

建设工程评标报告

标段名称：中国人民大学深圳研究院（中国人民大学社会科学高等研究院（深圳））办学空间装修工程
工程类别：施工
评标日期：2024年09月09日
评标地点：宝安场地第七评标室（316）

一、评标基 本信息

标段名称：中国人民大学深圳研究院（中国人民大学社会科学高等研究院（深圳））办学空间装修工程
标段编号：2403-440306-04-05-452631001001
建设单位：中国人民大学深圳研究院（中国人民大学社会科学高等研究院（深圳））
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：1005.574849万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

梁石村

刘军

张永国 郭晓红

二、评标委员会组成

组长:梁师树

成员: 刘军, 郭晓红, 周建文, 陈沛恒

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

5家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况:

5家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况:

5家投标单位的投标文件详细评审均合格, 详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

梁师树

刘军 陈沛恒 周建文 郭晓红

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件要求，投标单位不超过5家无需推优。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

梁石村

刘军

张永国 郭晓红

技术标评审汇总表

项目名称：中国人民大学深圳研究院（中国人民大学社会科学高等研究院（深圳））办学空间装修工程
标段(包)名称：中国人民大学深圳研究院（中国人民大学社会科学高等研究院（深圳））办学空间装修工程

项目编号：2403-440306-04-05-452631001

标段(包)编码：2403-440306-04-05-452631001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：符合要求	无
2	深圳市中为装饰工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：符合要求	无
3	深圳市众华装饰工程有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：内容不全
4	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	6.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：内容不全

梁国树
刘军 张永国 郭晓红

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳新科特种装饰工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘军	无	
梁师树	无	
郭晓红	无	
周建文	无	
陈沛恒	无	

梁师树
刘军 陈沛恒 周建文 郭晓红