性不强 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 |
| 3 | 深圳市侨铭建设工程有限公司 | 合格 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2、施工资源需求计划：符合要求 6、企业业绩：符合要求 7、其他：符合要求 | 3、施工总平面布置规划：针对性不强 4、施工工期管理策划：针对性不强 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 |
| 4 | 深圳市俊德建设工程有限公司 | 合格 | 6、企业业绩：符合要求 7、其他：符合要求 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 2、施工资源需求计划：针对性不强 3、施工总平面布置规划：针对性不强 4、施工工期管理策划：内容不全 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 |
| 5 | 深圳市国乾建设工程有限公司 | 合格 | 3、施工总平面布置规划：符合要求 4、施工工期管理策划：符合要求 6、企业业绩：符合要求 7、其他：符合要求 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 2、施工资源需求计划：针对性不强 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 |
| 6 | 深圳市宝世建设工程管理有限公司 | 合格 | 2、施工资源需求计划：符合要求 3、施工总平面布置规划：符合要求 4、施工工期管理策划：符合要求 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求 6、企业业绩：符合要求 7、其他：符合要求 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 |

宋雄
李定东 张功 高国

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|----------------|------|---|--|
| 7 | 深圳市宝海建设工程有限公司 | 合格 | 2、施工资源需求计划：符合要求 3、施工总平面布置规划：符合要求 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 4、施工工期管理策划：内容不全 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 6、企业业绩：针对性不强 7、其他：针对性不强 |
| 8 | 深圳市富建建设集团有限公司 | 合格 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2、施工资源需求计划：符合要求 3、施工总平面布置规划：符合要求 6、企业业绩：符合要求 7、其他：符合要求 | 4、施工工期管理策划：针对性不强 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 |
| 9 | 深圳市尚润科工集团有限公司 | 合格 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2、施工资源需求计划：符合要求 6、企业业绩：符合要求 7、其他：符合要求 | 3、施工总平面布置规划：针对性不强 4、施工工期管理策划：针对性不强 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 |
| 10 | 深圳市恩歌源装饰工程有限公司 | 合格 | 2、施工资源需求计划：符合要求 3、施工总平面布置规划：符合要求 4、施工工期管理策划：符合要求 7、其他：符合要求 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 6、企业业绩：针对性不强 |
| 11 | 深圳市新润建设工程有限公司 | 合格 | 2、施工资源需求计划：符合要求 6、企业业绩：符合要求 7、其他：符合要求 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 3、施工总平面布置规划：内容不全 4、施工工期管理策划：内容不全 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 |
| 12 | 深圳市星中恒建筑工程有限公司 | 合格 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 6、企业业绩：符合要求 7、其他：符合要求 | 2、施工资源需求计划：针对性不强 3、施工总平面布置规划：针对性不强 4、施工工期管理策划：内容不全 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 |
| 13 | 深圳市景泰建设集团有限公司 | 合格 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2、施工资源需求计划：符合要求 3、施工总平面布置规划：符合要求 4、施工工期管理策划：符合要求 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求 6、企业业绩：符合要求 7、其他：符合要求 | 无 |

宋建

李定东 张功 高国

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|----------------|------|--|---|
| 14 | 深圳市森蓝建设集团有限公司 | 合格 | 2、施工资源需求计划：符合要求 3、施工总平面布置规划：符合要求 7、其他：符合要求 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 4、施工工期管理策划：内容不全 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 6、企业业绩：针对性不强 |
| 15 | 深圳市深宝泰建筑有限公司 | 合格 | 2、施工资源需求计划：符合要求 3、施工总平面布置规划：符合要求 7、其他：符合要求 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 4、施工工期管理策划：内容不全 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 6、企业业绩：针对性不强 |
| 16 | 深圳市科建建设集团有限公司 | 合格 | 2、施工资源需求计划：符合要求 3、施工总平面布置规划：符合要求 6、企业业绩：符合要求 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 4、施工工期管理策划：内容不全 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 7、其他：针对性不强 |
| 17 | 深圳市高程建筑工程有限公司 | 合格 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 2、施工资源需求计划：符合要求 3、施工总平面布置规划：符合要求 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求 6、企业业绩：符合要求 7、其他：符合要求 | 4、施工工期管理策划：内容不全 |
| 18 | 深圳市鸿宝电建设集团有限公司 | 合格 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：符合要求 3、施工总平面布置规划：符合要求 6、企业业绩：符合要求 | 2、施工资源需求计划：针对性不强 4、施工工期管理策划：内容不全 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 7、其他：针对性不强 |
| 19 | 深圳金煌建设工程有限公司 | 合格 | 2、施工资源需求计划：符合要求 6、企业业绩：符合要求 7、其他：符合要求 | 1、项目管理班子人员配备表及相关说明：针对性不强 3、施工总平面布置规划：针对性不强 4、施工工期管理策划：内容不全 5、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 张劲 | 无 | |

宋雄

李宝泰 张劲 高国

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 刘越懿 | 无 | |
| 李宝庆 | 无 | |
| 宋波 | 无 | |
| 高葳 | 无 | |

宋波

刘越懿 李宝庆 高葳