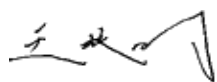


建设工程评标报告

标段名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程
(监理)
工程类别：监理
评标日期：2024年09月03日
评标地点：龙岗场地建设工程评标室5（211）

一、评标基本信息

标段名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程（
监理）
标段编号：2308-440307-04-01-120450002001
建设单位：深圳市龙岗区城投绿色低碳新能源产业发展有限公司
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：详见招标文件
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审



邓伟 陆海云 黄爱琴 熊云斌

二、评标委员会组成

组长:王放明

成员: 张海龙, 黄爱琴, 邓大伟, 熊云斌

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评标委员会根据招标文件要求, 对13家投标单位的投标文件进行初步评审, 均合格。

2、详细评审情况:

评标委员会根据招标文件要求, 对13家投标单位的投标文件进行详细评审, 均合格。详见技术标评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定, 一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

上海三维工程建设咨询有限公司

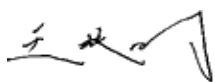
中晟宏宇工程咨询有限公司

名扬宇恒工程管理集团有限公司

广东鲁班行技术管理有限公司

组长签名:

评委签名:



深圳市中行建设工程顾问有限公司

深圳市大众工程管理有限公司

深圳市大兴工程管理有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳市振强建设工程管理有限公司

深圳市泓森项目管理有限公司

深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市龙城建设监理有限公司//深圳市龙城工程咨询有限公司

鹏信工程项目管理顾问有限公司//深圳科宇工程顾问有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

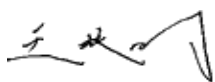
无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

根据招标文件中的评审项目和评审内容，选择优点数量多的为优选推荐单位如下：

组长签名：

评委签名：



上海三维工程建设咨询有限公司（推优理由：根据招标文件中的评审项目和评审内容，选择优点数量多的为优选推荐单位）

名扬宇恒工程管理集团有限公司（推优理由：根据招标文件中的评审项目和评审内容，选择优点数量多的为优选推荐单位）

深圳市中行建设工程顾问有限公司（推优理由：根据招标文件中的评审项目和评审内容，选择优点数量多的为优选推荐单位）

深圳市大众工程管理有限公司（推优理由：根据招标文件中的评审项目和评审内容，选择优点数量多的为优选推荐单位）

深圳市大兴工程管理有限公司（推优理由：根据招标文件中的评审项目和评审内容，选择优点数量多的为优选推荐单位）

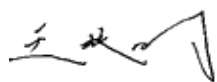
深圳市建星项目管理顾问有限公司（推优理由：根据招标文件中的评审项目和评审内容，选择优点数量多的为优选推荐单位）

鹏信工程项目管理顾问有限公司//深圳科宇工程顾问有限公司（推优理由：根据招标文件中的评审项目和评审内容，选择优点数量多的为优选推荐单位）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程
(监理)

项目编码：2308-440307-04-01-120450002

标段(包)名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程 (监理)

标段(包)编码：2308-440307-04-01-120450002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海三维工程建设咨询有限公司	合格	1、项目概况描述及理解：符合要求 2、资源投入：符合要求 3、工程质量管控：符合要求 4、工程安全管控：符合要求 5、进度计划及管控：符合要求 7、应急预案：符合要求	6、后续服务：针对性不强
2	中晟宏宇工程咨询有限公司	合格	1、项目概况描述及理解：符合要求 2、资源投入：符合要求 5、进度计划及管控：符合要求	3、工程质量管控：针对性不强 4、工程安全管控：针对性不强 6、后续服务：针对性不强 7、应急预案：针对性不强
3	名扬宇恒工程管理集团有限公司	合格	1、项目概况描述及理解：符合要求 2、资源投入：符合要求 3、工程质量管控：符合要求 4、工程安全管控：符合要求 5、进度计划及管控：符合要求 6、后续服务：符合要求 7、应急预案：符合要求	无
4	广东鲁班行技术管理有限公司	合格	1、项目概况描述及理解：符合要求 4、工程安全管控：符合要求 5、进度计划及管控：符合要求 6、后续服务：符合要求	2、资源投入：针对性不强 3、工程质量管控：针对性不强 7、应急预案：针对性不强
5	深圳市中行建设工程顾问有限公司	合格	1、项目概况描述及理解：符合要求 2、资源投入：符合要求 3、工程质量管控：符合要求 4、工程安全管控：符合要求 5、进度计划及管控：符合要求 7、应急预案：符合要求	6、后续服务：针对性不强
6	深圳市大众工程管理有限公司	合格	1、项目概况描述及理解：符合要求 2、资源投入：符合要求 3、工程质量管控：符合要求 4、工程安全管控：符合要求 5、进度计划及管控：符合要求	6、后续服务：针对性不强 7、应急预案：针对性不强

王兴明

邓大伟

陈海云

黄爱琴

熊云斌

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	1、项目概况描述及理解：符合要求 2、资源投入：符合要求 3、工程质量管控：符合要求 4、工程安全管控：符合要求 5、进度计划及管控：符合要求 6、后续服务：符合要求 7、应急预案：符合要求	无
8	深圳市建星项目管理顾问有限公司	合格	1、项目概况描述及理解：符合要求 2、资源投入：符合要求 3、工程质量管控：符合要求 4、工程安全管控：符合要求 5、进度计划及管控：符合要求 6、后续服务：符合要求 7、应急预案：符合要求	无
9	深圳市振强建设工程管理有限公司	合格	1、项目概况描述及理解：符合要求 4、工程安全管控：符合要求 5、进度计划及管控：符合要求	2、资源投入：针对性不强 3、工程质量管控：针对性不强 6、后续服务：针对性不强 7、应急预案：针对性不强
10	深圳市泓森项目管理有限公司	合格	1、项目概况描述及理解：符合要求	2、资源投入：内容不全 3、工程质量管控：针对性不强 4、工程安全管控：针对性不强 5、进度计划及管控：针对性不强 6、后续服务：针对性不强 7、应急预案：针对性不强
11	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	1、项目概况描述及理解：符合要求 2、资源投入：符合要求 4、工程安全管控：符合要求 6、后续服务：符合要求	3、工程质量管控：针对性不强 5、进度计划及管控：针对性不强 7、应急预案：针对性不强
12	深圳市龙城建设监理有限公司//深圳市龙城工程咨询有限公司	合格	1、项目概况描述及理解：符合要求 6、后续服务：符合要求	2、资源投入：内容不全 3、工程质量管控：针对性不强 4、工程安全管控：针对性不强 5、进度计划及管控：内容不全 7、应急预案：针对性不强
13	鹏信工程项目管理顾问有限公司//深圳科宇工程顾问有限公司	合格	1、项目概况描述及理解：符合要求 2、资源投入：符合要求 3、工程质量管控：符合要求 4、工程安全管控：符合要求 5、进度计划及管控：符合要求 7、应急预案：符合要求	6、后续服务：针对性不强
评标委员会签名：				

王兴明

邓伟

陈海云

黄爱琴 熊云斌

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王放明	无	
张海龙	无	
黄爱琴	无	
邓大伟	无	
熊云斌	无	

王放明

邓大伟 张海龙 黄爱琴 熊云斌