

建设工程评标报告

标段名称：精诚达科技园周边安全隐患整治工程
工程类别：施工
评标日期：2024年09月05日
评标地点：宝安场地第七评标室（316）

一、评标基 本信息

标段名称：精诚达科技园周边安全隐患整治工程
标段编号：2407-440300-04-01-900027001001
建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处
招标方式：公开招标
评标内容：见招标文件
招标控制价：178.656581万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:李冬梅

李冬梅

评标委员会成员：邱瑞达 蔡伟 杨瑞峰

成员：刘加强， 颌瑞鹏， 莫忠伟， 杨瑞达

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

16家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

16家投标单位的投标文件清标结果均合格。

3、详细评审情况：

16家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：

李冬梅

刘加强 颌瑞鹏 莫忠伟 杨瑞达

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

结合评审要素和招标文件有关要求及投标人的响应情况，择优推荐以下单位为优选单位：

天佳建设集团有限公司

广东铭联建设有限公司

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

深圳市诚宇建设集团有限公司

深圳市金河建设集团有限公司

深圳市隆金达实业有限公司

深润鹏城（深圳）建设有限公司

鹏湾营造集团有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李冬梅

邱瑞达 蔡伟 杨瑞峰

技术标评审汇总表

项目名称：精诚达科技园周边安全隐患整治工程

项目编码：2407-440300-04-01-900027001

标段(包)名称：精诚达科技园周边安全隐患整治工程

标段(包)编码：2407-440300-04-01-900027001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	天佳建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、特殊季节施工：符合要求 6、劳动力组织：符合要求 7、机械设备：符合要求 8、进度计划：符合要求 10、质保措施：符合要求 11、安全文明施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	2、组织机构：内容不全 3、施工方法与三新应用：内容不全 9、工期：针对性不强
2	广东铭联建设有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、特殊季节施工：符合要求 6、劳动力组织：符合要求 7、机械设备：符合要求 8、进度计划：符合要求 9、工期：符合要求 11、安全文明施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	2、组织机构：内容不全 10、质保措施：针对性不强
3	深圳市中安建工集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 9、工期：符合要求 11、安全文明施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	3、施工方法与三新应用：内容不全 4、重点与难点：针对性不强 5、特殊季节施工：内容不全 6、劳动力组织：内容不全 7、机械设备：针对性不强 8、进度计划：针对性不强 10、质保措施：针对性不强
4	深圳市中楚建设工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、特殊季节施工：符合要求 6、劳动力组织：符合要求 7、机械设备：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	2、组织机构：内容不全 8、进度计划：针对性不强 9、工期：针对性不强 10、质保措施：内容不全 11、安全文明施工：针对性不强

李冬梅

精诚达 彭瑞达 袁伟 杨瑞峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市交运工程集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 6、劳动力组织：符合要求 7、机械设备：符合要求 8、进度计划：符合要求 9、工期：符合要求 10、质保措施：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求	3、施工方法与三新应用：内容不全 4、重点与难点：针对性不强 5、特殊季节施工：针对性不强内容不全 11、安全文明施工：内容不全 14、主要材料设备：内容不全
6	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、特殊季节施工：符合要求 6、劳动力组织：符合要求 8、进度计划：符合要求 9、工期：符合要求 10、质保措施：符合要求 11、安全文明施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	7、机械设备：针对性不强
7	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 4、重点与难点：符合要求 6、劳动力组织：符合要求 7、机械设备：符合要求 8、进度计划：符合要求 11、安全文明施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	2、组织机构：内容不全 3、施工方法与三新应用：内容不全 5、特殊季节施工：针对性不强 9、工期：针对性不强 10、质保措施：内容不全
8	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 5、特殊季节施工：符合要求 10、质保措施：符合要求 11、安全文明施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	2、组织机构：内容不全 4、重点与难点：针对性不强 6、劳动力组织：内容不全 7、机械设备：针对性不强 8、进度计划：针对性不强 9、工期：针对性不强
9	深圳市科工建设有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 5、特殊季节施工：符合要求 6、劳动力组织：符合要求 9、工期：符合要求 11、安全文明施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	2、组织机构：内容不全 4、重点与难点：针对性不强 7、机械设备：针对性不强 8、进度计划：针对性不强 10、质保措施：内容不全

李冬梅

陈如松 邱瑞达 董伟 杨瑞峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、特殊季节施工：符合要求 7、机械设备：符合要求 9、工期：符合要求 11、安全文明施工：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	6、劳动力组织：内容不全 8、进度计划：内容不全 10、质保措施：针对性不强 12、现场平面布置：内容不全
11	深圳市路野建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、特殊季节施工：符合要求 11、安全文明施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	6、劳动力组织：内容不全 7、机械设备：针对性不强 8、进度计划：针对性不强 9、工期：针对性不强 10、质保措施：针对性不强
12	深圳市金河建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、特殊季节施工：符合要求 6、劳动力组织：符合要求 7、机械设备：符合要求 9、工期：符合要求 10、质保措施：符合要求 11、安全文明施工：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	8、进度计划：针对性不强 12、现场平面布置：内容不全
13	深圳市隆金达实业有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、特殊季节施工：符合要求 6、劳动力组织：符合要求 7、机械设备：符合要求 8、进度计划：符合要求 9、工期：符合要求 10、质保措施：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	2、组织机构：内容不全 11、安全文明施工：内容不全

李冬梅

深圳市隆金达实业有限公司 董伟 杨瑞峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市骐坤建设工程有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 7、机械设备：符合要求 9、工期：符合要求 11、安全文明施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	2、组织机构：内容不全 3、施工方法与三新应用：内容不全 4、重点与难点：针对性不强 5、特殊季节施工：针对性不强 6、劳动力组织：针对性不强 8、进度计划：针对性不强 10、质保措施：针对性不强
15	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 6、劳动力组织：符合要求 7、机械设备：符合要求 8、进度计划：符合要求 9、工期：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	2、组织机构：内容不全 5、特殊季节施工：内容不全 10、质保措施：针对性不强 11、安全文明施工：内容不全
16	鹏湾营造集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、特殊季节施工：符合要求 6、劳动力组织：符合要求 9、工期：符合要求 11、安全文明施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	3、施工方法与三新应用：内容不全 7、机械设备：针对性不强 8、进度计划：针对性不强 10、质保措施：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李冬梅	无	
刘加强	无	
颀瑞鹏	无	
莫忠伟	无	
杨瑞达	无	

李冬梅

刘加强 颀瑞鹏 莫忠伟 杨瑞达