

建设工程评标报告

标段名称： 启航智造园施工总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2024年09月06日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 启航智造园施工总承包
标段编号： 2405-440300-04-01-900020005001
建设单位： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 28053.544074万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

钟建国

吴浩龙 黄明超

二、评标委员会组成

组长:钟建国

成员：阮双胜，关海龙，黄明超，黄友义

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会按照评审要素和招标文件要求，对9家投标人的技术标和BIM标进行了初审，全部合格。

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

评标委员会按照评审要素和招标文件要求，对9家投标人的技术标和BIM标进行了详细评审，全部合格。

组长签名：

评委签名：

钟建国

关海龙 阮双胜 黄明超

4、评标资料附件：

技术标和BIM标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

评标委员会按照评审要素和招标文件要求，优选评审项优点较多的单位，推荐优选单位如下：

广东粤腾鑫建设工程有限公司//中国建筑第四工程局有限公司

深圳二十冶建设有限公司//二十冶集团(深圳)建设发展有限公司

深圳市润源建筑工程有限公司

深圳市焕升建筑集团有限公司//中国建筑第八工程局有限公司

深圳市金润建设工程有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

钟建国

关治龙

黄明超

黄明超

技术标评审汇总表

项目名称：启航智造园施工总承包

项目编码：2405-440300-04-01-900020005

标段(包)名称：启航智造园施工总承包

标段(包)编码：2405-440300-04-01-900020005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁八局集团深圳工程有限公司//中铁八局集团有限公司	合格	3、重点与难点：符合要求 4、机械设备：符合要求 5、进度计划：符合要求 6、质保措施：符合要求 8、特殊季节施工：符合要求	1、工程概况：针对性不强 2、组织机构：针对性不强 7、安全文明施工：内容不全
2	广东粤腾鑫建设工程有限公司//中国建筑第四工程局有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 3、重点与难点：符合要求 4、机械设备：符合要求 5、进度计划：符合要求 6、质保措施：符合要求 7、安全文明施工：符合要求	2、组织机构：针对性不强 8、特殊季节施工：针对性不强
3	广东联富建设工程有限公司	合格	2、组织机构：符合要求 4、机械设备：符合要求 5、进度计划：符合要求 6、质保措施：符合要求 8、特殊季节施工：符合要求	1、工程概况：针对性不强 3、重点与难点：针对性不强 7、安全文明施工：内容不全
4	深圳二十冶建设有限公司//二十冶集团(深圳)建设发展有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、重点与难点：符合要求 4、机械设备：符合要求 5、进度计划：符合要求 6、质保措施：符合要求 7、安全文明施工：符合要求 8、特殊季节施工：符合要求	无
5	深圳市坤和建筑工程有限公司	合格	2、组织机构：符合要求 4、机械设备：符合要求 5、进度计划：符合要求 8、特殊季节施工：符合要求	1、工程概况：针对性不强 3、重点与难点：针对性不强 6、质保措施：内容不全 7、安全文明施工：内容不全
6	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	2、组织机构：符合要求 3、重点与难点：符合要求 4、机械设备：符合要求 5、进度计划：符合要求 6、质保措施：符合要求 7、安全文明施工：符合要求 8、特殊季节施工：符合要求	1、工程概况：针对性不强

钟建国

吴浩龙

黄明超

黄明超

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市焕升建筑集团有限公司//中国建筑第八工程局有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 3、重点与难点：符合要求 4、机械设备：符合要求 5、进度计划：符合要求 6、质保措施：符合要求 7、安全文明施工：符合要求 8、特殊季节施工：符合要求	2、组织机构：针对性不强
8	深圳市特区建工科工集团建设有限公司//中国建筑第七工程局有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 4、机械设备：符合要求 5、进度计划：符合要求 8、特殊季节施工：符合要求	3、重点与难点：针对性不强 6、质保措施：内容不全 7、安全文明施工：内容不全
9	深圳市金润建设工程有限公司	合格	2、组织机构：符合要求 4、机械设备：符合要求 5、进度计划：符合要求 6、质保措施：符合要求 7、安全文明施工：符合要求 8、特殊季节施工：符合要求	1、工程概况：针对性不强 3、重点与难点：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
阮双胜	无	
钟建国	无	
关海龙	无	
黄明超	无	
黄友义	无	

钟建国

关海龙

阮双胜

黄明超

黄友义

BIM标评审汇总表

项目名称：启航智造园施工总承包
标段(包)名称：启航智造园施工总承包

项目编码：2405-440300-04-01-900020005
标段(包)编码：2405-440300-04-01-900020005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁八局集团深圳工程有限公司//中铁八局集团有限公司	合格	1、BIM实施方案：符合要求 2、进度评审：符合要求	无
2	广东粤腾鑫建设工程有限公司//中国建筑第四工程局有限公司	合格	1、BIM实施方案：符合要求 2、进度评审：符合要求	无
3	广东联富建设工程有限公司	合格	1、BIM实施方案：符合要求 2、进度评审：符合要求	无
4	深圳二十冶建设有限公司//二十冶集团(深圳)建设发展有限公司	合格	1、BIM实施方案：符合要求 2、进度评审：符合要求	无
5	深圳市坤和建筑工程有限公司	合格	1、BIM实施方案：符合要求 2、进度评审：符合要求	无
6	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1、BIM实施方案：符合要求 2、进度评审：符合要求	无
7	深圳市焕升建筑集团有限公司//中国建筑第八工程局有限公司	合格	1、BIM实施方案：符合要求 2、进度评审：符合要求	无
8	深圳市特区建工科工集团建设有限公司//中国建筑第七工程局有限公司	合格	1、BIM实施方案：符合要求 2、进度评审：符合要求	无
9	深圳市金润建设工程有限公司	合格	1、BIM实施方案：符合要求 2、进度评审：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
阮双胜	无	
钟建国	无	
关海龙	无	
黄明超	无	
黄友义	无	

钟建国

关海龙 黄明超